

Приложение
к решению Собрания представителей
сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
от « 29 » марта 2022 г. № 99

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД 2021-2033 ГГ.**

Самара 2021 год

СОДЕРЖАНИЕ

№ разде ла	Наименование раздела	Стр.
	Введение	3
1	Паспорт Программы	4
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Большая Глушица	6
2.1	Анализ существующего состояния системы теплоснабжения	6
2.2	Анализ существующего состояния системы водоснабжения	37
2.3	Анализ существующего состояния системы водоотведения	47
2.4	Анализ существующего состояния системы электроснабжения	54
2.5	Анализ существующего состояния системы газоснабжения	60
2.6	Анализ существующего состояния системы утилизации (захоронения) ТКО	63
3	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы сельского поселения Большая Глушица	67
3.1	План развития сельского поселения Большая Глушица	67
3.2	План прогнозируемой застройки сельского поселения Большая Глушица	70
3.3	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса	78
4	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	101
5	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	107
6	Источники инвестиций, тарифы и доступности программы для населения сельского поселения Большая Глушица	116
7	Управление программой	119
8	Том. II. Обосновывающие материалы	1-221

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее Программа) сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее с. п. Большая Глушица), разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Редакция от 31.07.2020), Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица, в том числе систем: теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния с. п. Большая Глушица.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие с. п. Большая Глушица и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса РФ.

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на период 2021 - 2033 гг.
Основание для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации (ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. Редакция от 31.07.2020) ст.6 п. 4.1; Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Самарская энергосервисная компания» (ООО «СамараЭСКО»)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Соисполнители Программы	МУП «ПОЖКХ» м. р. Большеглушицкий; ООО «Коммунальные технологии»; прочие подрядные организации
Цели Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в с. п. Большая Глушица на период 2021 – 2033 гг.; Модернизация и повышение эффективности существующей системы коммунальной инфраструктуры; Экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица; Повышение качества предоставляемых услуг; Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития проживания населения с. п. Большая Глушица.
Задачи Программы	Определение перспективной потребности населения и объектов нового строительства с. п. Большая Глушица в коммунальных ресурсах; Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности; Обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства.

<p>Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы</p>	<p>Показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; Показатели надежности; Показатели энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов; Показатели качества коммунальных услуг; Критерии доступности для населения коммунальных услуг; Показатели спроса на коммунальные ресурсы; Показатели перспективных нагрузок; Показатели величин новых нагрузок; Показатели качества поставляемого коммунального ресурса; Показатели степени охвата потребителей приборами учета; Показатели эффективности производства транспортировки ресурсов; Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; Показатели воздействия на окружающую среду.</p>
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Программа реализуется в течение 2021-2033 гг.</p>
<p>Объем финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 535 235,0 тыс. рублей, в том числе: в сфере водоснабжения – 402 990,0 тыс. руб.; в сфере водоотведения – 99 408,0 тыс. руб.; в сфере теплоснабжения – 32 837,0 тыс. руб.;</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица; Повышение качества предоставления коммунальных услуг; Повышение экологической безопасности с. п. Большая Глушица.</p>

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица

Инженерное обеспечение сельского поселения Большая Глушица включает в себя: водоснабжение; водоотведение (ЖБО); теплоснабжение; газоснабжение; электроснабжение; вывоз и захоронение ТКО; связь.

Наличие инфраструктуры представлено в таблице 2.1.

Таблица 2.1- Наличие инфраструктуры.

Наименование населенного пункта	ГС	ГК	ТС	ВС	ЭС	ВО	ЖБО	ТБО
с. п. Большая Глушица	+	+	+	+	+	+	+	+
село Большая Глушица	+	+	+	+	+	+	+	+
поселок Кобзевка	+	+	+	+	+	-	+	+
поселок Морец	-	-	-	-	+	-	+	+

ТС - централизованное теплоснабжение;

ВС - централизованное водоснабжение;

ВО - централизованное водоотведение;

ЭС - централизованное электроснабжение;

ГС - централизованное газоснабжение;

ГК - газовые котлы;

ТКО - вывоз твердых бытовых отходов;

ЖБО - вывоз жидких бытовых отходов (выгребные ямы).

2.1 Анализ существующего состояния систем теплоснабжения

Институциональная структура теплоснабжения

В настоящее время, централизованное теплоснабжение потребителей сельского поселения Большая Глушица, образованное на базе котельных, осуществляется только в селе Большая Глушица и поселке Кобзевка.

На территории села Большая Глушица функционируют 14 изолированных систем теплоснабжения, образованных на базе котельных суммарной мощностью 12,444 Гкал/ч, а на территории поселка Кобзевка 3 системы теплоснабжения на базе котельных суммарной мощностью 0,513 Гкал/ч. Из 14 изолированных систем теплоснабжения в селе Большая Глушица 13 централизованных и одна автономная

не имеющая тепловых сетей (котельная размещена во встроенно-пристроенном помещении объекта теплоснабжения).

Общая отапливаемая от котельных площадь объектов теплопотребления в селе Большая Глушица составляет 103 500 м², а в поселке Кобзевка – 4 616 м².

Наряду с теплоснабжением потребителей от котельных в сельском поселении жилищный фонд объемом 171 261 м² обеспечен теплоснабжением от индивидуальных поквартирных теплогенераторов.

С 01.09.2019 года теплоснабжающими организациями на территории сельского поселения Большая Глушица являются МУП Большеглушицкого района «ПОЖКХ» и ООО «Коммунальные технологии».

Границы зон эксплуатационной ответственности совпадают с существующими границами систем теплоснабжения в населенных пунктах.

Котельные предназначены для покрытия только отопительной нагрузки.

Система теплоснабжения потребителей закрытая, с зависимым присоединением отопительных установок к тепловым сетям. Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется качественным методом в зависимости от температуры наружного воздуха.

Температурный график в тепловой сети 95-70 °С.

В поселке Морец теплоснабжение потребителей на базе котельных отсутствует.

Общие сведения об ИТЭ представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 – Сведения по котельным с. п. Большая Глушица

№	Наименование ИТЭ	Адрес
<i>Котельные МУП Большеглушицкого района «ПОЖКХ»</i>		
1	Котельная № 1	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Гагарина – 27б
2	Котельная № 2	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Гагарина – 80
3	Котельная № 3	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Кировская – 19б
4	Котельная № 4	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Бакинская – 3а
5	Котельная № 6	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Чапаевская – 21А
6	Котельная № 7	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Самарская – 24
7	Котельная ДЮСШ	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Советская – 39а

8	Котельная № 10	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Чапаевская - 90
9	Котельная № 12	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Зеленая - 9

Продолжение таблицы 2.1.1

№	Наименование ИТЭ	Адрес
8	Мини-котельная № 1	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Кобзевка, улица Советская – 40а
9	Мини-котельная № 2	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Кобзевка, улица Советская – 48а
<i>Котельные ООО «Коммунальные технологии»</i>		
10	Котельная № 1	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Юбилейная – 36
11	Котельная № 2	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Кустарная – 2
12	Котельная № 12	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Луговая – 36а
13	Мини-котельная № 10	Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Кобзевка, ул. Набережная 4а
МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий		
14	Мини-котельная № 3	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Зеленая - 12
15	Мини-котельная № 4	Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Зеленая

Теплоснабжение в сельском поселении Большая Глушица от действующих котельных осуществляется по функциональным схемам (*Теплоснабжающая организация – источник тепловой энергии - потребители*).

Источники тепловой энергии.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в с. п. Большая Глушица, отсутствуют.

1) Котельная № 1 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Гагарина – 27 б.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает 40 объектов, работает с постоянным присутствием обслуживающего персонала - 1 оператор.

В котельной установлены два котла КВа-0,93 2008 года. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной

1,660 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 0,93 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла, резерва нет.

2) Котельная № 2 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Гагарина – 80.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает 47 объектов, работает с постоянным присутствием обслуживающего персонала - 1 оператор. В котельной установлены четыре котла ARCUS SOLIDA-1160 (КВа-1,16) введенные в эксплуатацию в 2020 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 4,640 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 2,00 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают три котла, один в резерве.

3) Котельная № 3 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Кировской – 19б.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает 39 объектов, работает с постоянным присутствием обслуживающего персонала - 1 оператор. В котельной установлены три котла КСВа-1,0 введенные в эксплуатацию в 2010 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 2,580 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 2,00 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают три котла, резерва нет.

4) Котельная № 6 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Чапаевской – 21А.

Модульная котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает один (МКД), работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла: один КПД-100 с 2000 года и один ХОПЕР-100 с 2010 года. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной

не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,172 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 0,112 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла, резерва нет.

5) Котельная № 7 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Самарской – 24.

Модульная котельная является автономной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает один объект (детский сад), работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла Бытовые котлы ЯИК-25 и КС-ТГВ-25 введенные в эксплуатацию в 2001 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,060 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 0,025 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают два котла, резерва нет.

6) Котельная № 4 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Бакинской – 3.

Модульная котельная является автономной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает один объект (СОШ № 1), работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены четыре котла МИКРО-М100 введенные в эксплуатацию в 2020 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,344 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 0,224 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают четыре котла, резерва нет.

7) Мини-котельная № 1 расположена по адресу: Самарская область, поселок Кобзевка на улице Советской – 40а.

Модульная котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает два объекта (МКД), работает без

постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла: один МИКРО-95 с 2000 года и один МИКРО-100 с 2013 года. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,172 Гкал/ч.

8) Мини-котельная № 2 расположена по адресу: Самарская область, поселок Кобзевка на улице Советской – 48а.

Модульная котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отапливает два объекта (МКД), работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла: один МИКРО-100 с 2011 года и один МИКРО-95 с 2013 года. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,168 Гкал/ч.

9) Котельная № 8 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Советской – 39а.

Модульная котельная является автономной, находится на обслуживании МУП ПОЖКХ отапливает один объект, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлен котел Котел Феролли , введенный в эксплуатацию в 2010 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,069 Гкал/ч.

10) Мини-котельная №10 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Чапаевской – 90б.

Модульная котельная является автономной, находится на обслуживании МУП ПОЖКХ отапливает один объект (баня), работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла МИКРО-95, введенные в эксплуатацию в 2003 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится

химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,172 Гкал/ч.

11) Котельная №12 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Зеленая – 9. Котельная является централизованной, находится на обслуживании МУП «ПОЖКХ», отопливает 6 объектов, работает с постоянным присутствием обслуживающего персонала - 1 оператор. В котельной установлены два котла PROTHERM Vison NO 630 введенные в эксплуатацию в 2010 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 1,066 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 2,00 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают три котла, резерва нет.

12) Котельная № 1 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Юбилейной – 36.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании ООО «Коммунальные технологии», отопливает 53 объекта, работает с постоянным присутствием обслуживающего персонала - 4 оператора в сутки. В котельной установлены три котла КСВ-1,0 введенные в эксплуатацию в 2010 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 2,580 Гкал/ч. Средняя часовая нагрузка составляет 2,560 Гкал/ч. В период наибольших отопительных нагрузок в котельной работают три котла, резерва нет.

13) Котельная № 2 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Кустарной – 2.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании ООО «Коммунальные технологии», отопливает 3 объекта, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла КВа-100 введенные в эксплуатацию в 2002 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не

производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,172 Гкал/ч.

14) Котельная № 12 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улице Луговой - 36а.

Модульная котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «Коммунальные технологии», отапливает один объект, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла МИКРО-95, введенных в эксплуатацию в 2011 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,163 Гкал/ч.

15) Мини-котельная № 10 расположена по адресу: Самарская область, поселок Кобзевка на ул. Набережной - 4а.

Модульная котельная является автономной, находится на обслуживании ООО «Коммунальные технологии», отапливает один объект, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены три котла LG234WS-73 (2 шт.) и LG234WS-55 (1 шт.), введенных в эксплуатацию в 2013 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,173 Гкал/ч.

16) Мини-котельная № 3 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улица Зеленой – 12.

Котельная является централизованной, находится на балансе МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий, отапливает 2 объекта, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены два котла МИКРО-200 введенные в эксплуатацию в 2003 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,344 Гкал/ч.

17) Котельная № 4 расположена по адресу: Самарская область, село Большая Глушица на улица Зеленой.

Котельная является централизованной, находится на обслуживании МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий, отапливает 3 объекта, работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В котельной установлены три котла МИКРО-200 введенные в эксплуатацию в 2003 году. Котельная работает в отопительный период (4872 ч.) по температурному графику 95/70 °С. На котельной не производится химводоподготовка. Газ является единственным видом топлива, резервное топливо не предусмотрено проектом. Номинальная мощность котельной 0,516Гкал/ч.

Индивидуальные теплогенераторы

Жилой фонд сельского поселения Большая Глушица, не подключенный к централизованным системам теплоснабжения, площадью ориентировочно 171 261 м² (2 749 домов) обеспечивается тепловой энергией от индивидуальных поквартирных теплогенераторов.

В основном, это малоэтажный жилищный фонд со стенами, выполненными из бруса и кирпича. Поскольку данные об установленной тепловой мощности данных теплогенераторов отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования. Расход тепла на отопление существующих индивидуальных жилых домов определен из условий 20 ккал/ч на 1 м².

Ориентировочная оценка показывает, что тепловая нагрузка отопления, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 34,25 Гкал/ч.

Зоны действия централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории сельского поселения Большая Глушица представлены на рисунках № 1, № 2, № 3.

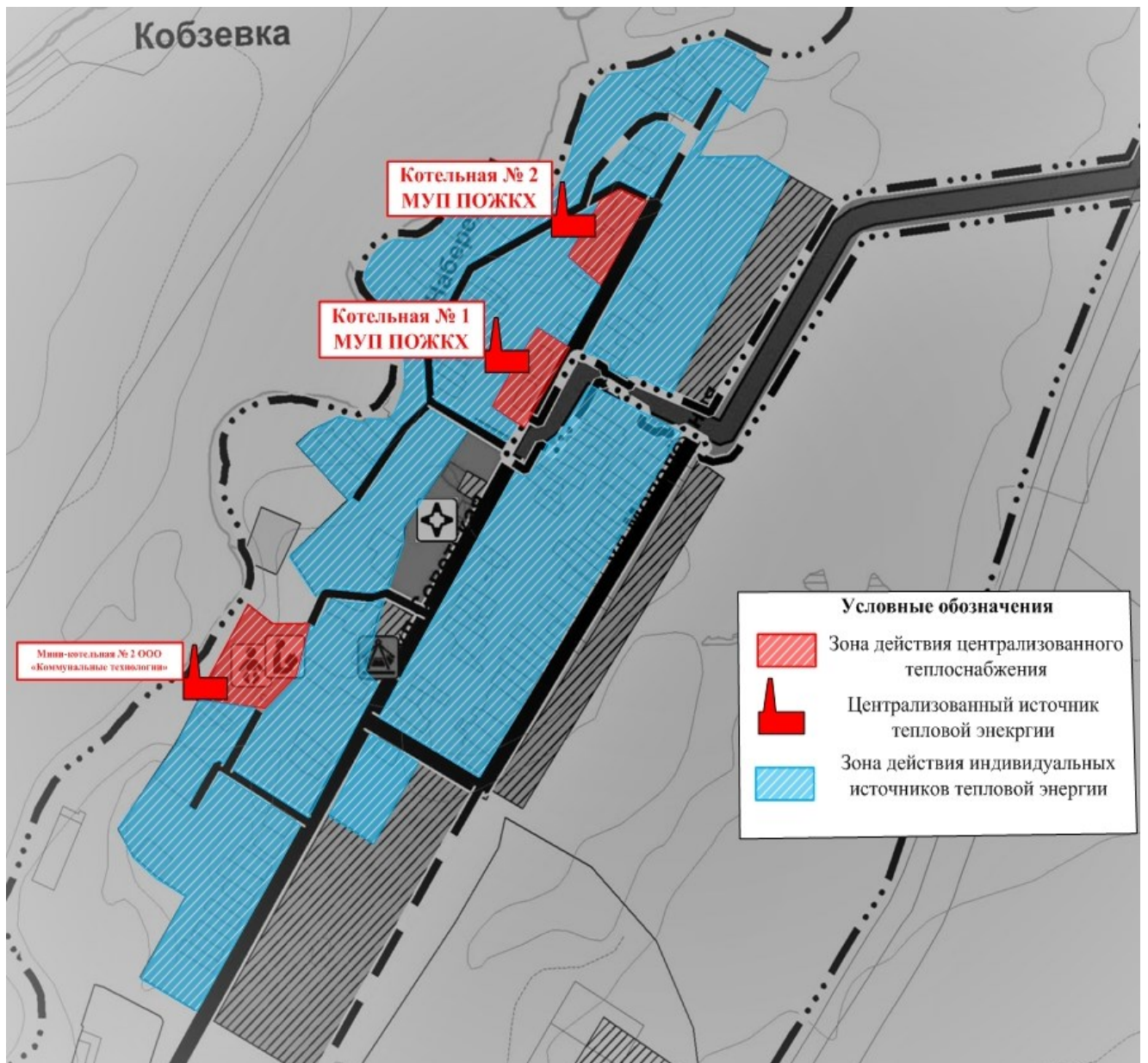


Рис. № 1 - Зоны действия котельных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории поселка Кобзевка

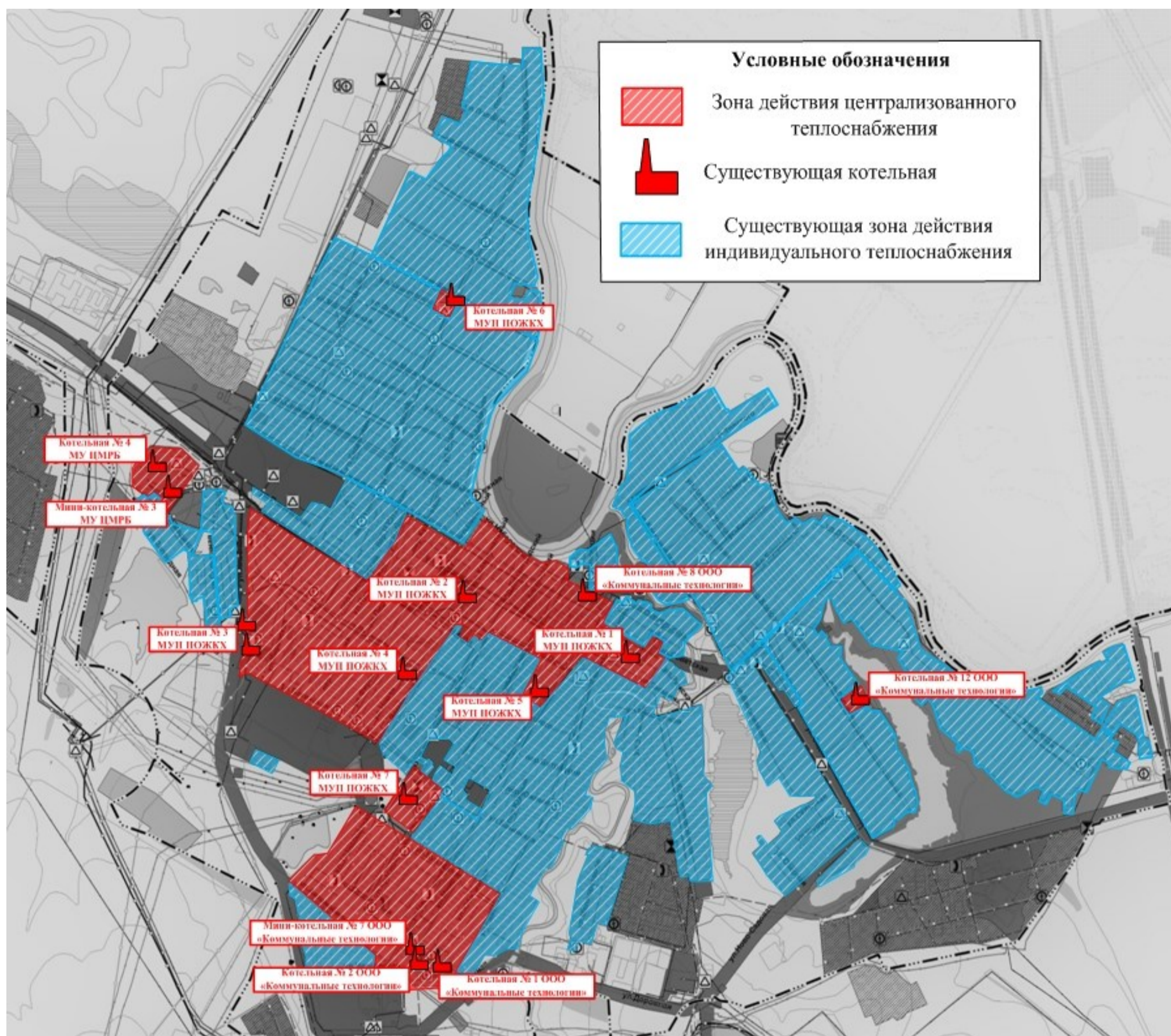


Рис. № 2 - Зоны действия котельных и индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Большая Глушица

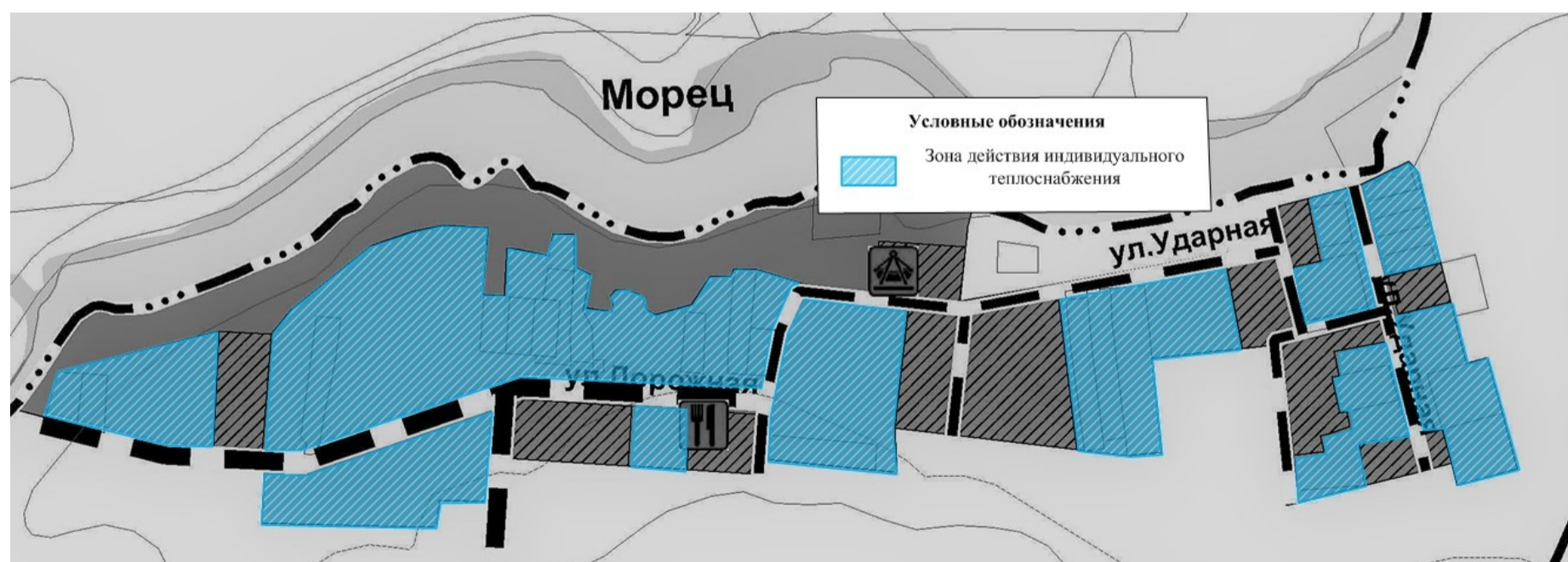


Рис. № 3 - Зона действия индивидуального теплоснабжения на территории поселка Морец

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов представлена в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2 – Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

№ п/п	Наименование объекта	Тип, номер котла, основного, резервного	Кол-во котлов	Номинальная мощность, Гкал/ч	УТМ, Гкал/ч	РТМ, Гкал/ч
<i>МУП «ПОЖКХ»</i>						
в селе Большая Глушица						
1	Котельная № 1	КВа-0,93	1	0,800	1,66	1,170
		КВа-0,93	1	0,860		
2	Котельная № 2	ARCUS SOLIDA 1160(КВа-1.16)	1	1,16	4,640	4,640
		ARCUS SOLIDA 1160(КВа-1.16)	1	1,16		
		ARCUS SOLIDA 1160(КВа-1.16)	1	1,16		
		ARCUS SOLIDA 1160(КВа-1.16)	1	1,16		
3	Котельная № 3	КСВ-1,0	1	0,860	2,580	2,580
		КСВ-1,0	1	0,860		
		КСВ-1,0	1	0,860		
4	Котельная № 4	Микро –М100	1	0,0860	0,172	0,068
		Микро –М100	1	0,0860		
		Микро –М100	1	0,0860		
		Микро –М100	1	0,0860		
5	Котельная № 10	Микро –М100	1	0,0860	0,172	0,068
		Микро –М100	1	0,0860		
6	Котельная № 6	МИКРО-95	1	0,030	0,060	0,060
		ХОПЕР -100	1	0,030		
7	Котельная № 7	ЯИК-25	1	0,0860	0,344	0,136
		КС-ТГВ-25	1	0,0860		
8	Котельная № 8	Котел ФЕРОЛЛИ	1	0,030	0,060	0,060
9	Котельная № 12	PROTHERM	1	0,0860	0,344	0,136
		Bison NO 630	1	0,0860		
в поселке Кобзевка						
10	Мини-котельная № 1	КПД-100	1	0,0860	0,172	0,172
		МИКРО-100	1	0,0860		
11	Мини-котельная № 2	МИКРО-95	1	0,0820	0,168	0,168
		МИКРО-100	1	0,0860		
<i>ООО «Коммунальные технологии»</i>						
в селе Большая Глушица						
12	Котельная № 1	КСВ-1,0	1	0,860	2,580	1,880
		КСВ-1,0	1	0,860		
		КСВ-1,0	1	0,860		
13	Котельная № 2	КВа-100	1	0,086	0,172	0,172
		КВа-100	1	0,086		

14	Котельная № 8	КВа-80	1	0,069	0,069	0,069
15	Мини-котельная № 7	МИКРО-100	1	0,0860	0,172	0,172
		МИКРО-100	1	0,0860		
16	Котельная № 12	МИКРО-95	1	0,0820	0,164	0,163
		МИКРО-95	1	0,0820		
в поселке Кобзевка						
17	Котельная № 10	LG234WS-73	1	0,063	0,173	0,173

Продолжение таблицы 2.1.2

№ п/п	Наименование объекта	Тип, номер котла, основного, резервного	Кол-во котлов	Номинальная мощность, Гкал/ч	УТМ, Гкал/ч	РТМ, Гкал/ч
		LG234WS-73	1	0,063		
		LG234WS-55	1	0,047		
<i>МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий в селе Большая Глушица</i>						
18	Мини-котельная № 3	МИКРО-200	1	0,172	0,344	0,344
		МИКРО-200	1	0,172		
19	Котельная № 4	МИКРО-200	1	0,172	0,516	0,516
		МИКРО-200	1	0,172		
		МИКРО-200	1	0,172		

Объем потребления тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто.

Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с. п. Большая Глушица представлены в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.3 – Объем потребления тепловой мощности и теплоносителя на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с. п. Большая Глушица.

Перечень котельных	Тепловая мощность котельной, Гкал/ч			
	Q _{устан.}	Q _{распол.}	Q _{соб.нужды}	Q _{нетто}
<i>Котельные МУП ПОЖКХ</i>				
в селе Большая Глушица				
Котельная № 1 по ул. Гагарина 27б	1,660	1,660	0,0117	1,648
Котельная № 2 по ул. Гагарина 80	4,460	4,460	0,0446	4,4056
Котельная № 3 по ул. Кировская 19б	2,580	2,580	0,0258	2,5542
Котельная № 4 по ул.	0,172	0,172	0,0007	0,1713
Котельная № 5 по ул. Чапаевская 21	0,172	0,172	0,0007	0,1713
Котельная № 6 по ул. Самарская 24	0,060	0,060	0,0006	0,0596
Котельная № 4 по ул. Бакинская 3а	0,344	0,344	0,0014	0,3426
Котельная № 8 по ул. Советская 39	0,069	0,069	0,0017	0,0681
Котельная № 10 по ул. Чапаевская 90б	0,172	0,172	0,0017	0,1703
в поселке Кобзевка				
Мини-котельная № 1 по ул. Советская 40а	0,172	0,172	0,0039	0,1681
Мини-котельная № 2 по ул. Советская 48а	0,168	0,168	0,0006	0,1674
<i>Котельные ООО «Коммунальные технологии»</i>				
в селе Большая Глушица				

Котельная № 1 по ул. Юбилейная 36	2,580	2,580	0,0188	2,5612
Котельная № 2 по ул. Кустарная 2	0,172	0,172	0,0017	0,1703
Мини-котельная № 7 по ул. Чапаевская 90б	0,172	0,172	0,0017	0,1703
Котельная № 12 по ул. Луговая 36а	0,163	0,163	0,0016	0,1618
в поселке Кобзевка				
Мини-котельная № 10 по ул. Набережной 4а	0,173	0,173	0,0017	0,1711
<i>Котельные МУ ЦМРБ в селе Большая Глушица</i>				
Мини-котельная № 3 по ул. Зеленая 12	0,344	0,344	0,0034	0,3406
Котельная № 4 по ул. Зеленая 12	0,516	0,516	0,0052	0,5108

Регулирование отпуска тепловой энергии

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных в с. п. Большая Глушица осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе, в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает постоянный расход теплоносителя и стабильный гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода.

Выбор температурного графика отпуска тепловой энергии от котельных - 95/70⁰С обусловлен типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения. Системы отопления зданий подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменных или смешивающих устройств. Согласно требованиями СП 60.13330.2016 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе отопления или теплоотдающей поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95⁰С.

Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии котельных с. п. Большая Глушица представлен в таблице 2.1.4.

Таблица 2.1.4 – Температурный график 95/70⁰С

Температура наружного воздуха, ⁰ С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, ⁰ С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, ⁰ С
+8,0	42,0	34,0
+7,0	43,0	35,0
+6,0	44,0	36,0
+5,0	45,0	37,0
+4,0	47,0	38,0
+3,0	48,0	39,0
+2,0	50,0	40,0
+1,0	52,0	41,0

0,0	53,0	42,0
-1,0	54,0	43,0
-2,0	55,0	44,0
-3,0	56,0	45,0
-4,0	60,0	48,0
-5,0	61,0	49,0
Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, °С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С
-6,0	62,0	49,5
-7,0	63,0	50,0
-8,0	64,0	51,0
-9,0	65,0	52,0
-10,0	67,0	53,0
-11,0	69,0	54,0
-12,0	70,0	54,5
-13,0	72,0	55,0
-14,0	73,0	56,0
-15,0	75,0	57,0
-16,0	76,0	58,0
-17,0	77,0	59,0
-18,0	79,0	60,0
-19,0	80,0	61,0
-20,0	81,0	62,0
-21,0	83,0	62,5
-22,0	84,0	63,0
-23,0	85,0	64,0
-24,0	86,0	64,5
-25,0	88,0	65,0
-26,0	90,0	66,0
-27,0	91,0	67,0
-28,0	93,0	68,0
-29,0	94,0	69,0
-30,0	95,0	70,0

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии.

Протяженность тепловых сетей, эксплуатируемых МУП «ПОЖКХ» и ООО «Коммунальные технологии» на территории с. п. Большая Глушица, составляет 14,870 км в однострубно́м исчислении.

Котельные с. п. Большая Глушица работают по «закрытой» системе теплоснабжения. Тепловые сети проложены подземно, канальным и бесканальным способом.

Система теплоснабжения, по виду теплоносителя – водяная.

Сети работают круглогодично и в отопительный период по температурным графикам 95/70 °С.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления трассы, а также за счет применения П-образных компенсаторов. Для дренажа и травления воздуха из трубопроводов тепловых сетей предусмотрены спускные устройства и штуцера, оснащенные запорной арматурой.

Всего установлено 310 единиц запорно-регулирующей арматуры диаметрами от du40 до du200.

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии на территории сельского поселения Большая Глушица представлены на рисунках № 4 - № 12.

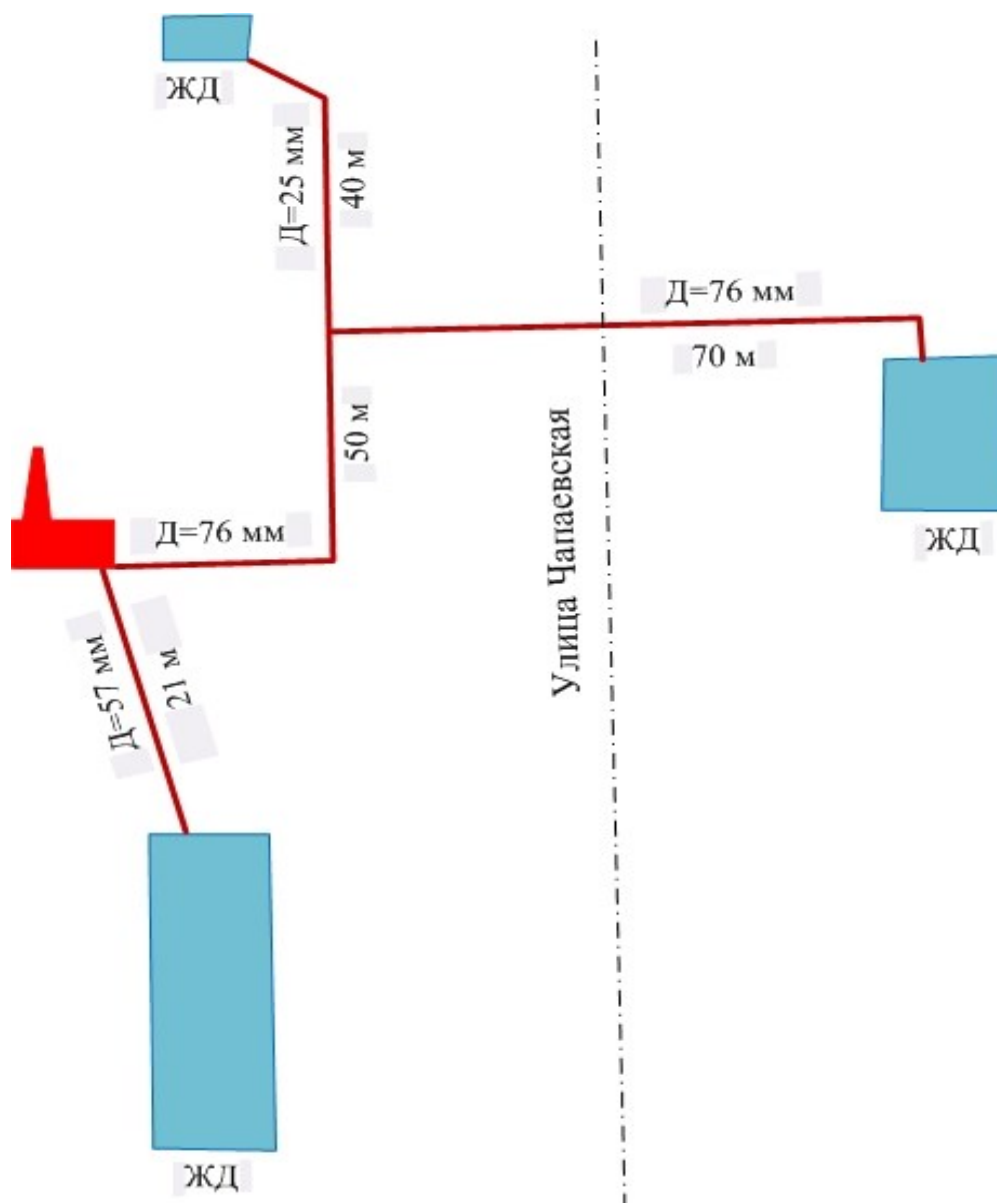


Рис. № 4 -Принципиальная схема тепловых сетей Котельной № 5 в с. Большая Глушица на ул. Чапаевской-21(на балансе МУП «ПОЖКХ»)

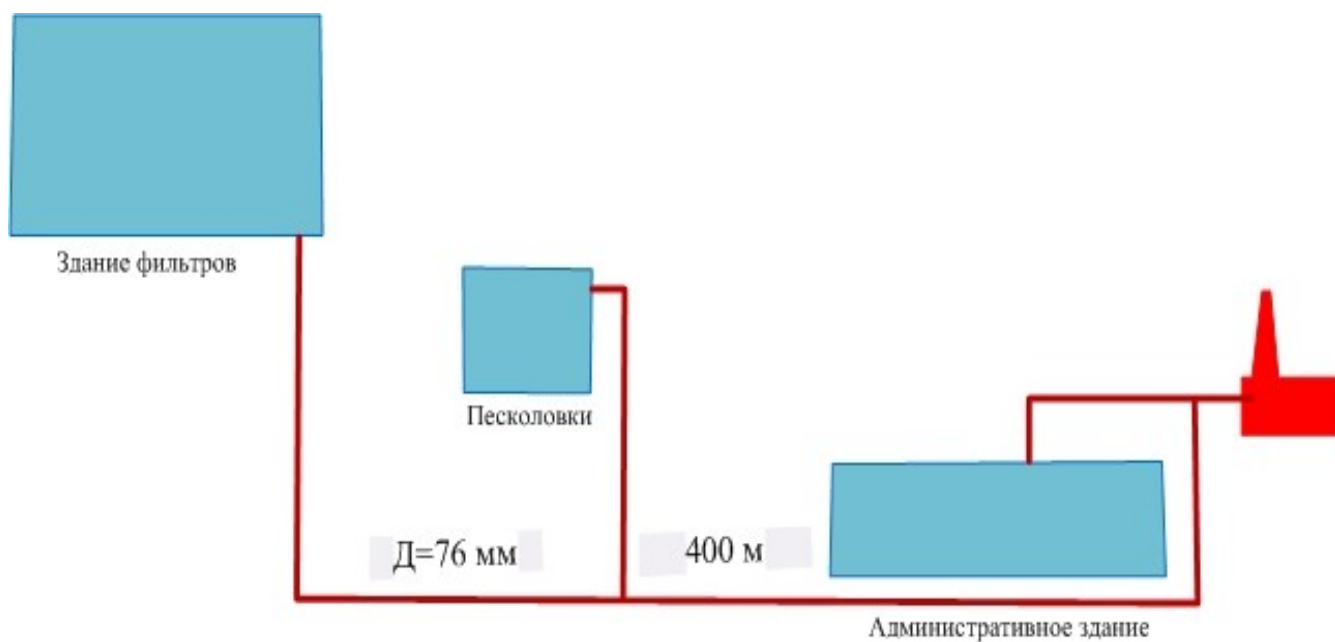


Рис. № 5 -Принципиальная схема ТС Котельной № 2 в с. Большая Глушица на ул. Кустарной – 2 (на балансе ООО «Коммунальные технологии»)

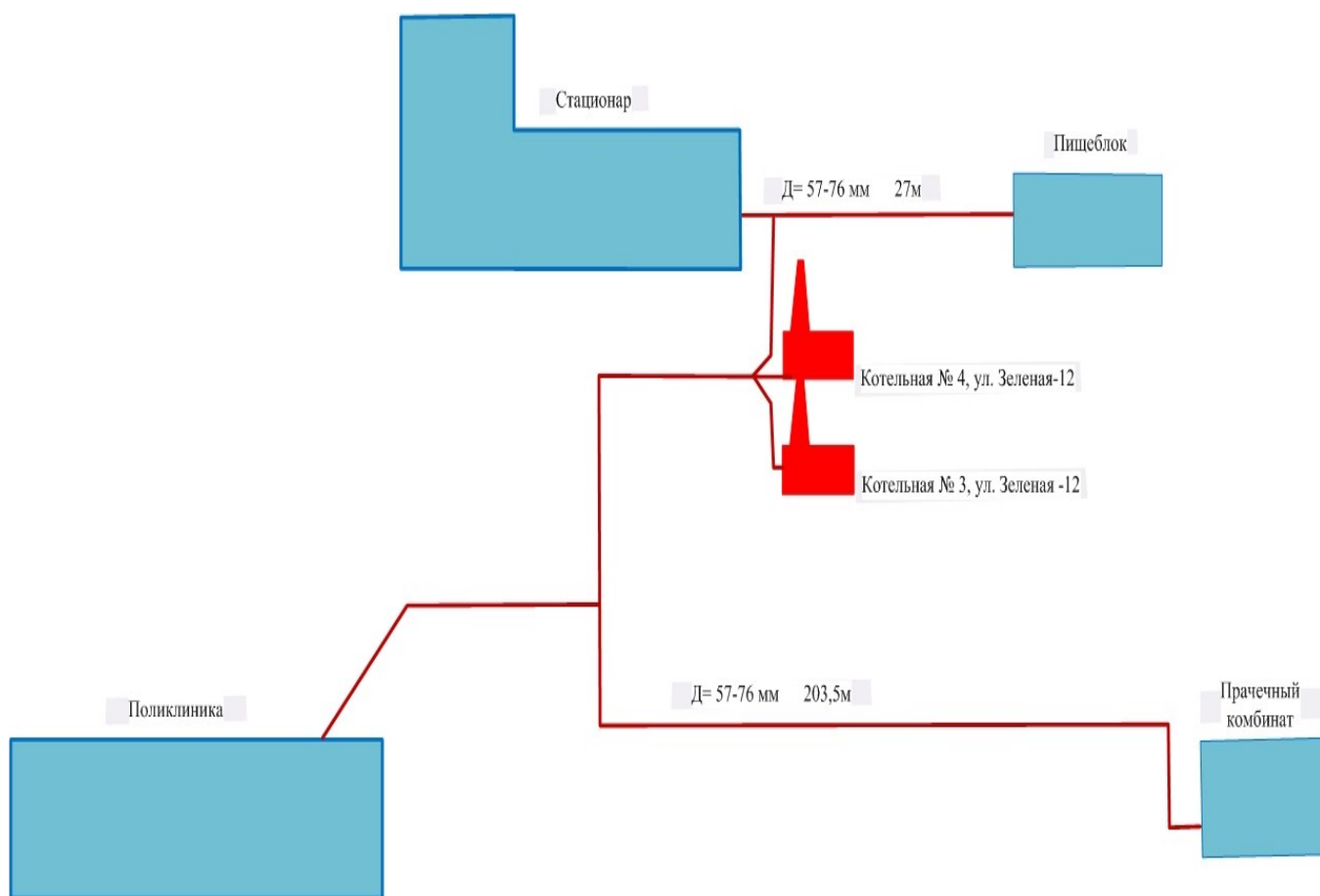


Рис. № 6 - Принципиальная схема ТС Котельных № 3 и № 4 в селе Большая Глушица на улице Зеленой-12 (на балансе МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий)

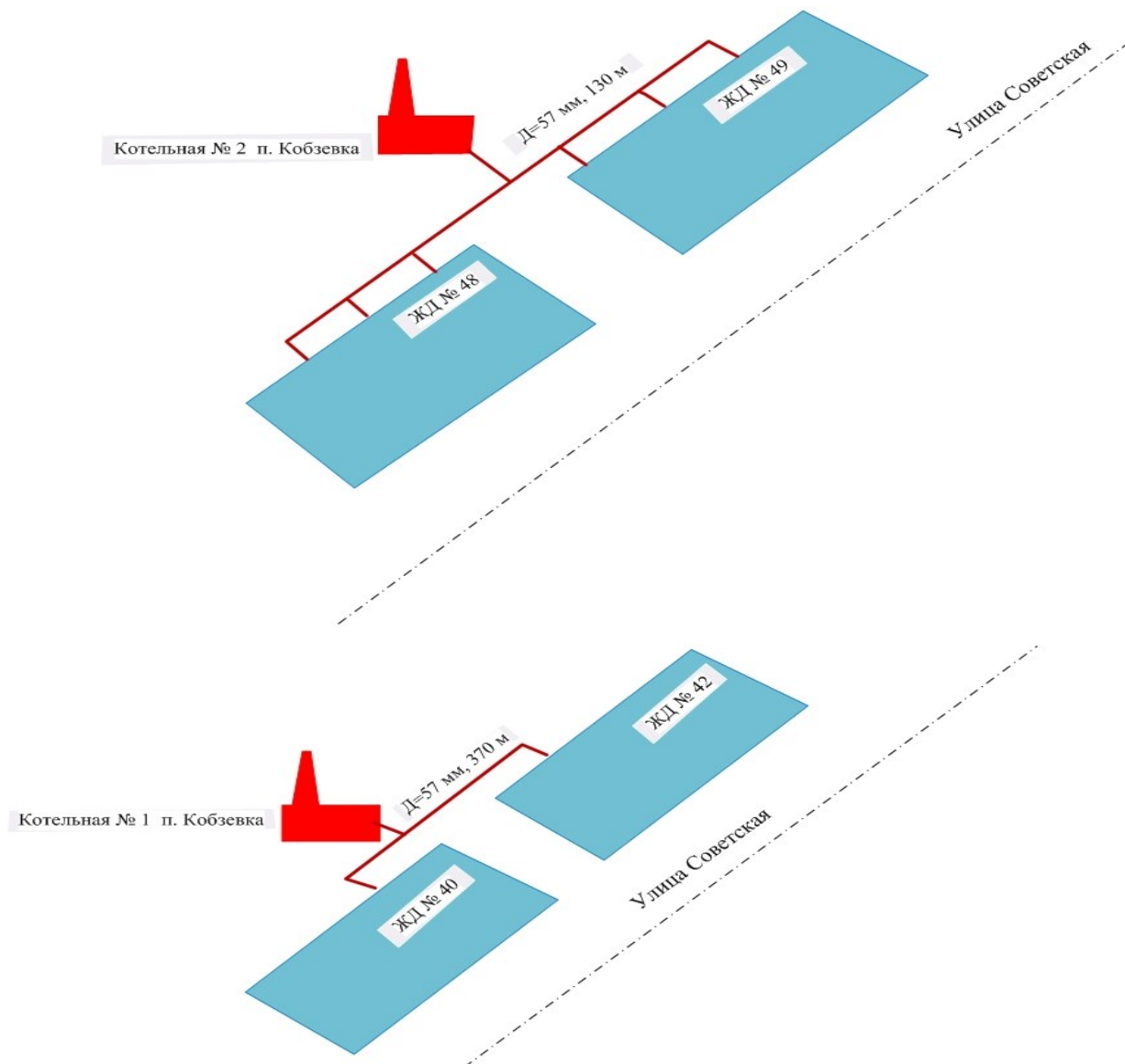


Рис. № 7 -Принципиальная схема ТС мини-котельных № 1, № 2 (МУП «ПОЖКХ») в поселке Кобзевка

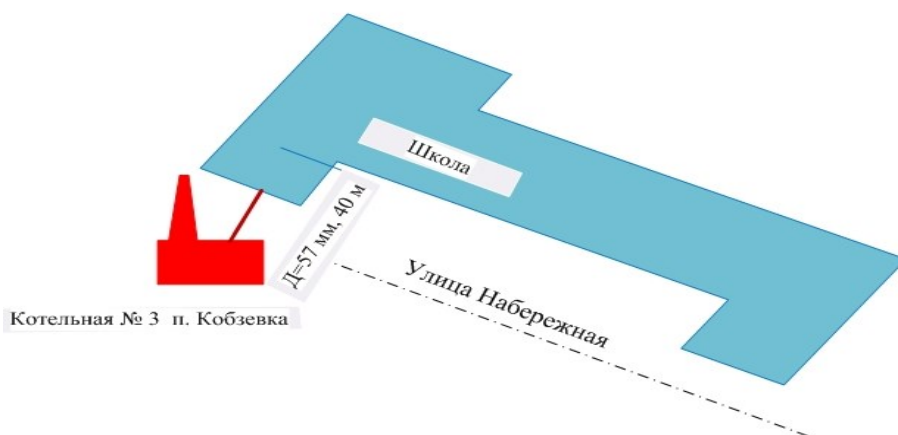


Рис. № 8 -Принципиальная схема ТС мини-котельной № 10 (ООО «Коммунальные технологии») в поселке Кобзевка

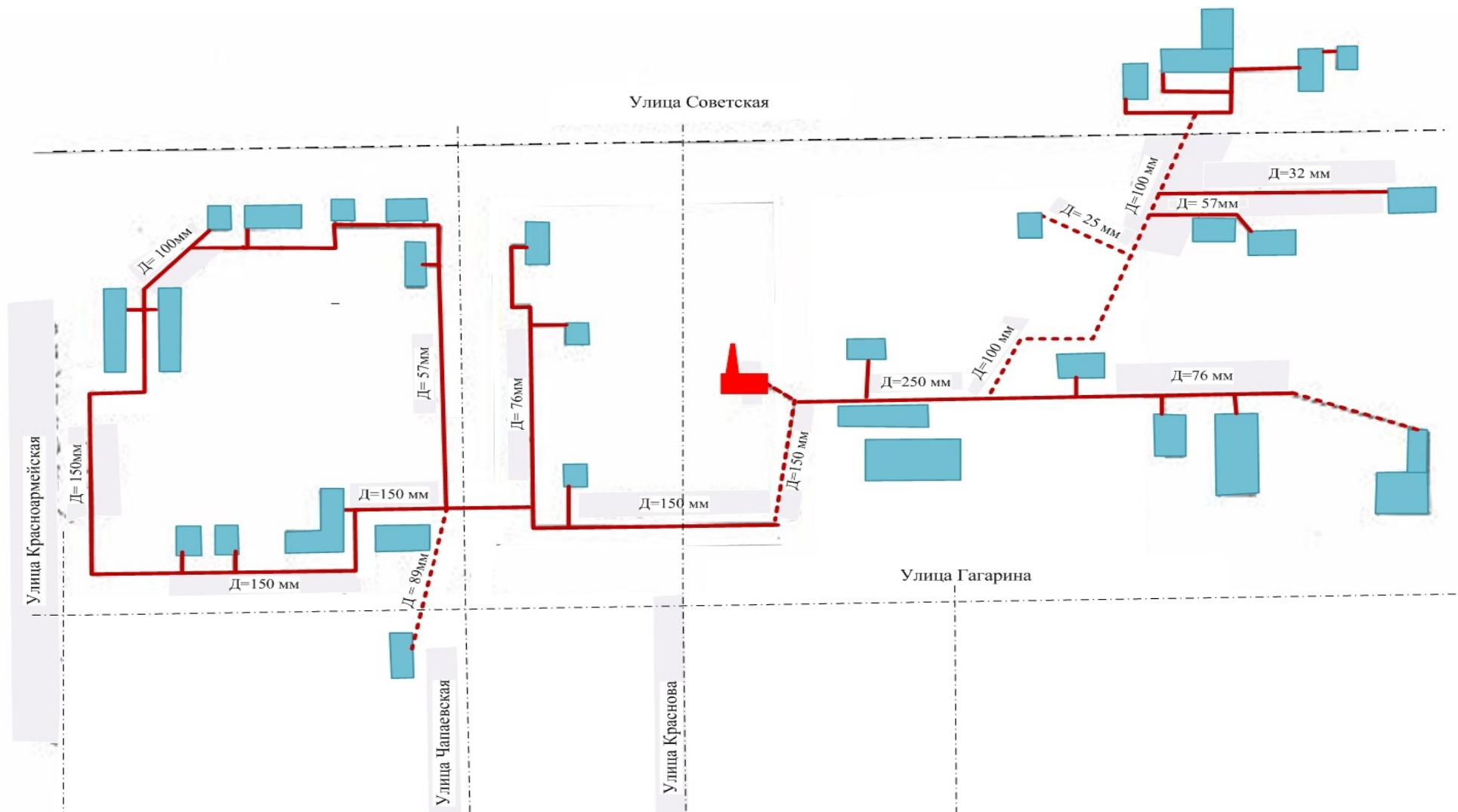


Рис. № 9 - Принципиальная схема тепловых сетей Котельной № 1в с. Большая Глушица на ул. Гагарина-276 (на балансе МУП «ПОЖКХ»)

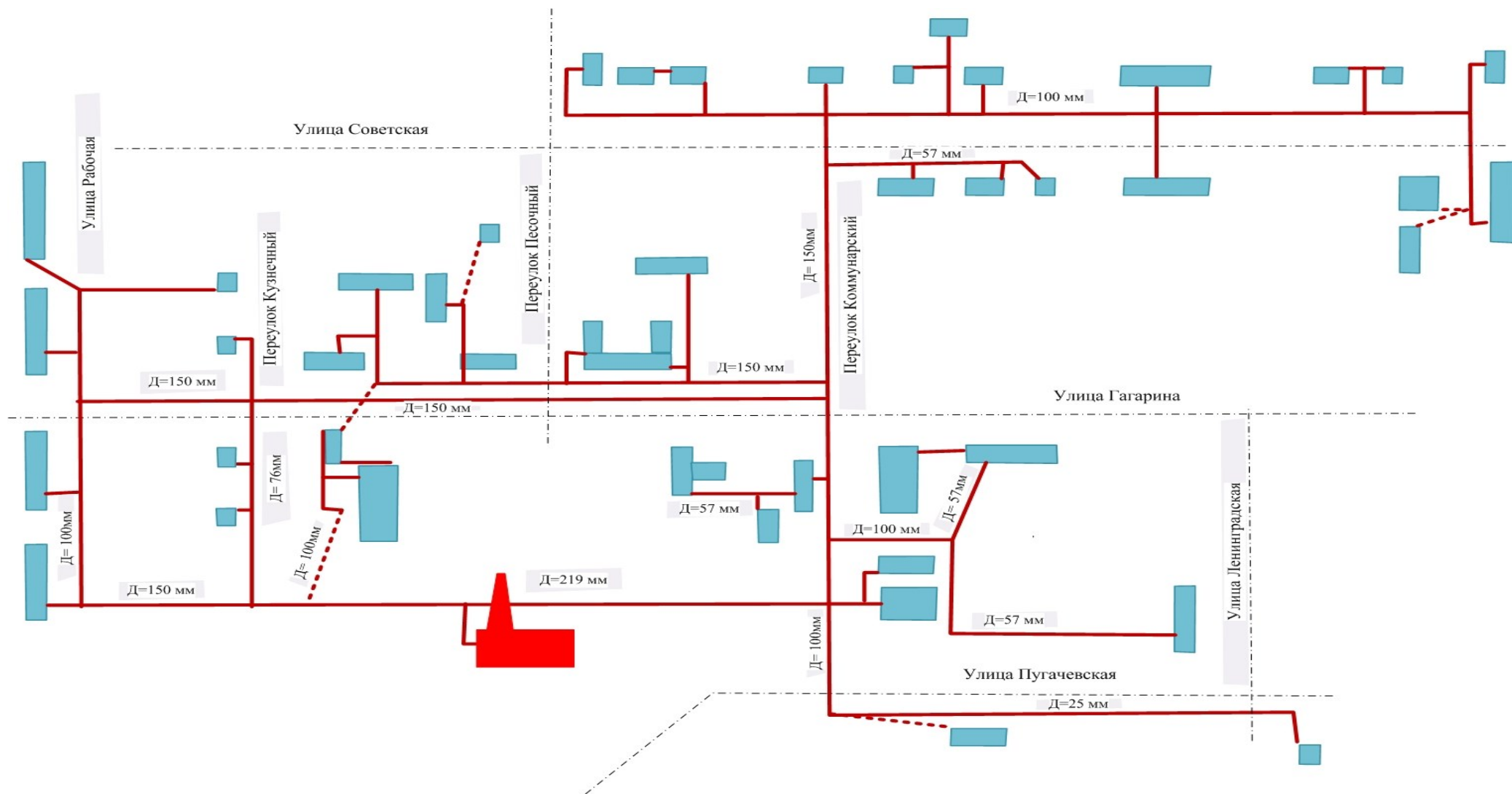


Рис. № 10 -Принципиальная схема тепловых сетей Котельной № 2 в с. Большая Глушица на ул. Гагарина-80 (на балансе МУП «ПОЖКХ»)

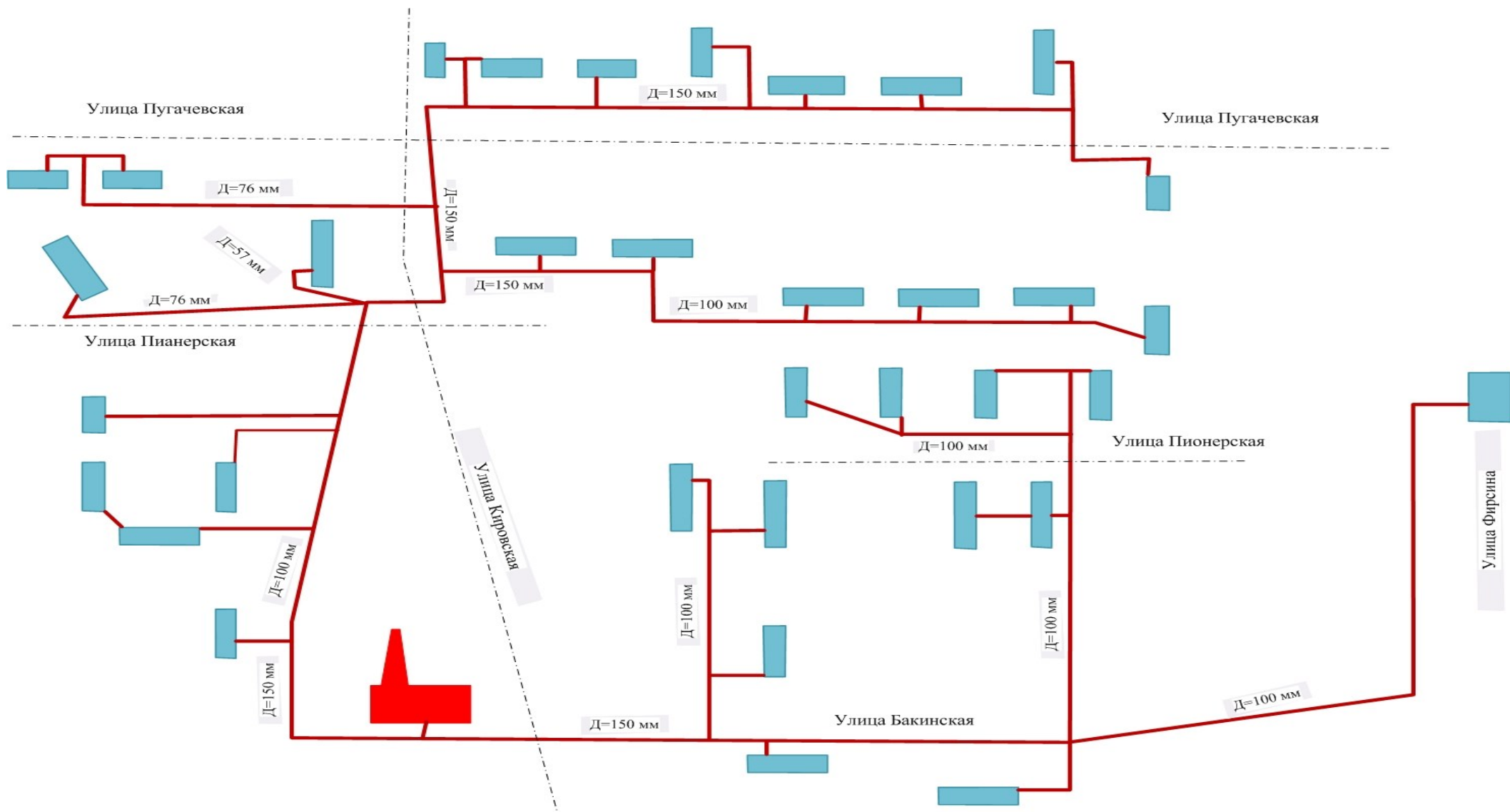


Рис. № 11 -Принципиальная схема тепловых сетей Котельной № 3 в с. Большая Глушица на ул. Кировской-196 (МУП «ПОЖКХ»)



Рис. № 12 -Принципиальная схема ТС Котельной № 1 в селе Большая Глушица на улице Юбилейной-36 (ООО «Коммунальные технологии»)

Характеристики и параметры тепловых сетей

Характеристики и параметры тепловых сетей сельского поселения Большая Глушица представлены в таблице 2.1.5.

Таблица 2.1.5 - Характеристики и параметры тепловых сетей сельского поселения Большая Глушица

Номер котельной	Наружный диаметр, м	Длина участка в двухтрубном исчислении, м	Изоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода	Температурный график	Материальная характеристика, м ²	Емкость трубопроводов, м ³	Теплоноситель	Подача-обратка	Часы работы в год
с. Большая Глушица, МУП «ПОЖКХ»											
№ 1	0,159	2 526	маты минераловатные	бесканальная	1990	95/70	401,634	45,468	вода	двухтрубная	4872
№ 2	0,159	5 150	маты минераловатные	бесканальная	1990	95/70	818,85	92,7	вода	двухтрубная	4872
№ 3	0,159	16 020	маты минераловатные	бесканальная	1994	95/70	2 547,18	288,36	вода	двухтрубная	4872
№ 4	0,057	140	маты минераловатные	бесканальная	2001	95/70	7,98	0,196	вода	двухтрубная	4872
№ 5	0,057	500	маты минераловатные	бесканальная	2001	95/70	28,5	0,7	вода	двухтрубная	4872
№ 6	0,057	64	маты минераловатные	внутр. система	2001	95/70	3,648	0,0896	вода	двухтрубная	4872
№ 7	0,089	100	маты минераловатные	бесканальная	1994	95/70	8,9	0,53	вода	двухтрубная	4872
п. Кобзевка, МУП «ПОЖКХ»											
№ 1	0,057	370	минеральная вата	надземная	2015	95/70	21,09	0,518	вода	двухтрубная	4896
№ 2	0,057	130	минеральная вата	надземная	2013	95/70	7,41	0,182	вода	двухтрубная	4896
с. Большая Глушица, ООО «Коммунальные технологии»											
№ 1	ср.0,108	4 115	маты минераловатные	бесканальная	2001	95/70	444,42	32,92	вода	двухтрубная	4872
№ 2	0,076	400	маты минераловатные	подз./надзем.	2002	95/70	30,4	1,56	вода	двухтрубная	4872
№ 7	0,057	57	минеральная вата	внутр. система	2004	95/70	3,249	0,0798	вода	двухтрубная	4872
№ 8	0,057	57	минеральная вата	внутр. система	2002	95/70	3,249	0,0798	вода	двухтрубная	4872
№ 12	0,045	30	маты минераловатные	бесканальная	2011	95/70	1,35	0,039	вода	двухтрубная	4872
п. Кобзевка, ООО «Коммунальные технологии»											
№ 10	0,057	40	минеральная вата	надземная	2013	95/70	2,28	0,056	вода	двухтрубная	4872

Продолжение таблицы 2.1.5

Номер котельной	Наружный диаметр, м	Длина участка в двухтрубном исчислении, м	Изоляционный материал	Тип прокладки	Год ввода	Температурный график	Материальная характеристика, м ²	Емкость трубопроводов, м ³	Теплоноситель	Подача-обратка	Часы работы в год
с. Большая Глушица, МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий											
№ 3	0,076	27	маты минераловатные	надземная	2003	95/70	2,052	0,1053	вода	двухтрубная	4872
№ 4	0,076	204	маты минераловатные	надземная	2003	95/70	15,504	0,2964	вода	двухтрубная	4872

Нормативные технологические потери

Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельных в с. п. Большая Глушица представлены в таблице 2.1.6.

Таблица 2.1.6 – Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям

Теплоснабжающие Предприятия сельского поселения	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Объем воды в тепловых сетях и системах теплопотребления, м ³	Нормируемые эксплуатационные тепловые потери, Гкал		
			через изоляция	с утечками	всего
по селу Большая Глушица	6,908	522,12	5058	320	5378
по поселку Кобзевка	0,340	25,70	98	16	114
ИТОГО по с.п. Большая Глушица	7,248	547,82	5155	336	5491

*Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах
территориального деления при расчетных температурах
наружного воздуха.*

Потребители тепловой энергии в сельском поселении Большая Глушица подключены к тепловым сетям по зависимым схемам. Тепловая энергия используется на отопление.

Значения тепловых нагрузок подключенных потребителей каждой из котельных с. п. Большая Глушица, представлены в таблице 2.1.7.

Таблица 2.1.7 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в с. п. Большая Глушица

Наименование ИТЭ	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч				
	жилищного фонда	бюджетных потр.	произв. потр.	прочих потр.	всего
село Большая Глушица, котельные МУП «ПОЖКХ»					
№ 1 по ул. Гагарина 27б	0,110	0,060	–	0,520	0,690
№ 2 по ул. Гагарина 80	0,430	0,470	–	0,910	1,810
№ 3 по ул. Кировская 19б	1,450	0,060	0,060	0,010	1,580
№ 6 по ул. Чапаевская 21	0,070	–	–	–	0,070
№ 7 по ул. Самарская 24	–	0,028	–	–	0,028
№ 4 по ул. Бакинская 3а	–	0,250	–	–	0,250
ДЮСШ по ул. Советская 39а	-	0,050	–	-	0,050
№ 10 по ул. Чапаевская 90	–	–	–	0,030	0,030
№ 12 по ул. Зеленая 9	0,239	0,393	0,01	-	0,642
поселок Кобзевка, котельные МУП «ПОЖКХ»					
№ 1 по ул. Советская 40а	0,104	–	–	–	0,104
№ 2 по ул. Советская 48а	0,137	–	–	–	0,137
село Большая Глушица, котельные ООО «Коммунальные технологии»					
№ 1 по ул. Юбилейная 36	2,270	0,200	–	0,030	2,500
№ 2 по ул. Кустарная 2	–	–	0,090	–	0,090
№ 12 по ул. Луговая 36а	–	0,020	–	–	0,020
поселок Кобзевка, котельная ООО «Коммунальные технологии»					
№ 10 по ул. Набережная 4а	–	0,099	–	–	0,099
село Большая Глушица МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий					
№ 3 по ул. Зеленая 12	–	–	–	0,080	0,080
№ 4 по ул. Зеленая 12	–	–	–	0,09	0,090
ИТОГО по сельскому поселению	4,571	1,237	0,150	1,740	7,698

*Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах
территориального деления за отопительный период.*

Число часов работы за отопительный период - 4 872 часа.

Значения потребления тепловой энергии от действующих котельных в сельском поселении Большая Глушица за отопительный период представлены в таблице 2.1.8.

Таблица 2.1.8 - Значения потребления тепловой энергии от действующих котельных в с. п. Большая Глушица за отопительный период

Потребители тепла	Годовая выработка ТЭ, (Гкал)
<i>с. Большая Глушица, котельные МУП «ПОЖКХ»:</i>	
№ 1 по ул. Гагарина 27б	3362
№ 2 по ул. Гагарина 80	8818
№ 3 по ул. Кировская 19б	7698
№ 6 по ул. Чапаевская 21	341
№ 7 по ул. Самарская 24	136
№ 4 по ул. Бакинская 3а	1218
ДЮСШ по ул. Советская 39а	244
№ 10 по ул. Чапаевская 90	146
№ 12 по ул. Зеленая 9	3128
<i>п. Кобзевка, котельные МУП «ПОЖКХ»:</i>	
№ 1 по ул. Советская 40а	507
№ 2 по ул. Советская 48а	667
<i>с. Большая Глушица, котельные ООО «Коммунальные технологии»:</i>	
№ 1 по ул. Юбилейная 36	6 576
№ 2 по ул. Кустарная 2	346
№ 7 по ул. Чапаевская 90б	88
№ 8 по ул. Советская 39	138
№ 12 по ул. Луговая 36а	58
<i>п. Кобзевка, котельные ООО «Коммунальные технологии»:</i>	
№ 10 по ул. Набережная 4а	262
<i>с. Большая Глушица, МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий</i>	
№ 3 по ул. Зеленая 12	206
№ 4 по ул. Зеленая 12	282
ИТОГО	24116

Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки источников тепловой энергии

Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных сельского поселения Большая Глушица представлены в таблице 2.1.9.

Как видно из таблицы, на всех источниках тепловой энергии в с. п. Большая Глушица отсутствует дефицит тепловой мощности.

Таблица 2.1.9 - Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

Источник теплоснабжения	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Заграты на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при передаче, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
село Большая Глушица, котельные МУП «ПОЖКХ»							
№ 1 по ул. Гагарина 27б	1,720	1,720	0,0121	1,648	0,1566	0,690	+0,801
№ 2 по ул. Гагарина 80	3,440	3,440	0,0344	3,4056	0,2371	1,810	+1,358
№ 3 по ул. Кировская 19б	2,580	2,580	0,0258	2,5542	0,2937	1,580	+0,680
№ 6 по ул. Чапаевская 21	0,172	0,172	0,0007	0,1713	0,0059	0,070	+0,0954
№ 7 по ул. Самарская 24	0,060	0,060	0,0006	0,0596	0,000	0,028	+0,316
№ 4 по ул. Бакинская 3а	0,344	0,344	0,0014	0,3426	0,0101	0,250	+0,083
ДЮСШ по ул. Советская 39а	0,140	0,140	0,0014	0,1386	0,0139	0,050	+0,0747
№ 10 по ул. Чапаевская 90	0,172	0,172	0,0017	0,1703	0,0170	0,030	+0,1233
№ 12 по ул. Зеленая 9	1,066	1,066	0,0101	1,0553	0,1055	0,642	+0,3078
поселок Кобзевка, котельные МУП «ПОЖКХ»							
Котельная № 1	0,172	0,172	0,0039	0,1681	0,0033	0,1041	+0,0607
Котельная № 2	0,168	0,168	0,0006	0,1674	0,0204	0,1368	+0,0102
с. Большая Глушица, котельные ООО «Коммунальные технологии»:							
Котельная № 1	2,580	2,580	0,0188	2,5612	0,2836	2,0500	+0,2276
Котельная № 2	0,172	0,172	0,0017	0,1703	0,0241	0,0900	+0,0562
Котельная № 7	0,172	0,172	0,0017	0,1703	0,0024	0,0300	+0,1379
Котельная № 8	0,069	0,069	0,0007	0,0681	0,0024	0,0500	+0,0157
Котельная № 12	0,163	0,163	0,0016	0,1618	0,0014	0,0200	+0,1404
поселок Кобзевка, котельная ООО «Коммунальные технологии»:							
Котельная № 10	0,173	0,173	0,0017	0,1711	0,0023	0,0991	+0,0697
с. Большая Глушица, МУ ЦМРБ м. р. Большеглушицкий							
Котельная № 3	0,344	0,344	0,0034	0,3406	0,0008	0,0800	+0,2598
Котельная № 4	0,516	0,516	0,0052	0,5108	0,0111	0,0900	+0,4097

Балансы теплоносителя.

Утечка сетевой воды в системах теплоснабжения, через неплотности соединений и уплотнений трубопроводной арматуры и насосов, компенсируются на котельных подпиточной водой.

Для заполнения тепловой сети и подпитки используется вода от централизованного водоснабжения.

Значения расходов теплоносителя системами теплоснабжения в сельском поселении Большая Глушица представлены в таблице 2.1.10.

Таблица 2.1.10 – Значения расходов теплоносителя системами теплоснабжения

Источник теплоснабжения	Расчетный расход сетевой воды, м ³ /ч	Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м ³	Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м ³ /ч	Аварийная величина подпитки тепловой сети отопления, м ³ /ч	Годовой расход воды для подпитки тепловой сети отопления, тыс. м ³	Производительность ВПУ, м ³ /ч	Резерв/дефицит производительности ВПУ, м ³ /ч
село Большая Глушица, котельные МУП «ПОЖКХ»							
Котельная № 1	27,60	52,15	20,130	1,043	98,073	-	-
Котельная № 2	72,40	136,80	20,342	2,736	99,106	-	-
Котельная № 3	63,20	119,42	20,299	2,388	98,897	-	-
Котельная № 6 по ул. Чапаевская 21	2,80	5,29	7,013	0,106	34,197	-	-
Котельная № 7 по ул. Самарская 24	1,12	2,12	5,005	0,042	24,384	-	-
Котельная № 4 по ул. Бакинская 3а	10,00	18,90	10,047	0,378	48,949	-	-
Котельная ДЮСШ по ул. Советская 39а	-	-	-	-	-	-	-
Котельная № 10 по ул. Чапаевская 90	-	-	-	-	-	-	-
Котельная № 12 по ул. Зеленая 9	-	-	-	-	-	-	-
поселок Кобзевка, котельные МУП «ПОЖКХ»							
Котельная № 1	4,17	7,87	5,020	0,157	24,457	-	-
Котельная № 2	5,47	10,34	5,026	0,207	24,486	-	-
с. Большая Глушица, котельные ООО «Коммунальные технологии»							

Котельная № 1	82,00	154,94	15,387	3,099	74,965	-	-
Котельная № 2	3,60	6,80	7,017	0,136	34,187	-	-
Котельная № 7	1,20	2,27	5,006	0,045	24,389	-	-
Котельная № 8	2,00	3,78	5,009	0,076	24,404	-	-
Котельная № 12	0,80	1,51	5,004	0,030	24,379	-	-
поселок Кобзевка, котельная «Коммунальные технологии»							
Котельная № 10	3,96	7,49	5,019	0,150	24,453	-	-
с. Большая Глушица, МУ ЦМРБ							
Котельная № 3	3,20	6,05	7,015	0,121	34,177	-	-
Котельная № 4	3,60	6,80	7,017	0,136	34,187	-	-

Топливные балансы источников тепловой энергии
и система обеспечения топливом

Основным видом топлива в котельных с. п. Большая Глушица является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом.

Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами.

Теплотворная способность природного газа составляет 8200 Ккал/м³.

Топливные балансы по котельным с. п. Большая Глушица представлены в таблице 2.1.11.

Таблица 2.1.11 - Топливные балансы источников тепловой энергии

Источник теплоснабжения	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч	Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный)	Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т.	Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного газа (низшая теплота сгорания 8200 Ккал/м ³)
село Большая Глушица, котельные МУП «ПОЖКХ»						
Котельная № 1	0,690	3362	82,80	120	403,406	349,572
Котельная № 2	1,810	8818	183,47	101,4	893,874	774,587
Котельная № 3	1,580	7698	173,78	110	846,696	733,706
Котельная №6 Чапаевская 21А	0,070	341	6,74	96,29	32,836	28,454
Котельная №7 Самарская 24	0,028	136	2,33	83,6	11,374	9,856
Котельная №4 Бакинская 3а	0,250	1218	22,43	89,7	109,256	94,676
ДЮСШ по ул. Советская 39а	0,050	244	5,43	108,4	26,450	22,892
Котельная № 10 по	0,030	146	4,72	157,5	23,000	19,907

ул. Чапаевская 90						
Котельная № 12 по ул. Зеленая 9	0,642	3128	59,01	91,9	287,500	248,831
поселок Кобзевка, котельные МУП «ПОЖКХ»						
Котельная № 1	0,1041	507	18,19	174,8	88,648	76,818
Котельная № 2	0,137	667	23,19	169,4	112,993	97,914
с. Большая Глушица, котельные ООО «Коммунальные технологии»						
Котельная № 1	2,050	6576	209,75	155,4	1021,91	885,54
Котельная № 2	0,090	346	11,04	155,4	53,768	46,593
Котельная № 7	0,030	88	2,81	155,4	13,675	11,850
Котельная № 8	0,050	138	4,40	155,4	21,445	18,583
Котельная № 12	0,020	58	1,85	155,4	9,013	7,81
поселок Кобзевка, котельная «Коммунальные технологии»						
Котельная № 10	0,0991	262	8,42	156,5	41,003	35,531
с. Большая Глушица, МУ ЦМРБ						
Котельная № 3	0,080	206	6,57	155,4	32,012	27,740
Котельная № 4	0,090	282	8,99	155,4	43,823	37,975

Доля поставки ресурса по приборам учета

На котельных с. п. Большая Глушица отсутствует коммерческий приборный учет отпущенной тепловой энергии.

Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций (одновременно и теплосетевых компаний) определены в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями. В настоящее время организациями, обеспечивающими потребности в теплоснабжении в сельском поселении Большая Глушица, являются МУП «ПОЖКХ» и ООО «Коммунальные технологии».

Сведения о теплоснабжающей организации МУП «ПОЖКХ» представлены в таблице 2.1.12.

Таблица 2.1.12 - Сведения о теплоснабжающей организации

Наименование организации	МУП Большеглушицкого района «ПОЖКХ»
ИНН организации	6364000199
КПП организации	636401001
ОГРН организации	1026303462437
Вид деятельности	Производство (некомбинированная выработка) + передача + сбыт
Адрес организации	
Юридический адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район,

	село Большая Глушица, улица Кировская-3
Почтовый адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Кировская-3
	Руководитель
Фамилия, имя, отчество:	Игошев Владимир Николаевич
Номер телефона/факс:	8(84673)2-10-57

Сведения о теплоснабжающей организации ООО «Коммунальные технологии» представлены в таблице 2.1.13.

Таблица 2.1.13 - Сведения о теплоснабжающей организации

Наименование организации	ООО «Коммунальные технологии»
ИНН организации	6375001596
КПП организации	637501001
ОГРН организации	1136375000178
Вид деятельности	Производство (некомбинированная выработка) + передача + сбыт
	Адрес организации
Юридический адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Чапаевская-94в
Почтовый адрес:	446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Чапаевская-94в
	Руководитель
Фамилия, имя, отчество:	Таймуразов Михаил Владимирович
Номер телефона/факс:	8(84673)2-27-30

Утвержденные Департаментом ценового регулирования Самарской области тарифы на отпуск тепловой энергии населению от МУП «ПОЖКХ» представлены в таблице 2.1.14.

Таблица 2.1.14 – Сведения о тарифах МУП «ПОЖКХ» на тепловую энергию.

Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2022 по 30.06.2023	с 01.07.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2023 по 30.06.2024	с 01.07.2023 по 31.12.2024
<i>Для потребителей села Большая Глушица (Приказ от 08.12.2021 № 570)</i>								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)								
руб./Гкал	1782	1 817	1 817	1 887	1 887	1 954		
Население (НДС не облагается)								
руб./Гкал	1 782,00	1817,00	1 817,00	1 887,00	1 887,00	1 954,00		
<i>Для потребителей села Большая Глушица, ул. Зеленая, 9 (Приказ от 08.12.2021 № 572)</i>								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)								
руб./Гкал	1769	1826	1826	1899	1899	1966		
Население (НДС не облагается)								
руб./Гкал	1769,00	1826,00	1826,00	1899,00	1899,00	1966,00		

<i>Для потребителей поселка Кобзевка (Приказ от 08.12.2021 № 573)</i>								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)								
руб./Гкал	1 716	1 769	1 769	1 839	1 839	1 905		
Население (НДС не облагается)								
руб./Гкал	1 716,00	1 769,00	1 769,00	1 839,00	1 839,00	1 905,00		

Утвержденные Департаментом ценового регулирования Самарской области тарифы на отпуск тепловой энергии населению от ООО «Коммунальные технологии» представлены в таблице 2.1.15.

Таблица 2.1.15 – Сведения о тарифах ООО «Коммунальные технологии» на тепловую энергию.

Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2022 по 30.06.2023	с 01.07.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2023 по 30.06.2024	с 01.07.2023 по 31.12.2024
<i>Для потребителей села Большая Глушица (Приказ от 05.12.2019 № 523)</i>								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)								
руб./Гкал	1 796	1 846	1 846	1 901	1 901	1 956	1 956	2 014
Население (НДС не облагается)								
руб./Гкал	1 796,00	1 846,00	1 846,00	1 901,00	1 901,00	1 956,00	1 956,00	2 014,00
<i>Для потребителей поселка Кобзевка (Приказ от 05.12.2019 № 524)</i>								
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)								
руб./Гкал	2 291	2 353	2 353	2 422	2 422	2 492	2 492	2 564
Население (НДС не облагается)								
руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-

Существующие технические и технологические проблемы в системах теплоснабжения сельского поселения.

Основной причиной проблем, связанных с работой теплопотребляющих установок потребителей, является высокий износ, коррозия, гидравлическая разрегулировка систем отопления зданий. Котельные на территории сельского поселения Большая Глушица введены в эксплуатацию в период с 1990-2015 гг.

Анализ современного технического состояния источников тепловой энергии в системах централизованного и автономного теплоснабжения привел к следующим выводам: на котельных с. п. Большая Глушица отсутствует коммерческий приборный учет отпущенной тепловой энергии, прочие технические

и технологические проблемы в системах теплоснабжения сельского поселения не выявлены.

Существующие проблемы развития систем теплоснабжения.

Большинство застройщиков предпочитает индивидуальное теплоснабжение, что не дает возможность планировать объем подключения перспективных потребителей тепловой энергии к энергоисточникам.

2.2 Анализ существующего состояния систем водоснабжения

Институциональная структура водоснабжения

Водоснабжение населённых пунктов на территории сельского поселения осуществляется из поверхностных (водохранилище) и подземных водоисточников.

Централизованным водоснабжением в сельском поселении обеспечены село Большая Глушица и поселок Кобзевка. В поселке Морец централизованное водоснабжение отсутствует.

Водоснабжение и обслуживание водопроводных сетей в с. Большая Глушица и в п. Кобзевка осуществляет МУП «Большеглушицкого района Самарской области Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства» (МУП «ПО ЖКХ»).

В селе Большая Глушица:

- водоснабжение осуществляется от поверхностного источника (водохранилища) в количестве 3000 м³/сут (летний период) и 2000 м³/сут (зимний период).

Из водохранилища вода по трем самотечным стальным трубопроводам подается в береговой приемный колодец и далее на насосную станцию I-го подъема. Вода от насосной станции сетевыми насосами ф. «Willo» подается на НФС по трем напорным трубопроводам.

В здании НФС, поступившая вода, проходит через сооружения осветления воды на напорных фильтрах и далее поступает для обеззараживания на установки прямого электролиза «Поток». Проектная производительность НФС 5 000 м³/сут.

От установки обеззараживания вода поступает в два резервуара чистой воды по 1 000 м³ каждый, введенных в эксплуатацию в 1972 году. Из резервуаров, через

распределительную камеру, питьевая вода по трем магистральным трубопроводам $d=150$ мм самотеком направляется к потребителям.

В посёлке Кобзевка:

- территория основного водозабора расположена в с. Тамбовка и состоит из трех скважин (2 – рабочие, 1 – законсервирована). На скважинах установлены насосы марки ЭЦВ. Вода со скважин по водоводам поступает в разводящие водопроводные сети поселка и в водонапорную башню $V=50$ м³, регулирующую гидравлический режим системы.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности проектируемых и реконструируемых водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения в местах расположения водозаборных сооружений и окружающих их территориях организуются зоны санитарной охраны (ЗСО). Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трех поясов: первого строгого режима, второго и третьего режимов ограничения.

Используется вода на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, в том числе, на полив приусадебных участков и пожаротушение.

Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на сети и из водоёмов.

Частично население пользуется водой из шахтных колодцев и собственных скважин.

Состояние сущ. источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Режим эксплуатации скважин круглогодичный, в течение суток – по графику.

Эксплуатационные запасы подземных вод не оценивались и не утверждались.

Краткая характеристика артезианских скважин представлена в таблице 2.2.1.
Таблица 2.2.1 - Краткая характеристика артезианских скважин

№ п/п	№ скважины по паспорту, местонахождение	Год ввода в экпл.	Глубина скважин, м	Дебит, м ³ /ч	Год выполнения последних ремонтных работ	Состояние на 01.01.2020 г. (рабочая /не рабочая)
<i>п. Кобзевка (Водозабор п. Кобзевка расположен в с. Тамбовка)</i>						
1	Скважина № 1	1987	н/д	н/д	-	рабочая
2	Скважина № 2	1987	н/д	н/д	-	рабочая
3	Скважина № 3	1987	н/д	н/д	-	законсервирована

Краткая техническая характеристика водопроводных сооружений, представлена в таблицах 2.2.2.

Таблица 2.2.2 - Краткая техническая характеристика сооружений

Место размещения, краткая характеристика	Год ввода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Текущее техническое состояние
<i>с. Большая Глушица</i>			
Резервуар чистой воды V=1000м ³ , расположены южнее границы с. Большая Глушица	1972	2	треб. замены
<i>пос. Кобзевка</i>			
Водонапорная башня V=50 м ³ , H=25 м, по ул. Молодежной	2015	1	хор.

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

В соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 5.08.2014 № 437/пр необходимо привести техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения.

Насосное оборудование на водозаборах поселка Кобзевка работает круглосуточно, по графику. В селе Большая Глушица работу насосов регулируют операторы насосно-фильтровальной станции.

Краткая техническая характеристика насосного оборудования, установленного на водозаборе, представлена в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3– Техническая характеристика насосного оборудования

Место размещения	Марка оборудования	Год ввода в эксплуатацию оборудования	Кол-во, шт.	Напор, м	Произв. м ³ /ч	Мощность, кВт	Режим работы / наличие автоматики	Текущее техническое состояние
с. Большая Глушица								
Насосная 1-го подъема	Сетевой насос Willo	2011	2	67	90	37	по графику / есть	треб. замены
	Сетевой насос Willo	2011	1	80	100	45	по графику / есть	треб. замены
	дренажный насос К 50-32-125	-	1	20	12,5	2,2	по графику / нет	треб. замены
НФС	насос для поддержания давления К 150-125-250	2011	1	20	200	18,5	по графику / нет	треб. замены
	насос для поддержания давления К 100-80-160	2011	2	32	100	15	по графику / нет	треб. замены
	насос для промывки напорных фильтров К 150-125-250	2011	2	20	200	18,5	по графику / нет	треб. замены
	насос для дозирования ГПХ GRUNDFOS DMS 4-7 AR	2011	4	-	0,004	0,2	по графику / нет	треб. замены
пос. Кобзевка								
Скважина 1	ЭЦВ 6-10-80	2016	1	80	10	4	по графику / есть	треб. замены
Скважина 2	ЭЦВ 6-10-80	02.2019	1	80	10	4	по графику / есть	рабочее

Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды

На территории с. п. Большая Глушица отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды.

Качество воды из водохранилища, НФС, резервуаров, водопроводной сети с. Большая Глушица рассматривается относительно действующих в настоящее время СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СанПиН 3.2.3215-14 «Профилактика паразитарных болезней на территории Российской Федерации».

Качеств подземных вод на водозаборах поселка Кобзевка рассматривается относительно действующего в настоящее время СанПиН 2.1.3684-21, исходя из предельно допустимого содержания компонентов.

Исследование питьевой воды на проведение санитарно-бактериологического и химического анализа в населённых пунктах с. п. Большая Глушица проводит филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области в Нефтегорском районе».

Качество воды из водохранилищ с. Большая Глушица по паразитологическим показателям, по химическому анализу и микробиологическим испытаниям соответствует требованиям СанПиН 3.2.3215-14, СанПиН 2.1.5.980-00, СанПиН 2.1.3684-21.

Качество воды НФС, резервуаров и водопроводной сети с. Большая Глушица по химическому анализу и микробиологическим испытаниям соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Характеристика водопроводных сетей

Уличные водопроводные сети населенных пунктов сельского поселения смонтированы из труб различных материалов и диаметров. На сети установлены пожарные гидранты и колодцы.

Характеристика систем хозяйственно-питьевого водоснабжения представлена в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4 - Характеристика систем хозяйственно-питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование параметра	село Большая Глушица	поселок Кобзевка
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	смешанный	смешанный
2	Протяженность сетей, км	86,0	30,463
3	Год ввода в эксплуатацию	1972	1987
4	Материал труб	Железная, ПЭТ	сталь, ПЭ
5	Диаметр, мм	от 40 мм до 320 мм	57, 76, 89, 110, 104
6	Процент износа водопроводных сетей, %	более 90	40
7	Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, км	68,6	5,5
8	Водопроводные колодцы, шт.	н/д	н/д
9	Пожарные гидранты, шт.	н/д	33
10	Водопроводные колонки, шт.	114	27

Наружные сети различных диаметров имеют большой процент износа (более 40%) и требуют замены.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Результаты многолетнего контроля показали, что из-за коррозии и отложений в трубопроводах качество воды ежегодно ухудшается в связи со старением трубопроводных сетей. Растет процент утечек особенно в сетях со стальными трубопроводами притом, что их срок службы достаточно низкий и составляет 15 лет.

Баланс водоснабжения и водопотребления

Статистические данные о фактических объемах реализации услуг по водоснабжению, представленные организацией, осуществляющей водоснабжение, представлены в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5 – Общий баланс подачи и реализации воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	с. Большая Глушица	пос. Кобзевка
1	Поднято воды	тыс. м ³ /год	465,655	15,272
2	Расход воды на собственные нужды	тыс. м ³ /год	182,25	0
3	Потери воды	тыс. м ³ /год	46,489	2,991
3.1.	Потери воды	%	9,98%	19,58%
4	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м ³ /год	236,916	12,281

Территориальный баланс подачи холодной воды представлена в таблице 2.2.6.

Таблица 2.2.6 – Территориальный баланс питьевой воды

№ п/п	Населенный пункт	Подача питьевой воды		
		Годовой водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м ³ /сут
1	с. Большая Глушица	236,916	0,649	0,844
2	пос. Кобзевка	12,281	0,034	0,044

Основным потребителем холодной воды в сельском поселении является население. Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов населенных пунктах с. п. Большая Глушица приведен в таблице 2.2.7.

Таблица 2.2.7 – Структурный баланс реализации питьевой воды

№	Наименование параметра	Ед. изм.	с. Б. Глушица	пос. Кобзевка
1.	Полезный отпуск холодной воды	тыс. м ³ /год	236,916	12,282
1.1.	население	тыс. м ³ /год	197,108	10,46
1.2.	бюджетные организации	тыс. м ³ /год	15,923	1,822
1.3.	прочие потребители	тыс. м ³ /год	23,885	0

Общее количество потребителей воды составляет 8 517 человек (с. Большая Глушица – 8 017 чел., пос. Кобзевка – 500 чел.) исходя из общего количества реализованной воды населению 207,568 тыс. м³, удельное потребление холодной воды составило 66,8 л/сут или 2,0 м³/мес на одного человека. Данные показатели лежат в пределах существующих норм.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения

Мощность системы водоснабжения с. п. Большая Глушица складывается из трёх основных составляющих:

- мощность водоносных горизонтов существующих водозаборов;
- мощность насосных станций;
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей существующих водозаборов с. п. Большая Глушица представлен в таблице 2.2.8.

Таблица 2.2.8 - Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей существующих водозаборов

Наименование источника	Лимит по забору воды из ВЗС, м ³ /сут	Существующая мощность насосных станций 1-го подъема, м ³ /сут	Фактическое водопотребление		
			тыс. м ³ /год	max потребление, м ³ /сут	дефицит (-) / резерв (+) подъема воды ВЗС, %
Водозабор с. Большая Глушица	7000 – летом 5000 - зимой	4560	465,65	1658,5	+63,6%
Водозаборы пос. Кобзевка	-	368	15,27	54,4	+85,2%
Всего:	-	-	480,93	1712,89	-

Существующая система коммерческого учета воды

На территории с. п. Большая Глушица, по данным эксплуатирующих организаций систем централизованного водоснабжения, приборами учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации – 95%;
- население – 90%;
- прочие потребители – 95%;
- поверхностные водоисточники – 100%;
- скважины – 0%.

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов, имеющих техническую возможность установки общедомовых и индивидуальных приборов учета (ОДПУ, ИПУ) и частных домовладений, имеющих централизованное водоснабжение, представлена в таблице 2.2.9.

Таблица 2.2.9 - Оснащенность приборами учета воды жилых домов

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета, ед.	Потребность в оснащении приборами учета, ед.
с. Большая Глушица		
Число квартир в многоквартирных домах, оснащенных		

Таблица 2.2.10 - Сведения по тарифам на холодную воду

Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2023 по 31.12.2024
с. п. Большая Глушица МУП «ПОЖКХ» (Приказ от 08.12.2021 № 598)								
Тариф на питьевую воду (без НДС)								
руб./м ³	45,86	47,18	47,18	48,57	48,57	50,08	54,06	55,69
Население (без НДС)								
руб./м ³	45,86	47,18	47,18	48,57	48,57	50,08	54,06	55,69

Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений

В системе водоснабжения с. п. Большая Глушица выделено несколько особо значимых технических проблем:

- НФС с. Большая Глушица требует реконструкции (износ оборудования 90%);
- требуется замена резервуаров чистой воды в с. Большая Глушица;
- часть существующих внутриквартальных трубопроводов системы водоснабжения практически исчерпали свой нормативный срок службы, в результате имеются значительные потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления;
- большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе. Это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период;
- гидрогеологические работы по оценке запасов подземных вод для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения не проводились.

Износ водопроводных сетей, в среднем, 85 %. Снабжение питьевой водой - одна из основных проблем в сельском поселении.

Централизованная система горячего водоснабжения

На территории сельского поселения отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения. Для горячего водоснабжения в административно-общественных зданиях и жилых домах используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

2.3 Анализ существующего состояния системы водоотведения

Институциональная структура водоотведения

Хозяйственно-бытовая канализация

Система централизованного водоотведения в с. п. Большая Глушица существует только в селе Большая Глушица в зоне размещения объектов соцкультбыта и в зоне многоэтажной жилой застройки. Остальная часть села Большая Глушица не имеет централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод. Жители пользуются выгребами или надворными уборными.

В остальных населённых пунктах сельского поселения присутствуют индивидуальные сооружения канализации: выгребные ямы и надворные постройки.

Организацией, эксплуатирующей системы водоотведения населённых пунктов с. п. Большая Глушица, является МУП «ПО ЖКХ» м. р. Большеглушицкий Самарской области.

Откачку сточных вод из выгребных ям от объектов индивидуальной жилой застройки с. п. Большая Глушица и вывоз стоков осуществляет также МУП «ПО ЖКХ». Организация имеет специальный автотранспорт для проведения данных работ: ассенизаторская машина объёмом приемной ёмкости 11 м³ и объёмом 4 м³.

Хозяйственно-бытовая канализация

Водоотведение с. п. Большая Глушица представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов. Задачи, выполняемые системой водоотведения сельского поселения, можно разделить на две составляющие:

- сбор и транспортировка сточных вод;
- очистка поступивших сточных вод на очистных сооружениях.

Структура системы сбора, очистки и отведения сточных вод с. п. Большая Глушица включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов с размещением на них канализационных насосных станций и очистных сооружений, а также надворные уборные и индивидуальные выгребные ямы, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

В настоящее время централизованная система канализации имеется только в селе Большая Глушица, в зоне размещения объектов соцкультбыта и в зоне

многоэтажной жилой застройки. В частном секторе села, население пользуется выгребными ямами.

Система водоотведения с. Большая Глушица включает в себя:

- канализационные сети (самотечные и напорные) - 8,21 км;
- канализационные насосные станции (КНС) – 2 шт.;
- канализационные очистные сооружения (КОС) – 1 шт.

Сточные воды отдельных районов села отводятся по системе напорных и самотечных коллекторов, далее по напорным канализационным коллекторам поступают на КНС № 1 и КНС № 2. Станции КНС перекачивают стоки в приемную камеру очистных сооружений. Приборный учет стоков отсутствует. Принятые стоки - расчетная величина.

Технологическая схема очистки сточных вод включает в себя два этапа. Сначала сточные воды проходят механическую очистку (на сооружениях решеток и песколовков), в качестве второго этапа осуществляется биологическая очистка (УФ обработка). После биологической очистки осадки направляются на иловые площадки. Очищенная после КОС вода сбрасывается в реку Большой Иргиз.

Система централизованной канализации в поселке Кобзевка, поселке Морец и в зоне частного жилого сектора села Большая Глушица отсутствуют. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, с последующим вывозом спецтранспортом, по мере их наполнения, в места, отведённые службой Роспотребнадзора.

Дождевая канализация

Дождевая канализация и отвод талых вод на территории сельского поселения отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места. Объемы фактического притока неорганизованного стока отсутствуют.

Канализационные очистные сооружения (КОС)

КОС предназначены для очистки и обеззараживания хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод.

Канализационные очистные сооружения включают в себя:

- приёмная камера – 1 шт.;

- здание решеток – 1 шт.;
- песколовка – 2 шт.;
- первичные отстойники – 3 шт.;
- Компактные установки КУ-200 – 3 шт. (работает 2 шт.);
- блок глубокой очистки фильтрации сточных вод (УФ-обработка) – 1 шт.;
- иловые площадки – 4 шт. (4 шт. – рабочие, резервных нет: каждая площадью 288 м²; общая площадь иловых площадок составляет 1 152 м²; полезный объем 20,85 тыс. м³, фактический объем накопленного осадка (иловой смеси) составляет 2,5 тонны);
- песковые площадки – 2 шт.

Описание работы КОС

Сточные воды насосом КНС подаются на очистные сооружения в приемную камеру откуда самотеком поступают в здание решеток, крупный мусор остается на решетке, а затем поступают в горизонтальные песколовки с круговым движением воды и далее в первичные отстойники, затем в сооружение биологической очистки компактные установки КУ-200, включающие аэротенк-нитрификатор, анаэробный денитрификатор, постаэратор и вторичный отстойник. Нитрификатор и постаэратор оборудованы пневматическими мелкопузырчатыми аэраторами из фильтросных труб, денитрификатор лопастной мешалкой. Из первой по ходу движения воды емкости компактной установки, являющейся основной частью нитрификатора, иловая смесь по трубе диаметром 250 мм сквозь вторичный отстойник поступает в конец емкости, первоначально предназначенной для аэробной стабилизации. Эта емкость делится по ходу движения воды на три последовательно расположенные части: 1) продолжение аэротенка-нитрификатора; 2) денитрификатор; 3) постаэратор. Указанные сооружения соединяются посредством затопленных отверстий и водосливов. Далее иловая смесь поступает во вторичный отстойник, где очищаемая вода отделяется от активного ила и отводится в блок глубокой очистки. Циркулирующий активный ил эрлифтами перекачивается в аэротенк-нитрификатор и денитрификатор. В нитрификаторе происходит окисление органических веществ и аммония (до нитратов), в денитрификаторе – восстановление нитратов до газообразного азота в присутствии субстрата – избыточного активного ила, в постаэраторе отдувается газообразный азот и происходит доокисление аммония. Блок глубокой очистки включает

двухступенчатое фильтрование на безнапорных фильтрах, загруженных дробленным керамзитом, УФ-дезинфекцию и установку приготовления и дозирования коагулянта для дефосфатации. На первой ступени фильтрование происходит снизу вверх, крупность фильтрующей загрузки – 2,5-5 мм, ее высота 2м, на второй ступени соответственно – сверху вниз; 1,3-2,5 мм и 1,5м. Промывка фильтров принята отдельная водовоздушная, причем фильтры второй ступени промываются ежедневно, а фильтры первой ступени – один раз в три дня. В оставшиеся два из трех дней для фильтров первой ступени предусмотрена так называемая продувка, заключающаяся в понижении слоя воды в фильтре от рабочего уровня до поверхности загрузки. Это позволяет отвести в резервуар грязной промывной воды вместе с продувочным стоком часть задержанных загрязнений без нарушения биологических процессов на поверхности зерен загрузки. Далее фильтрат блока глубокой очистки поступает на установку УФ-дезинфекции. Отбросы, задерживаемые решетками в здании решеток, периодически удаляются и загружаются в контейнеры с герметически закрывающимися крышками, которые не реже 1 раза в двое суток вывозятся на полигон ТБО. Песок, оседающий в бункерах песколовок, гидроэлеватором подается на площадки с искусственным асфальтовым основанием и дренажем. В качестве рабочей жидкости используется вода, которая подается в гидроэлеватор насосом, установленным в блоке доочистки. Дренажная вода от песковых площадок самотеком поступает в КНС. Осадок из первичных отстойников и избыточный активный ил из вторичных отстойников под гидростатическим давлением отводится в колодец-термос, расположенный перед зданием фильтров. Погружным насосом, осадок и избыточный активный ил перекачивается на иловые площадки. Иловые площадки на искусственном асфальтовом основании с дренажем. Иловая вода самотеком отводится на КНС. Подсушенный осадок вывозится на полигон ТБО. Воздух для аэрации в аэратенках-нитрификаторах и постаэраторах, а также для работы эрлифтов подается от компрессоров, установленных в административном здании.

Данные о качестве очистки сточных вод не предоставлены.

Характеристика очистных сооружений представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1 – Характеристика КОС

Наименование, место размещения	Дата ввода в эксплуатацию	Производительность, м ³ /сут	Режим работы	Санитарно-защитная
--------------------------------	---------------------------	---	--------------	--------------------

		проектная	фактическая		зона, м
КОС с. Большая Глушица	2008	680	57	круглосут очно	200

На КОС в 2012 году проводились работы по ремонту фильтров, замена керамзита, замена фильтрующих элементов, замена мешалки в компактной установке.

Характеристика канализационных сетей

Отвод и транспортировку хозяйственно-бытовых стоков от абонентов осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов с установленными на них канализационными насосными станциями. Общая длина канализационных сетей составляет 8,21 км. Год ввода в эксплуатацию – 1997- 2012 гг.

Характеристика канализационных сетей представлена в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 - Характеристика канализационных сетей

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателей
1	Протяженность самотечных и напорных канализационных сетей	км	8,21
1.1	материал труб, диаметр		Полиэтилен Ø110÷300 мм
2	Количество насосных станций	ед.	2
3	Количество очистных сооружений	ед.	1
4	Количество аварий и повреждений на сетях	ед.	-
5	Количество аварий и повреждений на сооружениях	ед.	-
6	Количество засоров на сетях и сооружениях	ед.	-
7	Износ систем коммунальной инфраструктуры	%	50
8	Износ оборудования транспортировки стоков	%	50
9	Износ оборудования очистки стоков	%	50
10	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	1,9

Канализационные насосные станции (КНС)

На существующие очистные сооружения стоки подаются канализационными насосными станциями (КНС). Сведения о канализационных насосных станциях приведены в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3 - Сведения о канализационных насосных станциях

Наименование, место установки	Произв., проектная/ фактическая, м ³ /час	Марка насосов, технич. хар-ки, кол-во	Установленная мощность, кВт	Ввод в экспл.	Степень износа, %
КНС 2, ул. Пугачевская	100 / -	SL1.50.80.40.2.51D (1 шт.), 2930 об/мин	4	2008	50

КНС 3, ул. Первомайская	100 / -	SL1.50.80.40.2.51D (1шт.), 2930 об/мин	4	2008	50
-------------------------	---------	--	---	------	----

Режим работы элементов централизованной системы водоотведения (насосных станций, канализационных сетей), обеспечивающих транспортировку сточных вод от самого удаленного абонента до очистных сооружений, круглосуточный.

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения представлен в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4 - Баланс сточных вод по технологическим зонам

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значение показателя
1	Пропущено сточных вод через очистные сооружения	тыс. м ³ /год	20,85
2	Поступление стоков по категориям потребителей:	тыс. м ³ /год	20,85
2.1	население	тыс. м ³ /год	13,82
2.2	бюджетные организации	тыс. м ³ /год	7,03
2.3	прочие потребители	тыс. м ³ /год	0

Сведения о приборах учета

Приборы коммерческого учета сточных вод отсутствуют. В настоящее время коммерческий учет принимаемых сточных вод от потребителей с. п. Большая Глушица осуществляется в соответствии с действующим законодательством и количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды. Доля объемов, рассчитанная данным способом, составляет 100%.

Резервы/дефициты мощности КОС

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории.

Резервы/дефициты мощности КОС представлены в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5 - Резервы/дефициты мощности КОС

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение параметра
1	Существующая мощность КОС	м ³ /сут	680
2	Потребность в перекачке сточных вод от	м ³ /сут	57,12

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение параметра
	потребителей всего, в том числе:		
2.1.	население	м ³ /сут	37,86
2.2.	бюджетные организации	м ³ /сут	19,26
2.3.	прочие потребители	м ³ /сут	0
3	Максимальное суточное водоотведение	м ³ /сут	74,26
4	Резерв (+) / дефицит (-) мощности	%	89,1%

Тарифы на водоотведение

Сведения об организации (МУП «ПОЖКХ»), оказывающей услуги в сфере водоотведения в с. п. Большая Глушица представлены в разделе 3.1 на стр.127 данного документа.

Утвержденные тарифы на водоотведение в с. п. Большая Глушица, приведены в таблице 2.3.6.

Таблица 2.3.6 - Сведения по тарифам на водоотведение

Единица измерения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
с. п. Большая Глушица МУП «ПОЖКХ» (Приказ от 08.12.2021 № 604)										
Тариф на водоотведение (без НДС)										
руб./м ³	63,54	65,68	65,68	68,30	68,30	70,39	70,39	72,41	72,41	74,50
Население (без НДС)										
руб./м ³	63,54	65,68	65,68	68,30	68,30	70,39	70,39	72,41	72,41	74,50

Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.

Очистка сточных вод от абонентов с. Большая Глушица осуществляется на очистных сооружениях полной механической и биологической очистки. Проектная производительность очистных сооружений составляет 680 м³/сут.

Допустимый объем сброса в водные объекты в соответствии с Решением Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования о предоставлении водного объекта р. Б-Иргиз в пользование № 291-2019 от 19.04.2019, не должен превышать 69,743 тыс. м³/год.

Объем сброса составляет 20,85 тыс. м³/год.

Требования к качеству сточных вод, поступающих на КОС и очищенных сточных вод, поступающих в водоем, регламентируются нормативами предельно-

допустимых концентраций веществ для биологической очистки на сооружениях подобного типа, нормативами предельно-допустимых сбросов (ПДС) загрязняющих веществ в очищенных сточных водах после очистных сооружений и данными по нормативной и фактической эффективности работы КОС.

Качественный состав стоков, поступающих и очищенных на КОС находится в разработке. Следовательно, невозможно описать оценку воздействия централизованных систем водоотведения на окружающую среду.

Существующих технические и технологические проблемы в системе водоотведения

В системе водоотведения села Большая Глушица выделено несколько особо значимых технических и технологических проблем:

– вследствие образования нароста на трубах самотечной канализации происходит уменьшение диаметра труб. Чтобы минимизировать риск засоров наружных и внутренних канализационных трубопроводов, необходимо проводить плановые мероприятия по промывке канализационных труб. Вовремя проведенная промывка труб позволит не только избежать засоров канализации, но и существенно продлить срок эксплуатации трубопровода, сэкономить на устранении аварий;

– требуется замена некоторых участков канализационных трубопроводов;

– дефицит насосного оборудования на КНС;

– на КОС требуется проведение ремонтных работ на компактных установках, отсутствуют аэраторы;

– отсутствуют приборы учета на очистных сооружениях (учет принятых стоков и сбрасываемых в р. Большой Иргиз после очистных сооружений).

2.4 Анализ существующего состояния системы электроснабжения

Институциональная структура электроснабжения

Село Большая Глушица сельского поселения Большая Глушица обеспечено централизованным электроснабжением.

Источником электроснабжения сельского поселения Большая Глушица (с. Большая Глушица, п. Кобзевка, п. Морец) является головная подстанция ПС «Большая Глушица» напряжением 110/35/10кВ, принадлежащая ОАО «МРСК

ВОЛГИ» «Самарские распределительные сети». Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по фидерам напряжением 10кВ.

Питание потребителей выполнено от распределительных подстанций напряжением 10/0,4кВ по сетям 0,4кВ.

Фидера 10кВ и подстанции 10/0,4кВ в основном принадлежат ЗАО «ССК» две подстанции - ОАО «МРСК ВОЛГИ».

Потребителями электроэнергии являются:

- жилые дома;
- общественные здания и сооружения;
- коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания;
- производственные объекты;
- наружное освещение.

Данные об электроснабжении села Большая Глушица представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1 - Данные об электроснабжении села Большая Глушица

№ п/п	Сооружения, характеристика	Современное положение
1	Головные подстанции: - местоположение	Подстанция Б. Глушица 110/35/10кВ, ул. Тбилисская, 1А.
2	Протяжённость и марки электрических сетей н. п. Сети 6-10 кВ: - кабельные, сечением - воздушные, сечением Сети 0,4 кВ: - кабельные, сечением - воздушные, сечением	ВЛ-10кВ, протяжённостью 9,6 км сечение провода АС-35, пр-ю 1,55 км сечение провода А-35, пр-ю 3,6 км

Перечень и характеристики ТП на территории села Большая Глушица представлены в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2 - Перечень и характеристики ТП на территории с. Большая Глушица

№ п/п	Тип ТП, мощность трансформаторов	Место расположения (год ввода в эксплуатацию)
1	КТПН 10/0,4 (КТП 201/160 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Фирсина (1991)
2	КТПН 10/0,4 (КТП 202/160 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Бакинская (1998)
3	КТПН 10/0,4 (КТП 203/160 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Ярмарочная (1983)
4	КТПН 10/0,4 (КТП 204/100 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Пионерская (1980)
5	КТПН 10/0,4 (КТП 205/250 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Пугачёвская, РДК (1981)
6	КТПН 10/0,4 (КТП 207/100 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Красноармейская

		(1963)
7	КТПН 10/0,4 (КТП 209/160 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Краснова (1971)
№ п/п	Тип ТП, мощность трансформаторов	Место расположения (год ввода в эксплуатацию)
8	КТПН 10/0,4 (КТП 212/160 Ф-2, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Ереванская, ул. Заречная (1989)
9	ЗТП 10/0,4 (КТП 213/400 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Краснова (1971)
10	КТПН 10/0,4 (КТП 214/250 Ф-2, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Садовая (1963)
11	КТПН 10/0,4 (КТП 215/160 Ф-2, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Братьев Бугровых
12	КТПН 10/0,4 (КТП 218/250 Ф-2, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Октябрьская, Рай По (1975)
13	КТПН 10/0,4 (КТП 601/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Кировская, котельная № 3 (1973)
14	КТПН 10/0,4 (КТП 606/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Пионерская (1976)
15	КТПН 10/0,4 (КТП 607/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Пугачёвская (1974)
16	КТПН 10/0,4 (КТП 608/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Советская (1963)
17	КТПН 10/0,4 (КТП 612/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, пер. Песочный (1971)
18	КТПН 10/0,4 (КТП 613/250 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, пл. Революции (1983)
19	КТПН 10/0,4 (КТП 614/100 Ф-6, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Фокина (1982)
20	КТПН 10/0,4 (КТП 615/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Фрунзе
21	КТПН 10/0,4 (КТП 609/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, пер. Кузнечный (1964)
22	КТПН 10/0,4 (КТП 616/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Большая Глушица, территория мастерской СПК «Троицкий» (1975)
23	КТПН 10/0,4 (КТП 617/160 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Первомайская (1970)
24	ЗТП 10/0,4 (КТП 620/250+100 Ф-6, 110/35/10)	НФС, с. Большая Глушица (1972)
25	ЗТП 10/0,4 (КТП 621/2x160 Ф-6, 110/35/10)	НФС первый подъём, с. Большая Глушица (1972)
26	КТП 10/0,4 (КТП 301/250 Ф-3, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Солнечная (1995)
27	КТПН 10/0,4 (КТП 1301/160, Ф-13, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Дачная (1983)
28	КТП 10/0,4 (КТП 611/100 Ф-6, 110/35/10)	с. Б. Глушица, ул. Набережная (1965)
29	ЗТП 10/0,4 (КТП 206/400 Ф-2, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Бакинская, ср. школа №1
30	КГПН 250-10/0,4 (КТП 101/250, Ф-1, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Бакинская (1976)
31	КГПН 400-10/0,4 (КТП 102/400, Ф-1, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Бузовиков (1995)
32	КГПН 160-10/0,4 (КТП 103/160 Ф-1, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Строителей (1991)
33	КГПН 250-10/0,4 (КТП 104/250 Ф-1, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Юбилейная (1976)
34	КГПН 100-10/0,4 (КТП 1919/100, Ф-19, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Чапаевская (1991)
35	КГПН 160-10/0,4 (КТП 1309/160, Ф-13, 110/35/10)	с. Большая Глушица, р. Глушичка (1974)
36	КГПН 250-10/0,4 (КТП 1313/160, Ф-13, 110/35/10)	с. Большая Глушица, ул. Юбилейная (1991)
37	КТП327/160, Ф-3	с. Большая Глушица, ул. Солнечная
38	КТП1303/160, Ф-13	с. Большая Глушица, ул. Дачная
39	КТП1909/100, Ф-19	с. Большая Глушица, ул. Чапаевская

40	КТП1917/250, Ф-19	с. Б. Глушица, ул. Автомобильная
41	КТП303/250	с. Большая Глушица
№ п/п	Тип ТП, мощность трансформаторов	Место расположения (год ввода в эксплуатацию)
42	КТП305/160	с. Большая Глушица
43	КТП307/160	с. Большая Глушица
44	КТП405/160	с. Большая Глушица
45	КТП1113/100	с. Большая Глушица
46	КТП1125/100	с. Большая Глушица
47	КТП1302/160	с. Большая Глушица
48	КТП1308/160	с. Большая Глушица
49	КТП1904/160	с. Большая Глушица
50	КТП1910/160	с. Большая Глушица
51	КТП1911/250	с. Большая Глушица
52	КТП1912/160	с. Большая Глушица
53	КТП1916/100	с. Большая Глушица
54	КТП1918/63	

Перечень и характеристики ТП на территории поселка Кобзевка и поселка Морец представлены в таблице 2.4.3.

Таблица 2.4.3 - Перечень и характеристики ТП на территории п. Кобзевка и п. Морец

№ п/п	Тип ТП, мощность трансформаторов	Место расположения (год ввода в эксплуатацию)
1	КТП1116/250 Ф-1,2,3	поселок Кобзевка
2	КТП 1117/160 Ф-1,2	поселок Кобзевка
3	КТП 1119/250 Ф-1,2	поселок Кобзевка
4	КТП 1120/160 Ф-1,2,3	поселок Кобзевка
5	КТП 1122/250 Ф-1,	поселок Кобзевка
6	КТП 1124/160 Ф-1,2	поселок Кобзевка
7	КТП 901/100 Ф-1,2,3	поселок Морец

ЛЭП

Территорию поселения пересекают линии электропередач напряжением 10, 35, 110 кВ.

Охранные зоны устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не

отклоненном их положении на следующем расстоянии:

10 кВ – 10 м;

35 кВ – 15 м;

110 кВ – 20 м;

220 кВ- 25м;

500 кВ – 30м.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

– для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

– для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в городах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ в соответствии с указанными правилами должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

Надежность работы системы электроснабжения

Установленная мощность энергопринимающих устройств составляет 25,0 кВт.

Надежность энергопринимающих устройств представлена в таблице 2.4.4.

Таблица 2.4.4 – Надежность энергопринимающих устройств.

№ п/п	Наименование энергопринимающего устройства	Место установки (объект энергоснабжения)	Номинальная мощность, кВт	Категория надежность (I, II, III)
1	Освещение, офисное оборудование	Адм. здание	6	III
2	Электролампочки	Уличное освещение	9	III

Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.4.5.

Таблица 2.4.5 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.	%	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых ПУ	%	100	100

в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

Тарифы в сфере электроснабжения

Тарифы на электроэнергию для населения Самарской области, проживающего в сельских населенных пунктах, представлены в таблице 2.4.6.

Таблица 2.4.6 - Тарифы на электроэнергию для населения Самарской области, проживающего в сельских населенных пунктах

Наименование показателя	Значение	Ед. измерения
Одноставочный тариф на электроэнергию	3,02	руб. за 1 кВт*ч
Тариф на электроэнергию, дифференцированный по двум зонам суток		
дневная зона (с 7 до 23 часов)	3,36	руб. за 1 кВт*ч
ночная зона (с 23 до 7 часов)	1,66	руб. за 1 кВт*ч
Тариф на электроэнергию, дифференцированный по трем зонам суток		
пиковая зона (с 7 до 9 и с 17 до 20 часов)	3,40	руб. за 1 кВт*ч
полупиковая зона (с 9 до 17 и с 20 до 23 часов)	3,02	руб. за 1 кВт*ч
ночная зона (с 23 до 7 часов)	1,66	руб. за 1 кВт*ч

Примечание: приводимые в таблице 3.4.6 тарифы (цены) на электроэнергию в Самаре и Самарской области действуют с 1 января 2021 года.

Существующих технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

В системе электроснабжения с. п. Большая Глушица особо значимые технические проблемы отсутствуют.

Мощности существующих подстанций для электропитания сельского поселения, с учетом перспективного жилищного строительства до 2033 года, по прогнозным данным, недостаточно.

Воздействие на окружающую среду

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ: 20м – для ВЛ, напряжением до 330 кВ.

2.5 Анализ существующего состояния системы газоснабжения

Институциональная структура газоснабжения

Село Большая Глушица сельского поселения Большая Глушица обеспечено централизованным газоснабжением на 84,2%, поселок Кобзевкана 100%. поселок Морец не газифицирован.

Газоснабжение сельского поселения Большая Глушица осуществляет филиал ООО «Средне-Волжская газовая компания».

В селе Большая Глушица а/ц источником газоснабжения сетевым природным газом села является АГРС № 99, расположенная к юго-западу от села, снижающая давление с 55 кгс/см² до 12 кгс/см². После АГРС по газопроводу высокого давления (12 кгс/см²) газ подаётся в ОГРП 1, где давление снижается до 6 кгс/см² и низкого (500 мм в. ст.). Далее по газопроводу 6 кгс/см² газ подаётся в ГРП и ШГРП села, где снижается до низкого. По газопроводам низкого давления, газ подаётся потребителям на хозяйственно бытовые цели, и в качестве топлива для теплоисточников (отопления и горячего водоснабжения).

Транспортируется газ по стальным газопроводам различных диаметров. Прокладка – подземная, надземная и по фасадам зданий.

В посёлке Кобзевка источником газоснабжения сетевым природным газом поселка является АГРС № 99, расположенная в селе Большая Глушица. Через ШГРП № 50 и № 51, где давление снижается до низкого, газ по газопроводам низкого давления поступает потребителям на хозяйственно бытовые цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Для централизованного газоснабжения природным газом используются стальные и полиэтиленовые газопроводы с подземным и наземным видами прокладки.

На территории сельского поселения 451,96 км газопроводов, в том числе:

- газопровод высокого давления 1 категории – 62,6 км;
- газопровод высокого давления 2 категории - 149,14 км;
- газопровод среднего давления– 0,65 км;
- газопровод низкого давления– 239,57 км;
- ГРП -6 шт.;

- ШГРП – 108 шт.

В жилых домах установлены счетчики учета расхода газа.

Классификация газопроводов, согласно Региональным нормативам, представлена в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 - Классификация газопроводов по давлению газа

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокого	I категории	Природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II категории	Природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Среднего		Природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкого		Природный и СУГ	до 0,005 включительно

Доля поставки ресурса по приборам учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учета представлены в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2 - Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Наименование потребителей	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.
Доля объемов природного газа, расчет за который осуществляется с использованием ПУ, в общем объеме потребляемого природного газа, в т.ч.:	%	90	90
в многоквартирных домах с исп. общедомовых ПУ	%	н. д.	н. д.
в индивидуальных жилых зданиях	%	н. д.	н. д.
в бюджетных организациях	%	100	100
прочие	%	100	100

Тарифы в сфере газоснабжения

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению (Пр. от 17.12.2020 № 762), представлены в таблице 2.5.3.

Таблица 2.5.3- Розничные цены на сжиженный газ

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, с учетом налога на добавленную стоимость:	Ед. изм.	Значение
при отпуске газа в индивидуальных баллонах, включая стоимость доставки до потребителя, ремонт и техническое обслуживание индивидуальных баллонов	руб./кг	36.40
Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд, с учетом налога на добавленную стоимость:	Ед. изм.	Значение
при отпуске газа из групповых резервуарных установок, включая стоимость доставки до потребителя, ремонт и техническое обслуживание групповых резервуарных установок	руб./кг	25.84

Приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 28.07.2020 г. № 235 с 01 августа 2020 г. установлены и введены в действие новые розничные цены на газ природный, реализуемый населению, представленные в таблице 2.5.4.

Таблица 2.5.4 - Розничные цены на газ природный, реализуемый населению

№ п/п	Установленное оборудование	Стоимость пользования газом	
		При отсутствии прибора учета газа (на 1 чел. / 1 м ² отапливаемой площади / 1 м ³ отапливаемого объема в месяц)	При наличии прибора учета газа (за 1 м ³ газа)
1. При отсутствии газового отопления			
1.1	Газовая плита в домах с центральным отоплением и горячим водоснабжением	100,49 руб.	7,73 руб.
1.2	Газовая плита в домах с центральным отоплением без горячего водоснабжения	139,14 руб.	7,73 руб.
1.3	Газовая плита в домах с местным негазовым отоплением без горячего водоснабжения	139,14 руб.	7,73 руб.
1.4	Газовый водонагреватель (колонка)	131,41 руб.	7,73 руб.
1.5	Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка)	192,30 руб.	6,41 руб.
2. При наличии газового отопления			
2.1	Газовая плита в домах с местным газовым отоплением без горячего водоснабжения	99,72 руб.	5,54 руб.
2.2	Газовый водонагреватель (колонка) в домах с местным газовым отоплением	94,18 руб.	5,54 руб.
2.3	Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка) в домах с местным газовым отоплением	166,20 руб.	5,54 руб.
2.4	Отопление жилых помещений*	52,63 руб.	5,54 руб.
2.5	Отопление бани **	34,348 руб.	5,54 руб.
2.6	Отопление гаража **	41,55 руб.	5,54 руб.
2.7	Отопление теплицы **	196,116 руб.	5,54 руб.

Примечание:

* Стоимость пользования газом на цели отопления жилых помещений определена на 1 м² отапливаемой площади исходя из 1/12 части потребляемого газа в течение отопительного сезона. Оплата производится ежемесячно в течение года.

** Стоимость пользования газом за месяц рассчитана на 1 м³ отапливаемого объема.

Нормативы потребления природного газа для населения Самарской области представлены в таблице 2.5.5.

Таблица 2.5.5 - Нормативы потребления природного газа

№ п/ п	Направление использования газа	Среднегодовые нормы и нормативы потребления газа
1	Приготовление пищи с использованием газовой плиты, куб. м/чел. в месяц	13
2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии центрального горячего водоснабжения и газового водонагревателя, м ³ /чел. в месяц	18
3	Приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя, куб. м/чел. в месяц	30
4	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя, куб. м/чел. в месяц	17
5	Отопление жилых помещений, куб м/кв. м отапливаемой площади в месяц	9.5
6	Отопление бань, куб. м /куб. м отапливаемого объема в месяц	6.2
7	Отопление гаражей, куб. м /куб. м отапливаемого объема в месяц	7.5
8	Отопление теплиц, куб. м /куб. м отапливаемого объема в месяц	35.4

Существующих технические и технологические проблемы в
системе газоснабжения

В системе газоснабжения с. п. Большая Глушица особо значимые технические проблемы отсутствуют.

**2.6 Анализ существующего состояния систем захоронения
(утилизации) ТКО**

Институциональная структура системы захоронения (утилизации) ТКО

С 1 января 2019 года в Самарской области услуга по обращению с ТКО является коммунальной и обязательной к оплате в соответствии со статьей 153 Жилищного Кодекса РФ.

ООО «ЭкоСтройРесурс», по результатам конкурсного отбора, на 9 лет присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по Самарской области.

К твердым коммунальным отходам относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых

территорий и крупные предметы домашнего обихода, так называемые крупногабаритные отходы (КГО). КГО образуются ориентировочно в размере 5 % от общего объема ТКО.

Согласно СанПиН 42.128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» система санитарной очистки и уборки территории предусматривает: рациональный сбор, быстрое удаление, обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов, в соответствии с генеральной схемой очистки муниципального района.

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) производится согласно договорам и графикам вывоза ТКО. Для сбора и временного накопления ТКО используются стандартные контейнеры объемом 0,05- 0,75 м³, в количестве 85 штук.

Предприятий по сортировке и переработке твёрдых коммунальных отходов на территории сельского поселения нет.

Твердые коммунальные отходы сельского поселения Большая Глушица размещаются на двух несанкционированных свалках:

1. в 1,5 км СЗ от с. Большая Глушица (площадь 4 га);
2. в 0,35 км к ЮЗ от п. Кобзевка (площадь 0,1 га)

В настоящее время на несанкционированных объектах размещения отходов в с. п. Большая Глушица накоплено более 36 600 тонн твердых коммунальных отходов.

Общий объем накопления ТКО

Общий объем накопления ТКО по с. п. Большая Глушица представлен в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1 - Общий объем накопления ТКО по с. п. Большая Глушица

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления м ³ /год	Количество, ед. изм.	Объем накопления твердых бытовых отходов, м ³ /год
Детские дошкольные учреждения	кол-во детей	0,40	478	191,20
Общеобразовательные школы	кол-во уч-ся	0,12	1 339	160,68

Продолжение таблицы 2.6.1

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления м ³ /год	Количество, ед. изм.	Объем накопления твердых бытовых отходов, м ³ /год
Высшие, средние специальные учебные заведения, ПТУ	кол-во уч-ся	0,12	165	19,80
Больницы	1 койка	2,01	91	93,01
Поликлиники, ФАП, ОВОП, посещений в смену	1 посещение	0,07	440	30,80
Аптеки	1 м ² общ. пл.	0,44	15	6,60
Магазины продовольственные	1 м ² торг. пл.	1,50	2 935	4 402,50
Магазины протоварные	1 м ² торг. пл.	1,30	-	-
Предприятия общественного питания	1 посад. место	1,13	500	565,00
Рынки	1 м ² торг. пл.	1,00	-	-
Клубы, кинотеатры, концертные залы, спортивные сооружения	1 посад. место	0,20	1 364	272,80
Учреждения бытового обслуживания	1 чел.	1,10	75	82,50
Научно-исследовательские и проектные организации	1 чел.	1,10	-	-
Административные, хозяйственные, правовые и др. организации	1 чел.	0,22	451	99,22
Санатории, пансионаты, дома отдыха	кол-во человек	2,00	231	462,0
Гостиницы	1 место	0,70	-	-
Вокзалы, автовокзалы, ж/д станции, разъезды, порты	м ²	0,50	-	-
Площадь подметаемых покрытий	м ²	0,008	н. д.	н. д.
Количество жителей в благоустроенном фонде	1 чел.	0,90	9 656	8 690,4
Количество жителей в неблагоустроенном фонде	1 чел.	1,10	452	497,2
<i>ИТОГО по сельскому поселению</i>		<i>15 573,71 м³/год- ориентировочно</i>		

Существующих технические и технологические проблемы в системе обращения с ТКО

Основной проблемой сельского поселения является отсутствие полигона для захоронения ТКО. Централизованный сбор отходов от населения осуществляется

только в районном центре Большая Глушица. Бытовые отходы на территории сельского поселения складировались на площадках временного размещения ТКО и на несанкционированных свалках. Учитывая непосредственную близость данных объектов к жилой застройке и недостаточную защищенность подземных вод от загрязнения с поверхности, несанкционированные свалки в с. п. Большая Глушица оказывают комплексное негативное влияние на все компоненты окружающей природной среды и подлежат ликвидации.

Проблемными вопросами для сельского поселения, по-прежнему, остаются вопросы вывоза ТКО и ЖБО; отмечается большая изношенность автотранспорта, работающего на их вывозе.

Тарифы в сфере обращения с ТКО

Департаментом ценового и тарифного регулирования Самарской области в декабре 2019 года (Положение к Приказу от 19.12.2019 № 781) произведен расчет тарифа за 1м³ ТКО. В соответствии с принятым тарифным решением в 2021 году тариф в размере **598,16 руб./м³** останется без изменения.

Единый предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоСтройРесурс» представлен в таблице 2.6.2. (в ред. Приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 06.10.2020 № 309).

Таблица 2.6.2 - Единый предельный тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО

Наименование услуг	Предельный тариф, руб./м ³ (руб./т)	
	Все потребители, (без НДС)	Все потребители, (без НДС)
с 01.01.2020 по 30.06.2020		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.07.2020 до вступления в силу настоящего Приказа		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
со дня вступления в силу настоящего Приказа по 31.12.2020		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.01.2021 по 30.06.2021		
Обращение с ТКО	498,47 (3 323,10)	598,16 (3 987,72)
с 01.07.2021 по 31.12.2021		
Обращение с ТКО	518,40 (3 456,03)	622,09 (4 147,24)
с 01.01.2022 по 30.06.2022		
Обращение с ТКО	518,40 (3 456,03)	622,09 (4 147,24)
с 01.07.2022 по 31.12.2022		

Обращение с ТКО	544,72 (3 631,45)	653,66 (4 357,73)
-----------------	-------------------	-------------------

3. Перспективы развития и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

с. п. Большая Глушица

3.1 План развития с. п. Большая Глушица

Динамика численности населения

Население муниципального района Большеглушицкий отличается некоторым национальным разнообразием, несмотря на то что русское население является преобладающим, и составляет 80,7%. Около 1,3% населения района – мордва; 4,2% - башкиры; 1, 1% - татары; 4,2% – чувашаи; 1,0% - украинцы; 4,3% - казахи; 1,4% - марийцы.

Общая тенденция устойчивой депопуляции, характерная для региона, наблюдается также в сельских поселениях муниципального района Большеглушицкий, в том числе в с. п. Большая Глушица.

Численный, социальный и национальный состав сельского поселения представлен в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1 - Численный, социальный и национальный состав сельского поселения

Наименование поселения	Количество населенных пунктов	Наименование населенных пунктов	Количество проживающего населения на 01.01.2021 г., чел.	Площадь жилой зоны на.01.01.2021 г., га	Преобладающая национальность
с. п. Большая Глушица	3	село Большая Глушица - а/ц	9 656	40,88	русские
		поселок Кобзевка	429		
		поселок Морец	23		
		Итого	10 108		

Численность трудоспособного населения – 6 020 человек (или 59,6%), моложе трудоспособного возраста – 2 136 человека (21%), старше трудоспособного возраста – 1 952 человек (19,4%). Последние годы отмечается снижение трудоспособного населения с 60,6% до 59,6 %. Трудовые ресурсы характеризуются средним уровнем квалификации и невысоким уровнем занятости. Численность работающих – 4 331 человек. Проблема безработицы по-прежнему остается одной из самых острых проблем района, среднегодовой уровень безработицы составил 3,6%, в течении 3-х последних лет этот уровень по сельскому поселению остается без изменения.

На показатели рождаемости влияют следующие моменты: материальное благополучие, государственные выплаты за рождение второго ребенка, наличие собственного жилья, уверенность в будущем подрастающего поколения.

Прирост численности населения с учетом перспективного развития

Этот вариант прогноза численности населения сельского поселения Большая Глушица, предложенный Генпланом в качестве основного, рассчитан с учётом территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

На резервных территориях в сельском поселении Большая Глушица предполагается разместить 1 087 индивидуальных жилых домов, 12-ть малоэтажных многоквартирных жилых домов и 1 многоэтажный многоквартирный жилой дом.

Принятый ранее средний размер домохозяйства в Самарской области составлял 2,7 человека. С учётом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской области, а также с улучшением демографической ситуации в сельском поселении Большая Глушица, снижением коэффициента смертности и стабильно положительным сальдо миграции, средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до 3 человек.

Исходя из этого в сельском поселении Большая Глушица на участках, отведенных под жилищное строительство, при полном их освоении к концу расчетного периода развития будет проживать ориентировочно 3 816 человек.

В целом численность населения сельского поселения Большая Глушица к 2033 г. предположительно возрастет, согласно Генплану, до 14 036 человек.

Прогноз возрастной структуры населения сельского поселения Большая Глушица приведен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2. - Прогноз возрастной структуры населения сельского поселения Большая Глушица на период развития до 2033 года (ориентировочно)

Показатели	Значение на 2021 год Кол-во, человек	Процентный состав (%)	Значение на 2033 год Кол-во, человек
Из общей численности населения:	10 108	100	14 036
население моложе трудоспособного возраста	2 136	21	2 947

население трудоспособного возраста	6 020	59,6	8 365
население старше трудоспособного возраста	1 952	19,4	2 724

Прогноз изменения численности населения сельского поселения Большая Глушица до 2033 г. (ориентировочно) представлен в таблице 3.1.3.

Таблица 3.1.3 - Прогноз изменения численности населения до 2033 г.

Населенные пункты	Значение на период, человек:													
	Базовое значение по ГП.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
с. п. Большая Глушица	10 220	10 108	10 435	10 762	11 089	11 416	11 743	12 070	12 397	12 724	13 051	13 378	13 705	14 036
село Большая Глушица	9 725	9 656	9 948	10 240	10 532	10 824	11 116	11 408	11 700	11 992	12 284	12 576	12 868	13 166
поселок Кобзевка	483	429	453	477	501	525	549	573	597	621	645	669	693	714
поселок Морец	12	23	34	45	56	67	78	89	100	111	122	133	144	156

Прирост площади жилого фонда сельского поселения Большая Глушица представлен в таблице 3.1.4.

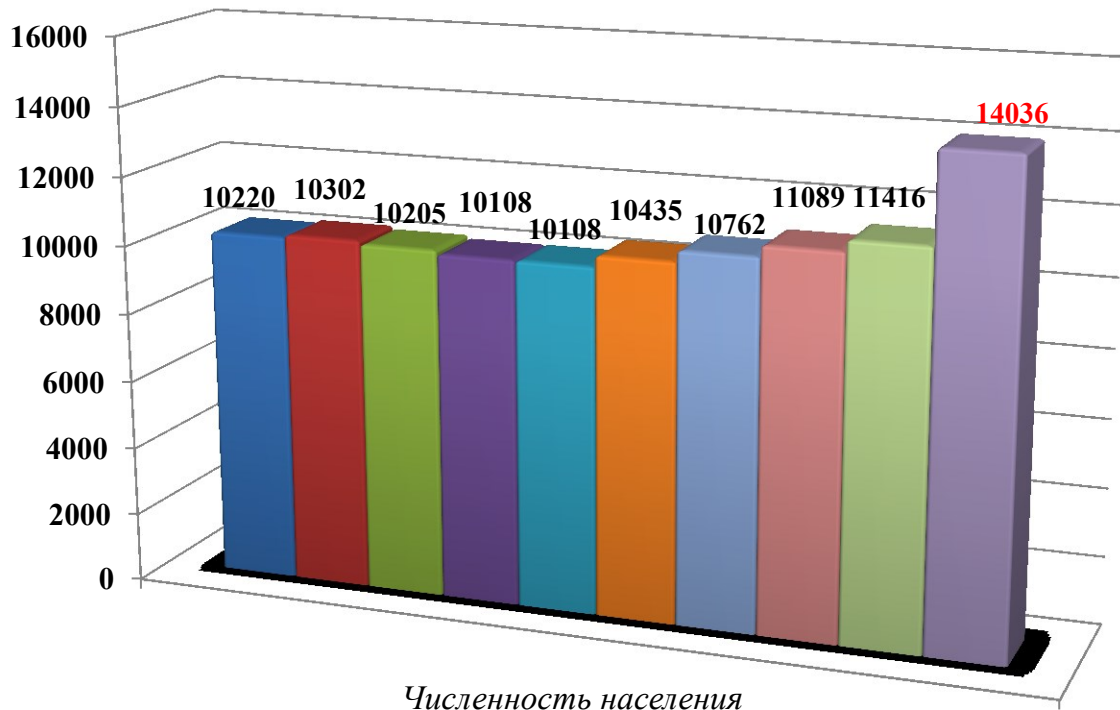
Таблица 3.1.4 – Прирост площади жилого фонда с. п. Большая Глушица

Наименование показателя	Базовое значение по Генплану (2013г.)	Значение на 01.01.2021 г.	Значение на расчетный срок до 2033 г.
Площадь жилого фонда, м ²	141 300	274 880	372 740
Численность населения с учетом прироста, чел.	10 220	10 108	14 036
Средняя обеспеченность жильем, м ² /чел	13,83	27,0	27,0
Прирост показателей			
Площадь жилого фонда, м ²	-	-	131 440
Численность населения с. п., чел	-	-	3 816

Прогноз изменения численности населения сельского поселения Большая Глушица, с учётом освоения резервных территорий, представлен наглядно в диаграмме на рисунке № 13.

Рис. № 13 - Прогноз изменения численности населения сельского поселения Большая Глушица м.р. Большеглушицкий

■ 2013-2014 ■ 2017 ■ 2018 ■ 2019-2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025 ■ 2033



3.2 План прогнозируемой застройки с. п. Большая Глушица

Основная задача территориального развития сельского поселения – создание оптимальной планировочной структуры и формирование комфортной среды жизнедеятельности человека.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения Большая Глушица, является его Генеральный план. Генеральный план сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий выполнен с целью определения перспективы территориального развития, а также функционально-планировочной организации его территории на основе комплексного анализа, экономических, социальных, экологических и градостроительных условий. Прогноз приростов строительных фондов сельского поселения Большая Глушица основывается на данных Генерального плана, разработанного на проектный срок до 2033 года.

Развитие жилой зоны

Стратегической целью государственной жилищной политики на территории Самарской области, в том числе на территории муниципального района Большеглушицкий, является формирование рынка доступного жилья, обеспечение комфортных условий проживания граждан, создание эффективного жилищного фонда. Динамика строительства объектов жилищной сферы неразрывно связана с современным состоянием жилищной сферы сельского поселения.

Развитие жилых зон планируется на свободных участках в существующих границах сел сельского поселения Большая Глушица, а также за границами населенного пункта в южном направлении. Предполагается застройка усадебными жилыми домами с приусадебными участками.

Размеры приусадебных земельных участков приняты в соответствии с Решением № 372 от 17.04.2009 Собрании представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Максимальный размер земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства - 0,30 га.

Минимальный размер земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства - 0,10 га.

Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях. Так как в сельской малоэтажной, в том числе усадебной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью - 200 м². Состав семьи в м. р. Большеглушицкий на перспективное строительство принят – 3 человека.

Планируемые объекты жилищного фонда

Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Большая Глушица представлена в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Большая Глушица до 2033 г.

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м ²
<i>село Большая Глушица в существующей застройке</i>				
1 многоэтажный жилой дом	в западной части села по ул. Бакинской	0,125	43	1 080
9 малоэтажных жилых домов	в квартале между ул. Красноармейской, Бакинской, Буровиков	0,125	384	9 720
3 малоэтажных жилых домов	в южной части села по ул. Чапаевской	0,51	128	3 240
3 ИЖД с приусадебными участками	в западной части села по ул. Пионерской	0,40	9	600
12 ИЖД с приусадебными участками	в южной части села по ул. Красноармейской	1,75	36	2 400
24 ИЖД с приусадебными участками	В сущ. застройке	3,50	72	4 800
<i>село Большая Глушица (на свободных территориях в границах населенного пункта)</i>				
175 усадебных участков на 1 семью (175 ИЖД)	в юго-восточной части села <i>ПЛОЩАДКА № 1</i>	33,8/26,21	525	35 000
64 усадебных участка на 1 семью (64 ИЖД)	в южной части села <i>ПЛОЩАДКА № 2</i>	9,65/9,62	192	12 800
368 усадебных участков на 1 семью (368 ИЖД)	в восточной части села <i>ПЛОЩАДКА № 3</i>	95,07/55,2	1 104	73 600
14 усадебных участков на 1 семью (14 ИЖД)	в юго-западной части села <i>ПЛОЩАДКА № 4</i>	9,94/2,09	42	2 800
216 усадебных участков на 1 семью (216 ИЖД)	в юго-западной части села <i>ПЛОЩАДКА № 5</i>	40,50/32,30	648	43 200
86 усадебных участков на 1 семью (86 ИЖД)	в южной части села <i>ПЛОЩАДКА № 6</i>	15,00/12,93	258	17 200
<i>Итого по селу Большая Глушица 962 ИЖД, 12 малоэтажных ЖД и 1 многоэтажный ЖД</i>		<i>210,37</i>	<i>3 441</i>	<i>206 440</i>
<i>поселок Кобзевка (на свободных территориях в границах населенного пункта)</i>				
37 усадебных участка на 1 семью (37 ИЖД)	в южной части села <i>ПЛОЩАДКА № 7</i>	5,59	111	7 400
40 усадебных участков на 1 семью (40 ИЖД)	в восточной части села <i>ПЛОЩАДКА № 8</i>	6,02	120	8 000
<i>Итого в поселке Кобзевка 77 ИЖД</i>		<i>11,61</i>	<i>231</i>	<i>15 400</i>
<i>поселок Морец (за счет уплотнения существующей застройки)</i>				
10 усадебных участков на 1 семью (10 ИЖД)	в центральной части села на ул. Дорожной	3,50	30	2 000
18 усадебных участков на 1 семью (18 ИЖД)	в центральной части села на ул. Дорожной	2,75	54	3 600
14 усадебных участков на 1 семью (14 ИЖД)	в восточной части села на ул. Дорожной	2,11	42	2 800
6 усадебных участков на 1 семью (6 ИЖД)	в западной части села на ул. Дорожной	0,86	18	1 200

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь территории и, га	Расчетная численность жильцов, чел	Площадь жилого фонда, м ²
<i>Итого в поселке Морец 48 ИЖД</i>		9,22	144	9 600
<i>ИТОГО по сельскому поселению Большая Глушица</i>		231,2	3 816	231 440

Общая площадь жилого фонда планируемой индивидуальной жилой застройки, с учётом существующего, (141 300 м².) и проектируемого (231 440 м²) составит на расчетный срок – 372 740 м².

Численность населения на расчетный срок строительства с учётом базового значения по Генплану (10 220 чел.) и проектируемого (3 816 чел.) составит 14 036 человек.

Средняя обеспеченность жильем составит 26,55 м²/чел.

Развитие общественно-деловой зоны

Задачей Генплана является определение функционального назначения территорий общественно-деловой застройки, а их фактическое использование будет уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания.

Развитие общественного центра будет происходить на существующей территории и на новых площадках, в соответствии с расчетом, с учетом перспективной численности населения и в соответствии с нормативными радиусами обслуживания объектов соцкультбыта и «Региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области».

Указанные согласно ПТП и Генплану характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица (площадь, протяженность, количество мест и т.п.) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

Согласно расчету, а также с учетом мероприятий, предусмотренных СТП Самарской области, Генеральным планом предлагается размещение в сельском поселении Большая Глушица социально значимых объектов, представленных в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 - Перечень планируемых объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации, год	Принадлежность
<i>В сфере развития физкультуры и спорта</i>						
1	Спортивный комплекс «Юбилейный»	село Большая Глушица, на ул. Советской-39	реконструкция	0,22 га: спортивный зал (пл. пола –288 м ²)	2033	местного значения с. п.
2	Спортивный оздоровительный центр	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	зал - 480 м ² пл. пола, бассейн - 600 м ² . зеркала воды	2033	местного значения м. р.
<i>В сфере культуры</i>						
1	Культурно развлекательный комплекс	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	550 мест	2033	местного значения с. п.
2	Кинотеатр «Идеал»	село Большая Глушица, на ул. Гагарина, 14	реконструкция	250 мест	2033	местного значения с. п.
3	ДК «Нефтяник»	село Большая Глушица, на ул. Чапаевской, 86	реконструкция	130 мест	2033	местного значения с. п.
4	Районный ДК	село Большая Глушица, на ул. Гагарина-78	реконструкция	250 мест	2033	местного значения м. р.
<i>В сфере бытового обслуживания</i>						
1	Предприятие бытового обслуживания	с. Б. Глушица, на площадке № 1	строительство	5 рабочих мест	2033	местного значения с. п.
2	Предприятие бытового обслуживания	с. Б. Глушица, на площадке № 3	строительство	20 рабочих мест	2033	местного значения с. п.
3	Предприятие бытового обслуживания	с. Б. Глушица, на площадке № 5	строительство	5 рабочих мест	2033	местного значения с. п.
4	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания	с. Б. Глушица, ул. Бакинская, в юго-западной части села	строительство	прачечная на 421 кг белья в смену, химчистка на 21 кг вещей в смену	2033	местного значения с. п.
<i>В сфере образования</i>						
1	ДОУ № 3 д/с «Красная шапочка»	с. Б. Глушица, на ул. Фирсина, 3	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения	Вид работ	Основные характеристики объекта	Срок реализации, год	Принадлежность
2	ДОУ № 4 д/с «Колосок»	с. Б. Глушица, на ул. Юбилейной, 4	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.
3	ДОУ № 2 д/с «Теремок»	с. Б. Глушица, на ул. Гагарина, 17а	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.
4	ДОУ при Кобзевской СОШ	п. Кобзевка, на ул. Набережной, 30	реконструкция	90 мест	2033	местного значения м. р.
5	ОУ СОШ № 1	с. Б. Глушица, на ул. Бакинская, 3	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.
6	ОУ СОШ № 2	с. Б. Глушица, на ул. Гагарина, 82	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.
7	ОУ Кобзевская СОШ	п. Кобзевка, на ул. Набережной, 4а	реконструкция	-	2033	местного значения м. р.
8	ДОУ	с. Б. Глушица, на площадке № 3	строительство	50 мест	2033	местного значения м. р.
9	ОУ с бассейном	с. Б. Глушица, на площадке № 3	строительство	500 мест, бассейн 250 м ² з. воды	2033	местного значения м. р.
10	ОУ комплекс начального общего образования	с. Б. Глушица, на площадке № 5	строительство	185 мест	2033	местного значения м. р.
<i>Объекты административного назначения</i>						
1	ГБУ «Пансионат для ветеранов»	с. Б. Глушица, на ул. Медников, 1	строительство	30 койко-мест, 1,67 га	2033	регионального значения
2	ГУ «Туристский информационный центр»	с. Б. Глушица, на ул. Ярмарочной	строительство	0,2 га	2033	регионального значения
3	Здание администрации	с. Б. Глушица, на ул. Красноармейская, 61а	реконструкция	-	2033	регионального значения

Примечание:

- указанные характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица (площадь, протяженность, количество мест и т.п.) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов перспективного строительства (ориентировочно) и объектов, подлежащих реконструкции, на территории населенных пунктов сельского поселения Большая Глушица представлены на рисунках № 14 - № 16.

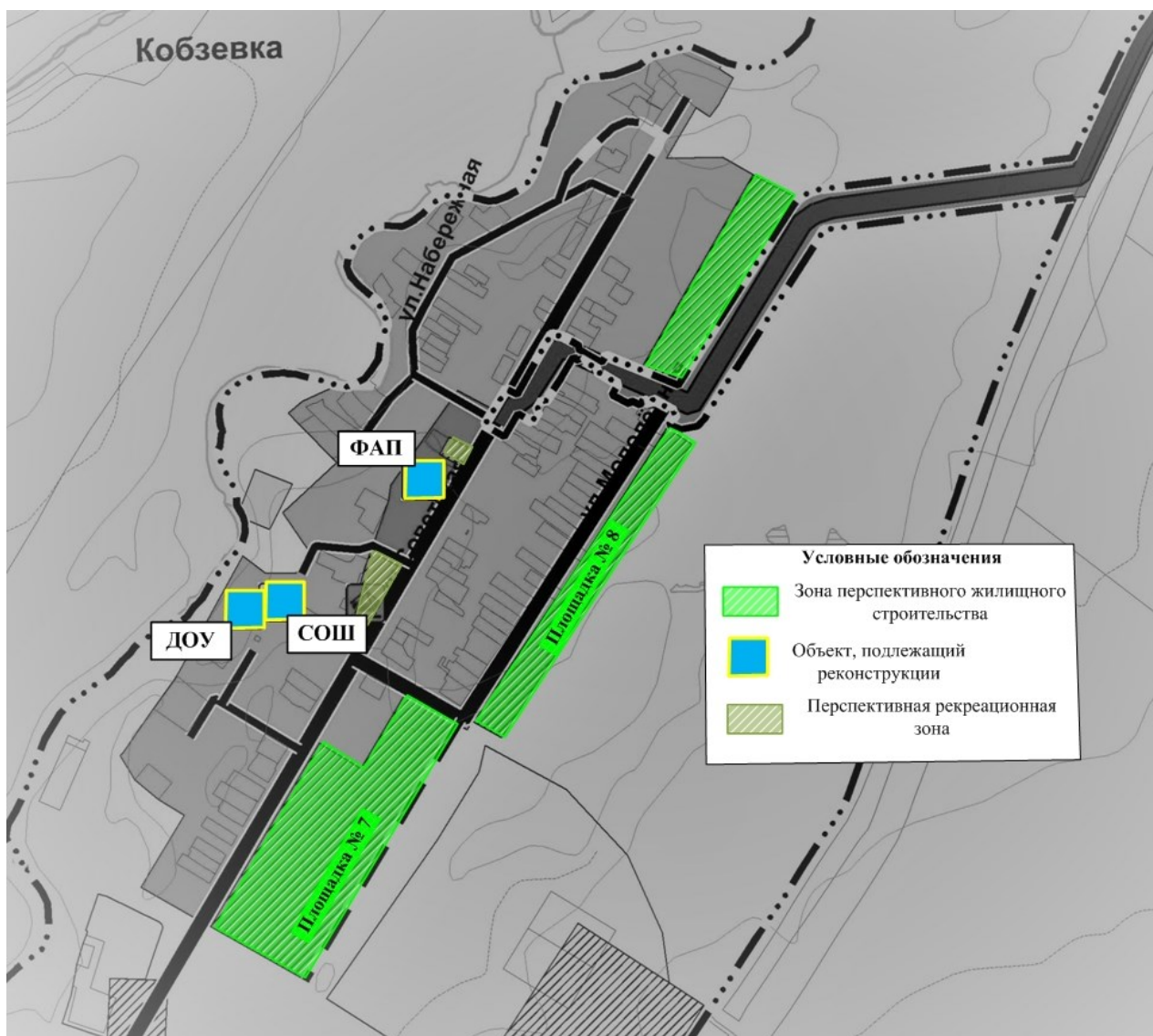


Рис. № 14 - Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов, подлежащих реконструкции, на территории поселка Кобзевка

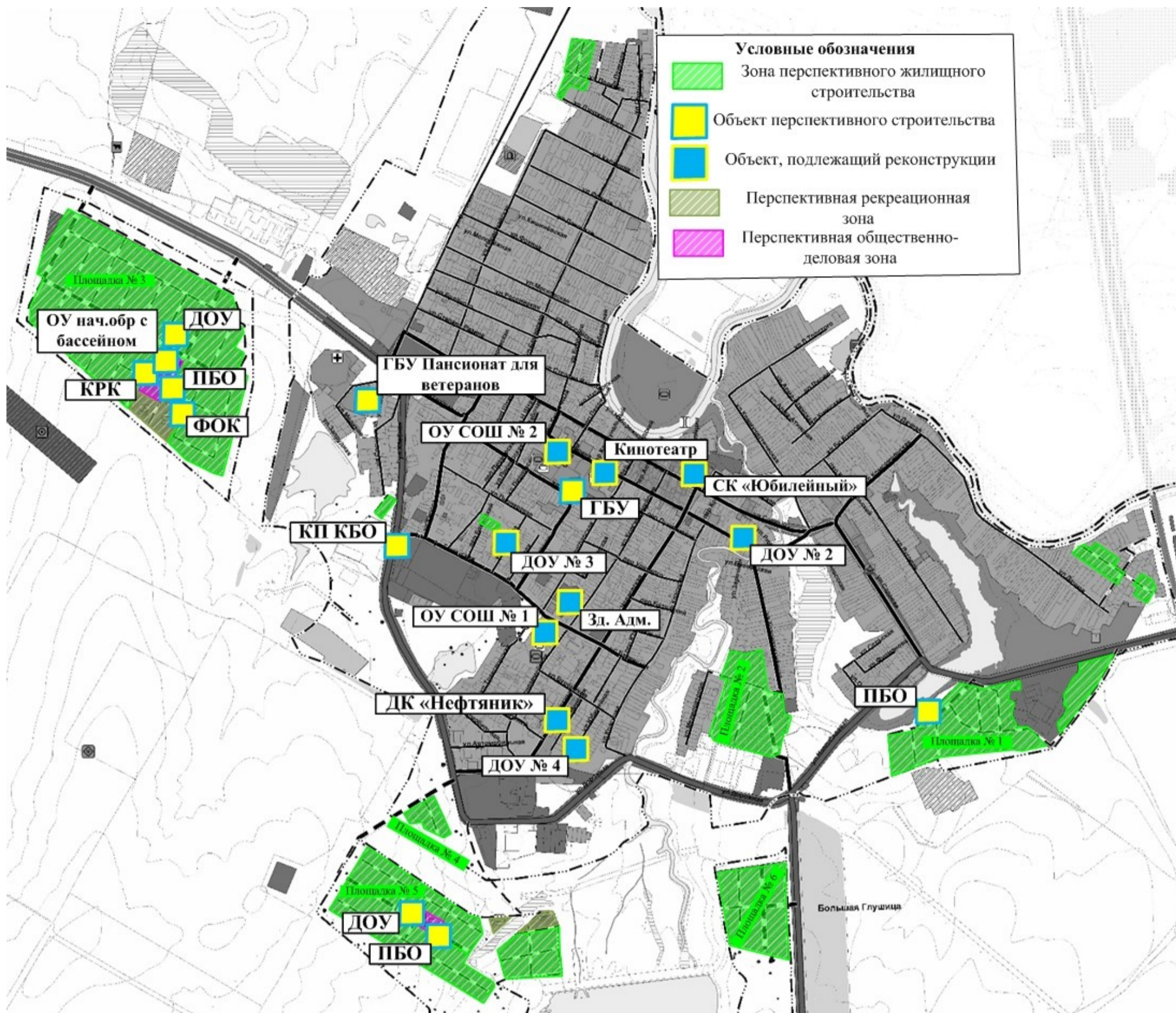


Рис. № 15 - Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов перспективного строительства (ориентировочно) и объектов, подлежащих реконструкции, на территории села Большая Глушица

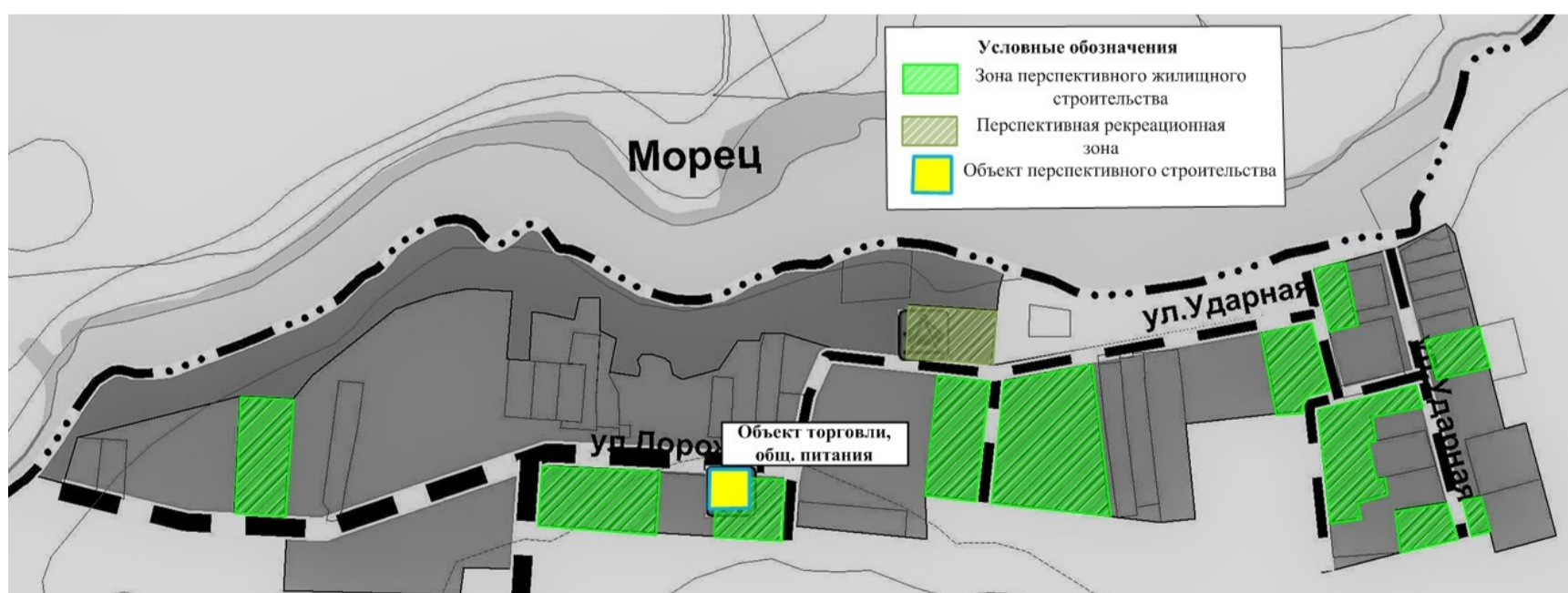


Рис. № 16 - Приросты строительных фондов под жилую зону, а также места расположения социально значимых объектов перспективного строительства (ориентировочно), на территории поселка Морец

3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса

Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель в установленных границах с. п. Большая Глушица

Согласно Генплану, всё новое строительство теплом будет обеспечиваться от проектируемых новых теплоисточников.

Для соцкультбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД для нужд отопления и горячего водоснабжения.

В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях соцкультбыта, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования.

Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в подземном или надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Весь индивидуальный жилой фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников - котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития поселения, его градостроительной деятельности, определённой Генпланом на период до 2033 года.

Индивидуальное жилищное строительство

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих и перспективных индивидуальных жилых домов сельского поселения Большая Глушица рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице 3.3.1.

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС ориентировочно составляет 46,288 Гкал/ч.

Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным Генплана

перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Таблица 3.3.1 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
1	<i>Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч.:</i>	-	46,288
1.1	уплотнение сущ. застройки в с. Большая Глушица – 21 840 м ²	-	4,368
1.2	Площадка № 1 с. Большая Глушица – 35 000 м ²	-	7,000
1.3	Площадка № 2 с. Большая Глушица – 12 800 м ²	-	2,560
1.4	Площадка № 3 с. Большая Глушица – 73 600 м ²	-	14,720
1.5	Площадка № 4 с. Большая Глушица – 2 800 м ²	-	0,560
1.6	Площадка № 5 с. Большая Глушица – 43 200 м ²	-	8,640
1.7	Площадка № 6 с. Большая Глушица – 17 200 м ²	-	3,440
1.8	Площадка № 7 п. Кобзевка – 7 400 м ²	-	1,480
1.9	Площадка № 8 п. Кобзевка – 8 000 м ²	-	1,600
1.10	уплотнение сущ. застройки в п. Морец – 9 600 м ²	-	1,920
2	<i>Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов</i>	34,250	80,538

Строительство и реконструкция социально значимых объектов

Согласно данным Генплана (с внесенными изменениями в 2019 г.) сельского поселения Большая Глушица к 2033 году планируется построить 11 социально значимых объектов, расчетная тепловая нагрузка перспективных объектов строительства сельского поселения Большая Глушица составит всего около 5,4854 Гкал/ч. (на шесть БМК - 4,971 Гкал/ч.: на пять ИГК- 0,5144 Гкал/ч.).

Также планируется реконструировать 12 объектов, прирост тепловой нагрузки предполагается на двух объектах, в связи с увеличением их мощности, тепловая нагрузка предположительно возрастет до 1,035 Гкал/ч., с учетом существующей, прирост тепловой нагрузки на этих объектах ориентировочно составит 0,8759 Гкал/ч.

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории с. п. Большая Глушица предлагается осуществить от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных газовых котлов. Тип и

технические характеристики индивидуальных газовых котлов выбираются застройщиком индивидуально для каждого объекта.

В связи с отсутствием в Генплане тепловых нагрузок некоторых перспективных общественных зданий с. п. Большая Глушица для расчета планируемого потребления тепловой энергии приняты значения тепловых нагрузок аналогичных объектов из генеральных планов поселений Самарской области.

Прогноз спроса на тепловую энергию для вновь проектируемых социально значимых объектов с. п. Большая Глушица в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2 - Прогноз спроса на тепловую энергию для вновь проектируемых объектов на период до 2033 года (ориентировочно)

№ п/п	Наименование потребителя	Местоположение, № площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Зона теплоснабжения
1	Спорткомплекс «Юбилейный», реконструкция до 2033г.	с. Большая Глушица, ул. Советская-39	0,750	Существующая котельная № 8 (реконструкция)
2	ФОЦ 480 м ² -зал, 600 м ² -бассейн, строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 3	1,654	Перспективная новая БМК № 1
3	КРК на 550 мест строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 3	1,100	Перспективная новая БМК № 2
4	Кинотеатр «Идеал» на 250 мест реконструкция до 2033 г.	с. Б. Глушица на ул. Гагарина-14	-	Существующий источник тепловой энергии
5	ДК «Нефтяник» 130 мест реконструкция до 2033г.	с. Большая Глушица, ул. Чапаевская - 86	-	Сущ. котельная № 1/2 на ул. Юбилейной -36
6	Реконструкция ДК, 250 мест, до 2033г.	с. Большая Глушица, ул. Гагарина - 78	-	Существующая котельная № 2 на ул. Гагарина - 80
7	ПБО на 5 рабочих мест, строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 1	0,119	Индивидуальный Котел № 1
8	ПБО на 20 рабочих мест, строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 3	0,420	Перспективная новая БМК № 3
9	ПБО на 5 рабочих мест, строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 5	0,119	Индивидуальный Котел № 2
10	КП КБО (прачечная 421 кг/см, химчистка 21 кг/см) стр-во до 2033г.	с. Большая Глушица, на ул. Бакинской	0,420	Перспективная новая БМК № 4
11	ДОУ № 3 д/с «Красная шапочка» на 103 места реконструкция до 2033 г.	с. Большая Глушица, на ул. Фирсина - 3	-	Существующий источник тепловой энергии
12	ДОУ № 4 д/с «Колосок» реконструкция до 2033 г.	с. Большая Глушица, на ул. Юбилейной - 4	-	Существующий источник тепловой энергии
13	ДОУ № 2 д/с «Теремок»	с. Большая Глушица,	-	Существующий

на 35 мест реконструкция до 2033 г.	на ул. Гагарина – 17а		источник тепловой энергии
-------------------------------------	-----------------------	--	---------------------------

№ п/п	Наименование потребителя	Местоположение, № площадки	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Зона теплоснабжения
14	ДОУ при школе 90 мест, реконструкция до 2033 года	п. Кобзевка, ул. Набережная - 30	0,285	Существующая котельная № 10 в п. Кобзевка на ул. Набережной (реконструкция)
15	ОУ СОШ № 1 480 уч-ся реконструкция до 2033 г.	с. Большая Глушица, на ул. Бакинской - 3	-	Существующий источник тепловой энергии – котельная № 4
16	ОУ СОШ № 2 на 493 уч-ся реконструкция до 2033 г.	с. Большая Глушица, на ул. Гагарина – 82	-	Существующий источник тепловой энергии
17	ОУ СОШ (10 мест) реконструкция до 2033 г.	п. Кобзевка на ул. Набережной – 4а	-	Существующий источник тепловой энергии
18	ДОУ на 50 мест строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 3	0,158	Индивидуальный Котел № 3
19	ОУ СОШ на 500 мест с бассейном 250 м ² строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 3	0,792	Перспективная новая БМК № 5
20	ДОУ-ОУ нач. обр. на 185 мест, строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, площадка № 5	0,585	Перспективная новая БМК № 6
21	Дом-интернат для престарелых и инвалидов на 30 койко-мест 1,67 га строительство до 2033 г.	с. Большая Глушица, на ул. Медников – 1	0,094	Индивидуальный котел № 5
22	ГУ «Туристический информационный центр» 0,2 га, строительство до 2033г.	с. Большая Глушица, на ул. Ярмарочной	0,0244	Индивидуальный котел № 4
23	Здание Администрации реконструкция до 2033 г.	с. Б. Глушица, на ул. Красноармейской – 61а	-	Существующий источник тепловой энергии

Перечень перспективных источников теплоснабжения сельского поселения Большая Глушица и их территориальное местоположение представлены в таблицах 3.3.3 и 3.3.4

Таблица 3.3.3 – Перспективные БМК с. п. Большая Глушица

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок стр-ва	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная новая	с. Большая	до 2033 г.	Физкультурно-оздоровительный

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок стр-ва	Наименование объекта теплоснабжения
БМК № 1	Глушица, площадка № 3		комплекс (ФОК) бассейн 600 м ² з.в.; зал 480 м ²
Перспективная новая БМК № 2	с. Большая Глушица, площадка № 3	до 2033 г.	Культурно-развлекательный комплекс (КРК) на 550 мест
Перспективная новая БМК № 3	с. Большая Глушица, площадка № 3	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания (ПБО) на 20 рабочих мест
Перспективная новая БМК № 4	С. Большая Глушица на ул. Бакинской	до 2033 г.	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания (КП КБО): прачечная на 421 кг б./см, химчистка на 21кг вещей/см
Перспективная новая БМК № 5	с. Большая Глушица, площадка № 3	до 2033 г.	Общеобразовательное учреждение школа (ОУ СОШ) на 500мест с бассейном 250м ²
Перспективная новая БМК № 6	с. Большая Глушица, площадка № 5	до 2033 г.	Общеобразовательное учреждение детский сад - начальная школа (ОУ-ДОУ) на 185 мест

Таблица 3.3.4 – Перспективные индивидуальные газовые котлы (ИГК)

Источник теплоснабжения	Местоположение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективный ИГК № 1	с. Большая Глушица, площадка № 1	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания (ПБО) на 5 рабочих мест
Перспективный ИГК № 2	с. Большая Глушица, площадка № 5	до 2033 г.	Предприятие бытового обслуживания (ПБО) на 5 рабочих мест
Перспективный ИГК № 3	с. Большая Глушица, площадка № 3	до 2033 г.	Детский сад (ДОУ) на 50 мест
Перспективный ИГК № 4	с. Большая Глушица на ул. Ярмарочной	до 2033 г.	Государственное учреждение (ГУ): «Туристический информационный центр»
Перспективный ИГК № 5	с. Большая Глушица на ул. Медников - 1	до 2033 г.	Дом-интернат для престарелых граждан и инвалидов на 30 койко-мест; 1,67 га

Примечание:

-тип и технические характеристики индивидуальных газовых котлов (ИГК) выбираются застройщиком индивидуально для каждого объекта на стадии рабочего проектирования.

Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с. п. Большая Глушица в зонах действия систем теплоснабжения представлены в таблице 3.3.5.

Таблица 3.3.5 - Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с. п. Большая Глушица в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
1	<i>Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.</i>	-	6,3614
1.1	№ 1 с. Большая Глушица по ул. Гагарина 27б	-	-
1.2	№ 2 с. Большая Глушица по ул. Гагарина 80	-	-
1.3	№ 3 с. Большая Глушица по ул. Кировская 19б	-	-
1.5	№6 с. Большая Глушица по ул. Чапаевская 21	-	-
1.6	№7 с. Большая Глушица по ул. Самарская 24	-	-
1.7	№4 с. Большая Глушица по ул. Бакинская 3а	-	-
	№12 с.Большая Глушица по ул. Зеленая 9	-	-
1.8	№ 1 п. Кобзевка по ул. Советской 40а	-	-
1.9	№ 2 п. Кобзевка по ул. Советской 48а	-	-
1.10	№ 1 с. Большая Глушица по ул. Юбилейная 36	-	-
1.11	№ 2 с. Большая Глушица по ул. Кустарная 2	-	-
1.12	№ 3 с. Большая Глушица по ул. Зеленая 12	-	-
1.13	№ 4 с. Большая Глушица по ул. Зеленая 12	-	-
1.14	№ 8 с. Большая Глушица по ул. Советская 39	-	0,690
1.15	№ 7 с. Большая Глушица по ул. Чапаевской-90б	-	-
1.16	№12 с. Большая Глушица по ул. Луговая-36а	-	-
1.17	№ 10 п. Кобзевка по ул. Набережная 4а	-	0,186
1.18	БМК № 1 с. Большая Глушица - ФОЦ	-	1,654
1.19	БМК № 2 с. Большая Глушица - КРК	-	1,100
1.20	БМК № 3 с. Большая Глушица - ПБО	-	0,420
1.21	БМК № 4 с. Большая Глушица - КП КБО	-	0,420
1.22	БМК № 5 с. Большая Глушица - ОУ СОШ	-	0,792
1.23	БМК № 6 с. Большая Глушица - ДОУ-ОУ	-	0,585
1.24	ИГК № 1 с. Б. Глушица – ПБО на площадке № 1	-	0,119
1.25	ИГК № 2 с. Б. Глушица – ПБО на площадке № 5	-	0,119
1.26	ИГК № 3 с. Б. Глушица – ДОУ на площадке № 3	-	0,158
1.27	ИГК № 4 с. Б. Глушица – ГУ	-	0,0244
1,28	ИГК № 5 с. Б. Глушица Дом-интернат	-	0,094
2	<i>Тепловая нагрузка всего, в т.ч.</i>	7,698	14,059
2.1	№ 1 с. Большая Глушица по ул. Гагарина 27б	0,690	0,690
2.2	№ 2 с. Большая Глушица по ул. Гагарина 80	1,810	1,810
2.3	№ 3 с. Большая Глушица по ул. Кировская 19б	1,580	1,580
2.5	№6 с. Большая Глушица по ул. Чапаевская 21	0,070	0,070
2.6	№7 с. Большая Глушица по ул. Самарская 24	0,028	0,028
2.7	№4 с. Большая Глушица по ул. Бакинская 3а	0,250	0,250
	№12 с.Большая Глушица по ул. Зеленая 9	0,642	0,642
2.8	№ 1 п. Кобзевка по ул. Советской 40а	0,104	0,104
2.9	№ 2 п. Кобзевка по ул. Советской 48а	0,137	0,137
2.10	№ 1 с. Большая Глушица по ул. Юбилейная 36	2,500	2,500
2.11	№ 2 с. Большая Глушица по ул. Кустарная 2	0,090	0,090
2.12	№ 3 с. Большая Глушица по ул. Зеленая 12	0,080	0,080
2.13	№ 4 с. Большая Глушица по ул. Зеленая 12	0,090	0,090

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
2.14	№ 8 с. Большая Глушица по ул. Советская 39	0,050	0,750
2.15	№ 7 с. Большая Глушица по ул. Чапаевской-90б	0,030	0,030
2.16	№12 с. Большая Глушица по ул. Луговая-36а	0,020	0,020
2.17	№ 10 п. Кобзевка по ул. Набережная 4а	0,099	0,285
2.18	БМК № 1 с. Большая Глушица - ФОЦ	-	1,654
2.19	БМК № 2 с. Большая Глушица - КРК	-	1,100
2.20	БМК № 3 с. Большая Глушица - ПБО	-	0,420
2.21	БМК № 4 с. Большая Глушица - КП КБО	-	0,420
2.22	БМК № 5 с. Большая Глушица - ОУ СОШ	-	0,792
2.23	БМК № 6 с. Большая Глушица - ДОУ-ОУ	-	0,585
2.24	ИГК № 1 с. Б. Глушица – ПБО на площадке № 1	-	0,119
2.25	ИГК № 2 с. Б. Глушица – ПБО на площадке № 5	-	0,119
2.26	ИГК № 3 с. Б. Глушица – ДОУ на площадке № 3	-	0,158
2.27	ИГК № 4 с. Б. Глушица – ГУ	-	0,0244
2.28	ИГК № 5 с. Б. Глушица Дом-интернат	-	0,094

Потребление тепловой энергии перспективными производственными объектами

Приросты потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в Генеральном плане с. п. Большая Глушица отсутствуют.

Показатели прогноза спроса по водоснабжению

Прогноз высокого спроса на услуги водоснабжения, рассчитывается на основе численности населения, принимаемой по расчету с учетом освоения площадок нового строительства.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

- все новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы;
- строительство водозаборных сооружений на проектируемых площадках;
- прокладку новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов;

- полив приусадебных участков и зеленых насаждений от существующего и перспективного водопровода хозяйственно-бытового назначения.

Централизованное водоснабжение поселке Морец отсутствует. Согласно Генплану, развитие централизованной системы водоснабжения поселке Морец не планируется, всё новое строительство будет обеспечиваться водой из индивидуальных источников водоснабжения (скважин или шахтных колодцев) для одного или группы зданий. Вода должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1071-01 «Питьевая вода».

Централизованная система горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории сельского поселения отсутствует. Для горячего водоснабжения используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Расход воды на новое строительство жилых домов представлен в таблице 3.3.6.

Таблица 3.3.6 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п./п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое		при пожаре, м ³ /сут	Полив м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час (max)		
с. Большая Глушица						
<i>Уплотнение существующей застройки</i>						
1	В западной части села по ул. Бакинской строительство малоэтажного жилого дома (2-х эт. 18 кв).	43	8,6	1,01	54	3,01
2	В квартале между ул. Красноармейской, ул. Буровиков и ул. Бакинской размещение зоны застройки малоэтажными жилыми домами (9-ть 2-х эт. 18 кв.)	384	76,8	8,99	54	26,88
3	В южной части села по ул. Чапаевской размещение зоны застройки малоэтажными жилыми домами (три 2-х эт. 18 кв.)	128	25,6	3,00	54	8,96
4	В западной части села по ул. Пионерской строительство ИЖД, 3 участка	9	1,8	0,21	54	0,63
5	В южной части села по ул. Красноармейской строительство ИЖД, 12 участков	36	7,2	0,84	54	2,52

№ п./п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление			
			хоз. питьевое		при пожаре, м ³ /сут	Полив м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час (max)		
6	В восточной части села планируется строительство ИЖД, 24 участка	72	14,4	1,68	54	5,04
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
7	Площадка № 1, 175 участков	525	105	12,29	54	36,75
8	Площадка № 2, 64 участков	192	38,4	4,49	54	13,44
9	Площадка № 3, 368 участков	1104	220,8	25,83	54	77,28
<i>На свободных территориях за границами населенного пункта</i>						
10	Площадка № 4, 14 участков	42	8,4	0,98	54	2,94
11	Площадка № 5, 216 участков	648	129,6	15,16	54	45,36
12	Площадка № 6, 86 участков	258	51,6	6,04	54	18,06
	<i>Всего</i>	<i>3441</i>	<i>688,2</i>			<i>240,87</i>
пос. Кобзевка						
<i>На свободных территориях за границами населенного пункта</i>						
13	Площадка № 7, 37 участков	111	22,2	2,60	54	7,77
14	Площадка № 8, 40 участков	120	24	2,81	54	8,4
	<i>Всего</i>	<i>231</i>	<i>46,2</i>			<i>16,17</i>
пос. Морец						
<i>За счет уплотнения существующей застройки</i>						
15	В центральной части села по ул. Дорожной планируется строительство ИЖД, 10 участков	30	6	0,70	54	2,1
16	В центральной части села по ул. Ударной планируется строительство ИЖД, 18 участков	54	10,8	1,26	54	3,78
17	В восточной части села по ул. Ударной планируется строительство ИЖД, 14 участков	42	8,4	0,98	54	2,94
18	В западной части села планируется строительство ИЖД, 6 участков	18	3,6	0,42	54	1,26
	<i>Всего</i>	<i>144</i>	<i>28,8</i>			<i>10,08</i>

Расход воды на новое строительство объектов соцкультбыта представлен в таблице 3.3.7.

Таблица 3.3.7 - Расход воды по перспективным объектам соцкультбыта

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем, м ³ /сут
с. Большая Глушица				
1	Спортивный оздоровительный центр	1 человек	500	4,65
	с бассейном	м ² зеркала воды	600	130,08
	(пополнение бассейна)			115,2
2	Школа	1 учащийся	500	10,0
	с бассейном на площадке № 3	м ² зеркала воды	250	12,0

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем, м ³ /сут
	(пополнение бассейна)			11,0
3	Детский сад, площадка № 3	1 ребенок	50	4,0
4	Образовательный комплекс на площадке № 5:			4,6
	- школа	1 учащийся	170	3,4
	- детский сад	1 ребенок	15	1,2
5	Культурно-развлекательный комплекс	1 посетитель	550	4,4
6	ПБО, площадка № 1	1 работающий	5	0,075
7	ПБО, площадка № 3	1 работающий	20	0,3
8	ПБО, площадка № 5	1 работающий	5	0,075
9	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания:			17,68
	с химчисткой	кг вещей в смену	21	0,84
	с прачечной	кг вещей в смену	421	16,84
10	ГБУ «Пансионат для ветеранов и престарелых граждан»	койко-мест + персонал	30	3,62
11	ГУ «Туристический информационный центр»	1 работающий	50	0,6
<i>Всего:</i>				176,2
<i>пос. Морец</i>				
1	Магазин	на 20 м ² торг. зала	2,5	0,05
<i>Всего:</i>				0,05

Водопотребление проектируемых промышленных предприятий предлагается из собственных источников (водозаборные скважины).

Результаты расчёта расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды по типам абонентов с учетом данных о перспективном строительстве, сведены в таблицу 3.3.8.

Таблица 3.3.8 - Результаты распределения расходов холодной воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	с. Большая Глушица	пос. Кобзевка
Расчетный срок строительства (до 2033 г.)				
1.	Полезный отпуск холодной воды	тыс. м ³ /год	588,57	31,57
1.1.	население	тыс. м ³ /год	484,43	29,75
1.2.	бюджетные организации	тыс. м ³ /год	80,25	1,822
1.3.	прочие потребители	тыс. м ³ /год	23,885	0

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений

Результаты расчета резерва (дефицита) производительности существующих ВЗС при подключении перспективных объектов строительства представлены в таблице 3.3.9.

Таблица 3.3.9 - Результаты расчета резерва (дефицита) производительности существующих ВЗС при подключении перспективных объектов строительства

Наименование населенного пункта	Период	Лимит по забору воды из ВЗС, м ³ /сут	Существующая мощность водозабора, м ³ /сут	Требуемая мощность ВЗС, м ³ /сут	Требуемый объем подачи воды			
					Потребность в подаче воды, тыс. м ³ /год	Среднесуточная расчетная производительность, м ³ /сут	Максимальная расчетная производительность, м ³ /сут	Резерв производительности ВЗС; %
с. Большая Глушица	базовый	летом - 7000 зимой - 5000	4560	-	465,65	1275,8	1658,5	+63,6
	2033	летом - 7000 зимой - 5000	4560	-	811,38	2223,0	2889,8	+36,6
пос. Кобзевка	базовый	-	368	-	15,27	41,8	54,4	+85,2
	2033	-	368	-	33,23	91,1	118,4	+67,8

При прогнозируемой тенденции к увеличению численности населения в сельском поселении Большая Глушица к 2033 году и подключению новых потребителей к существующей централизованной системе водоснабжения, на существующих водозаборных сооружениях дефицит мощности не наблюдается.

Показатели прогноза спроса по водоотведению

Хозбытовая канализация

Развитие системы канализации планируется с учётом строительства новых жилых массивов в с. п. Большая Глушица.

Расчётные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки. При этом в соответствии с СП 32.13330.2012, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления, без учёта полива и восстановления пожарного запаса.

Перспективные объёмы водоотведения от новых площадок жилой застройки и от объектов соцкультбыта сельского поселения, представлены в таблице 3.3.10.

Таблица 3.3.10 - Перспективные объёмы водоотведения

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Наименование потребителя	Водоотведение, м ³ /сут	Примечание
1	с. Большая Глушица	жилой фонд	688,20	Подключение к сущ. КОС с последующим увеличением мощности
		административно-общественные здания	176,20	
		<i>Всего</i>	<i>864,40</i>	
2	пос. Кобзевка	жилой фонд	46,20	Строительство ЛОС или водонепроницаемых выгребов
		административно-общественные здания	0	
		<i>Всего</i>	<i>46,20</i>	
3	пос. Морец	жилой фонд	28,80	Строительство ЛОС или водонепроницаемых выгребов
		административно-общественные здания	0,05	
		<i>Всего</i>	<i>28,85</i>	

Результаты расчета требуемой мощности канализационных очистных сооружений (КОС)

Расчет производительной мощности определяется как соотношение полной суточной фактической производительности к среднесуточному объему стоков, поступающих на очистные сооружения с учетом прироста численности населения в соответствии с Генеральным планом с. п. Большая Глушица.

Результаты расчета требуемой мощности канализационных очистных сооружений представлены в таблице 3.3.11.

Таблица 3.3.11 - Результаты расчета требуемой мощности КОС

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Базовые значения	Расчетный срок (до 2033 г.)
с. Большая Глушица				
1	Существующая мощность КОС	м ³ /сут	680	2500
2	Потребность в перекачке сточных вод от потребителей всего, в том числе:	м ³ /сут	57,12	996,61
2.1.	население	м ³ /сут	37,86	801,06
2.2.	бюджетные организации	м ³ /сут	19,26	195,55
2.3.	прочие потребители	м ³ /сут	0	0
3	Максимальное суточное водоотведение	м ³ /сут	74,26	1295,59
4	Резерв (+) / дефицит (-) мощности	%	89,1%	48,2%

Как видно из таблицы 3.3.11, в связи с развитием с. п. Большая Глушица на расчётный срок и для улучшения экологической обстановки в регионе необходимо провести реконструкцию существующих канализационных очистных сооружений в селе с увеличением мощности.

Дождевая канализация

Отвод дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий осуществляется с учётом существующей застройки по открытым и закрытым водостокам в пониженные по рельефу места.

На стадии «проект планировки» и последующих рабочих стадиях определяются места сбора поверхностных вод, их очистка и места сброса в водные объекты (овраги, тальвеги, реки, озёра и др.) согласно условиям «Роспотребнадзора».

Показатели прогноза спроса по электроснабжению

Потребителями электроэнергии проектируемой застройки являются:

- 1-3 этажная индивидуальная застройка – III категория надежности электроснабжения;
- общественные здания – II-III категория;
- предприятия торговли - III категория;
- коммунальные предприятия – II категория;
- наружное освещение.

Расчет электрических нагрузок выполнен согласно «Инструкции по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 с изменениями и дополнениями и согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008 г.

Укрупненные нормативные показатели электропотребления представлены в таблице 3.3.12

Таблица 3.3.12 - Укрупненные нормативные показатели электропотребления

Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт. ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
Сельские населенные пункты (без кондиционеров)		

не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
---	-----	------

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

С учетом укрупненных нормативных показателей выполнены расчеты электропотребления в сельском поселении Большая Глушица, представленные в таблице 3.3.13.

Таблица 3.3.13 - Расчеты электропотребления в с. п. Большая Глушица

Наименование территории	Численность населения на расчетный срок, чел.	Электропотребление, тыс. кВт.ч /год
село Большая Глушица	14 036	13 334,2

Перспективное строительство планируется на площадках № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и площадки в существующей застройке.

Ожидаемая проектная мощность – 2 329 кВт.

Количество проектируемых подстанций – 14 шт.:

Длина проектируемых ВЛ-10кВ – 3,15 км.

Расчет электрической мощности представлен в таблице 3.3.14.

Таблица 3.3.14 – Расчет электрической мощности на объекты перспективного строительства (Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области от 25.12.2008г.)

№ п/п	Наименование нагрузок	Присоединенная мощность кВт	Коэффициент одновременности и участия в максимум	Максимальная мощность кВт	Примечание
1	2	3	4	5	6
<i>в селе Большая Глушица</i>					
Уплотнение существующей застройки					

1	Суммарное количество ИЖД (квартир в жилом доме) Удельная расчетная нагрузка на ИЖД (квартиру) Расчетная нагрузка на ИЖД (квартиру)	n=18 1,65 29,7		29,7	Строительство малоэтажного жилого дома по улице Бакинской. Питание от сущ. ТП
---	--	----------------------	--	------	--

Продолжение таблицы 3.3.14

1	2	3	4	5	6
2	Суммарное количество ИЖД (квартир в жилом доме) Удельная расчетная нагрузка на ИЖД (квартиру) Расчетная нагрузка на ИЖД (квартиру) Наружное освещение Суммарная нагрузка Коэффициент мощности $\cos\gamma$ Полная нагрузка на подстанции	n=162 0,88 143 5	1 1	143 5	Строительство 9-ти малоэт. жилых домов по ул. Красноармейской-Бакинской Питание от сущ. ТП с заменой тр-ра на 400 кВт
3	Суммарное количество ИЖД (квартир в жилом доме) Удельная расчетная нагрузка на ИЖД (квартиру) Расчетная нагрузка на ИЖД (квартиру) Наружное освещение Суммарная нагрузка Коэффициент мощности $\cos\gamma$ Полная нагрузка на подстанции	n=54 1,095 59 2	1 1	59 2	Строительство 3-х малоэт. жилых домов по ул. Чапаевской. Питание от сущ. ТП 102
4	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=3 4,5 13,5			Строительство 3-х ИЖД по улице Пионерской. Питание от сущ. ТП
5	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=12 2 24			Строительство 12-ти ИЖД по улице Красноармейской. Питание от сущ. ТП
6	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=24 1,4 33,6			Строительство 24 -х ИЖД. Питание от сущ. ТП 1303 с заменой тр-ра на 250 кВт
7	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД Наружное освещение	n=175 0,79 138,3 5	1 1	138,3 5	<u>Площадка № 1</u> Строительство: 175 ИЖД; предприятия бытового обслуживания.
8	ПБО на 5рабочих мест Суммарная нагрузка	7,5	0,5	3,75	Мощность трансформаторов:
				147,1	

	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,93		1x250 кВт -1шт.; 1x160 кВт -1шт.
	Полная нагрузка на подстанции			258	
	Коэффициент загрузки тр-ров		0,63		
	Длина ВЛ-10кВ на площадке № 1				0,150 км

Продолжение таблицы 3.3.14

1	2	3	4	5	6	
9	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=64 1,03 66	1	66	<u>Площадка № 2</u> Строительство: 64 ИЖД. Мощность трансформаторов: 1x100 кВт -1шт.	
	Наружное освещение	3	1	3		
	Суммарная нагрузка			69		
	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,96			
	Полная нагрузка на подстанции			72		
	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,72			
	Длина ВЛ-10кВ на площадке № 2					0,350 км
10	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=368 0,72 265	1	265		<u>Площадка № 3</u> Строительство: 368 ИЖД; ДОУ на 50 мест; ОУ на 500 мест с бассейном 250 м ² ; ФОК с бассейном 600 м ² , залом 480 м ² ; открытое спортивное сооружение; КРК на 550 мест; ПБО на 20 раб. мест. Мощность трансформаторов: 1x160 кВт - 3 шт.; 2x400 кВт – 1 шт.; 1x250 кВт -1шт.; 2x250 кВт -1шт.
	Наружное освещение	10	1	10		
11	ДОУ 50 мест	40	0,4	16		
12	ОУ на 500у ч. с бассейном 250 м ²	100 125	0,9 0,9	90 62,5		
13	ФОК с бассейном 600 м ²	250	0,9	225		
14	Открытое спортивное сооружение	10	0,9	9		
15	ПБО на 20 рабочих мест	30	0,5	15		
	Суммарная нагрузка			692,5		
	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,93			
	Полная нагрузка на подстанции			1160		
	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,68			
	Длина ВЛ-10кВ на площадке № 3				0,300 км	
16	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=14 1,87 26,1	1	26,1	<u>Площадка № 4</u> Строительство: 14 ИЖД питание от ТП, расположенного на площадке № 5	
	Наружное освещение	1	1	1		
	Суммарная нагрузка			27		
17	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=216 0,77 165	1	165	<u>Площадка № 5</u> Строительство: 216 ИЖД; ОУ комплекс на 185	

	Наружное освещение	10	1	10	мест; открытое спортивное сооружение; ПБО на 5 рабочих мест. Мощность трансформаторов: 1х160 кВт -2 шт.; 1х250 кВт – 1шт.
18	ДОУ на15 мест и школа на 170 уч.	50	0,4	20	
19	Открытое спортивное сооружение	2	1	2	
20	ПБО на 5 рабочих мест	7,5	0,5	3,75	
	Суммарная нагрузка			201	
	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,93		
	Полная нагрузка на подстанции			233	
	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,41		

Продолжение таблицы 3.3.14

1	2	3	4	5	6
	Длина ВЛ-10кВ на площадке № 5				0,400 км
21	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=86 0,92 79	1	79	<i>Площадка № 6</i> Строительство: 86 ИЖД. Мощность трансформаторов: 1х160 кВт -1 шт.
	Наружное освещение	3	1	3	
	Суммарная нагрузка			82	
	Коэффициент мощности $\cos\gamma$		0,96		
	Полная нагрузка на подстанции			85,4	
	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,53		
	Длина ВЛ-10кВ на площадке № 6				0,350 км
22	Плоскостное открытое спортивное сооружение	2		2	Строительство по ул. Гагарина. Подключение к сущ. сетям
23	ГУ «Туристский информационный центр»	20		20	Строительство по ул. Ярмарочной. Подключение к сущ. сетям
24	КП КБО с прачечной на 421кг в смену, химчисткой на 21кг вещей в смену	68		68	Строительство по ул. Бакинской. Питание от сущ. ТП с заменой тр-ра на 250 кВт
25	Плоскостное спортивное сооружение	10		10	Строительство за рекой Большой Иргиз Подключение к сущ. сетям
26	ГБУ «Пансионат для ветеранов и инвалидов» на 30 койко-мест	40		40	Строительство по ул. Медников - 1. Подключение к сущ. сетям
27	Крытый каток с искусственным льдом на 250 мест	175		175	Строительство в селе Большая Глушица. Подключение к существующей ТП
<i>в поселке Морец</i>					
Уплотнение существующей застройки					
1	Суммарное количество ИЖД	n=10		22	Строительство по ул.

	Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	2,2 22			Дорожной: 10 ИЖД; 18 ИЖД; 14 ИЖД; 6 ИЖД; магазина на 50 м ² торговой площади.
2	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=18 1,65 29,7		29,7	
3	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка	n=14		26	Всю нагрузку подключить к

Продолжение таблицы 3.3.14

1	2	3	4	5	6
	на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	1,87 26			существующей ТП с заменой трансформатора на 250 кВт
4	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=6 2,8 16,8		16,8	
5	Магазин 50 м ²	12,5	0,8	12,5	
<i>в поселке Кобзевка</i>					
1	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=37 1,24 46	1	46	<u>Площадка № 7</u> Строительство: 37 ИЖД. Всю нагрузку подключить к существующей ТП
	Наружное освещение	2	1	2	
	Суммарная нагрузка			48	
	Коэффициент мощности cos γ		0,96		
	Полная нагрузка на подстанции			50	
2	Суммарное количество ИЖД Удельная расчетная нагрузка на ИЖД Расчетная нагрузка на ИЖД	n=40 1,2 48	1	48	<u>Площадка № 8</u> Строительство: 40 ИЖД. Мощность трансформаторов: 1x100 кВт – 1 шт.
	Наружное освещение	2	1	2	
	Суммарная нагрузка			50	
	Коэффициент мощности cos γ		0,96		
	Полная нагрузка на подстанции			52	
	Коэффициент загрузки трансформаторов		0,52		
	Длина ВЛ-10кВ на площадке № 8				0,05 км

Показатели прогноза спроса по размещению ТКО

Система санитарной очистки и уборки территории села Большая Глушица сельского поселения Большая Глушица предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов и смёта.

Секционная жилая застройка должна быть оборудована специальными площадками временного хранения отходов. Очистка территории от бытового мусора

осуществляются планово-регулярным методом силами и средствами ЖКХ.

Расчет количества образования твердых бытовых отходов (ТКО) в сельском поселении Большая Глушица выполнен согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объем накопления ТКО населением по каждой перспективной площадке, согласно утвержденным нормативам, представлен в таблице 3.3.15.

Таблица 3.3.15 - Объем накопления ТКО населением по каждой перспективной площадке, согласно утвержденным нормативам

Наименование объектов образования отходов	Единица измерения (кол-во жителей в благоустроенном фонде)	Расчетная норма накопления м ³ /год	Количество человек	Объем накопления твердых бытовых отходов, м ³ /год
<i>в селе Большая Глушица</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	672	604,8
ПЛОЩАДКА № 1	1 человек	0,90	525	472,5
ПЛОЩАДКА № 2	1 человек	0,90	192	172,8
ПЛОЩАДКА № 3	1 человек	0,90	1 104	993,6
ПЛОЩАДКА № 4	1 человек	0,90	42	37,8
ПЛОЩАДКА № 5	1 человек	0,90	648	583,2
ПЛОЩАДКА № 6	1 человек	0,90	258	232,2
<i>Итого</i>			3 441	3 096,9
<i>в поселке Кобзевка</i>				
ПЛОЩАДКА № 7	1 человек	0,90	111	99,9
ПЛОЩАДКА № 8	1 человек	0,90	120	108,0
<i>Итого</i>			231	207,9
<i>в поселке Морец</i>				
уплотнение сущ. застройки	1 человек	0,9	144	129,6
<i>Итого</i>			144	129,6
<i>Итого по с. п. Большая Глушица</i>			3 816	3 434,4

Объем накопления ТКО планируемыми объектами соцкультбыта представлен в таблице 3.3.16.

Таблица 3.3.16 - Объем накопления ТКО планируемыми объектами соцкультбыта

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетная норма накопления, м ³ /год	Кол-во, ед.	Объем накопления ТКО, м ³ /год
ДОУ	кол-во детей	0,40	65	26,0
ОУ СОШ	кол-во уч-ся	0,12	670	80,4
Пансионат для ветеранов	1 койка	2,01	30	60,3
Клубы, кинотеатры, концертные	1 посад. место	0,20	650	130,0

залы, спортивные сооружения				
Административные, хозяйственные, правовые и др. организации	1 чел.	0,22	15	3,3
ПБО	1 чел.	1,1	30	33,0
Объем накопления ТКО с подметаемых покрытий	м ² подметаемой территории	0,008	н. д.	н. д.
<i>ИТОГО по сельскому поселению</i>		<i>333,00 м³/год- ориентировочно</i>		

Прирост объема накопления ТКО в сельском поселении Большая Глушица до конца расчетного периода развития (до 2033 года) ориентировочно составит **3767,4 м³/год.**

С учетом существующего объема (15 573,71 м³/год), объем образования ТКО до конца 2035 года по сельскому поселению Большая Глушица ориентировочно составит **19 341,11 м³/год.**

Жилая застройка должна быть полностью оборудована специальными площадками временного хранения отходов. Очистка территории от бытового мусора должна осуществляться планомерно-регулярным методом.

Генпланом предусмотрено строительство пункта сбора, накопления и первичной сортировки твердых бытовых отходов на 20 000 тонн в год в зоне специального назначения в северо-западном направлении от села Большая Глушица.

Показатели прогноза спроса по газоснабжению

Централизованным газоснабжением сетевым газом все новое строительство обеспечивается от существующей системы газоснабжения сельского поселения Большая Глушица для чего необходимо:

- проложить газопроводы высокого и низкого давления
- построить газорегуляторные пункты (ГРП, ГРПБ, ШГРП). Тип – согласно техническим условиям.

Новая застройка, расположенная в непосредственной близости от существующих сетей газоснабжения, может быть подключена к ним на условиях владельца сетей.

Используется газ на хозяйственные цели и в качестве топлива для теплоисточников.

Прокладка вновь проектируемых газопроводов выполнять либо из полиэтиленовых труб в земле, либо из стальных труб – на опорах.

Расчет объема газопотребления на перспективную застройку

Согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» допускается принимать укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³):

– при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 250 м³/год на 1 чел.;

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. следует принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

По результатам расчетов принимаем суммарный показатель потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) и горячем водоснабжении от газовых водонагревателей) для сельского поселения – 300 м³/год на 1 чел.

Централизованное газоснабжение в поселке Морец отсутствует, развитие централизованной системы газоснабжения, согласно Генплану, не предусматривается. Газоснабжение населения осуществляется от собственных источников (баллонных установок сжиженных газов).

Объем потребления газа на новое строительство представлен в таблице 3.3.17 (данные необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования).

Таблица 3.3.17 - Объем потребления газа на новое строительство

№	Наименование объекта перспективного строительства, его место расположения	Кол-во жил. дом.	Расход газа м ³ /час			Протяжённость сетей, км
			на хозяйств. жил. дом.		на соцкультбыт	
1	2	3	4	5	6	7

<i>село Большая Глушица. В существующей застройке</i>						
1	Строительство на ул. Медников-1 ГБУ «Пансионат для ветеранов» на 30 койко-мест				52,35	
2	Строительство на ул. Ярмарочной ГУ «Туристский информационный центр»				6,27	
3	Стр-во 1-го 2-х этажного дома 18 кв.	18	6,53	41,77		
4	Стр-во 9-ти 2-х этажных домов 18 кв.	162	36,26	375,92		
5	Стр-во 3-х 2-х этажных домов 18 кв.	54	14,18	125,31		
6	Строительство ИЖД по ул. Пионерской	3	1,8	6,96		
7	Строительство ИЖД по ул. Красноармейской	12	5,1	27,85		
8	Строительство ИЖД, уплотнение сущ. застройки	24	8,27	55,69		Н.Д - 1,43

Продолжение таблицы 3.3.17

1	2	3	4	5	6	7
9	Строительство на площадке № 1 ПБО на 5 рабочих мест				13,33	
10	Строительство на площадке № 1 ИЖД	175	38,85	406,09		Н.Д - 4,63
11	Строительство на площадке № 2 ИЖД	64	15,92	148,51		Н.Д - 2,07
12	Строительство на площадке № 3 ПБО на 20 рабочих мест				47,06	
13	Строительство на площадке № 3 ОУ на 500 мест с бассейном				244,31	
14	Строительство на площадке № 3 ДОУ на 50 мест				59,61	
15	Строительство на площадке № 3 Спортивно-оздоровительного центра с бассейном 600 м ² и спортзалом 480 м ²				208,63	
16	Строительство на площадке № 3 КРК на 500 мест				94,59	
17	Строительство на площадке № 3 ИЖД	368	77,41	853,95		Н.Д - 6,17
18	Строительство на площадке № 4 ИЖД	14	4,24	32,49		Н.Д - 0,67
9	Строительство на площадке № 5 ДОУ МОУ (д/сад+школа)				91,79	
20	Строительство на площадке № 5 ПБО на 5 рабочих мест				13,33	
21	Строительство на площадке № 5 ИЖД	216	45,9	501,23		Н.Д - 5,24
22	Строительство на ул. Бакинской КП КБО с прачечной и химчисткой				42,71	
23	Строительство на площадке № 6 ИЖД	86	19,89	199,56		Н.Д - 2,59
	Итого 3 923,66:		274,35	2 775,33	873,98	Н.Д - 22,8
<i>поселок Кобзевка</i>						
24	Строительство на площадке № 7 ИЖД	37	10,64	85,86		Н.Д - 0,81
25	Строительство на площадке № 8 ИЖД	40	11,5	92,82		Н.Д - 1,29
	Итого 200,82:		22,14	178,68	-	Н.Д - 2,10
<i>поселок Морец</i>						

26	Строительство магазина				1,41	
27	Строительство ИЖД, уплотнение сущ. застройки	10	4,25	23,2		
28	Строительство ИЖД, уплотнение сущ. застройки	18	6,53	41,77		
29	Строительство ИЖД, уплотнение сущ. застройки	14	4,24	32,49		
30	Строительство ИЖД, уплотнение сущ. застройки	6	2,94	13,92		
	Итого: 130,75		17,96	111,38	1,41	
	Итого по с. п.: 4 255,23		314,45	3 065,39	875,39	Н.Д - 24,9

*Примечание - данные указаны ориентировочно, окончательно уточняются на стадии рабочего проектирования.

Годовые расходы газа на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Укрупненный расчет ТЭП

Укрупненный расчет ТЭП, в проектируемых границах с. п. Большая Глушица, представлен в таблице 3.3.18.

Таблица 3.3.18- Укрупненный расчет ТЭП (ориентировочно)

Наименование инженерного обеспечения	Расчетный срок строительства 2035г.	
	жилые дома	общественные здания и прочие потребители
<i>Расход воды перспективными объектами, м³/сут.:</i>		
на хоз. бытовые нужды	763,24	176,2
на полив приусадебных участков	267,12	
на пожаротушение	15 л/сек.-1 пожар 3 часа	
<i>Водоотведение от перспективных объектов, м³/сут.:</i>		
хоз. бытовые стоки при централизованном водоотведении	763,24	176,2
<i>Расход тепловой энергии на перспективные объекты, Гкал/час:</i>		
при централизованном теплоснабжении	-	6,36
автономные БМК перспективных социально-значимых объектов	-	4,97
индивидуальные газовые котлы (ИГК) социально-значимых объектов	-	0,514
существующие источники тепловой энергии (реконструируемые объекты)	-	0,876
при индивидуальном теплоснабжении	46,2	-
источники тепловой энергии ИЖД	46,2	-

<i>Расход газа на перспективные объекты, м³/ч:</i>		
на хоз. бытовые нужды при газовых водонагревателях	314,45	875,39
в качестве топлива для индивидуальных источников тепловой энергии на отопление	3 065,39	
<i>Расход электроэнергии на перспективные объекты, тыс. кВт*ч:</i>		
на коммунально - бытовые нужды	13 334,2	по проекту
ожидаемая проектная мощность	2 329 кВт	
<i>Объем накопления ТКО перспективными объектами, м³/год:</i>		
объем накопления ТКО объектами	3 434,4	333,0
объем накопления ТКО с подметаемых покрытий	-	
<i>Протяженность перспективных сетей энергоснабжения, км:</i>		
Водопровод	26,79	
Канализация	30,07	
Тепловые сети	0,64	
Газопроводы	24,9	
ВЛ электросети	3,15	

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг.															
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе населения	%	9,57	8,91	8,58	8,26	7,96	7,69	8,02	7,76	7,51	7,27	7,04	6,81	6,59	6,38
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Численность населения, получающего коммунальные услуги	чел.	10 108	10 108	10 435	10 762	11 089	11 416	11 743	12 070	12 397	12 724	13 051	13 378	13 705	14 036
Уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Обеспеченность коммунальными ресурсами и энергетическими мощностями новых объектов капитального строительства	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки															
Показатель спроса на тепловую энергию при централизованном и автономном теплоснабжении:	Гкал/ч	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69	14,05
административно-общественные здания	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	7,74
жилые здания	Гкал/ч	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57	4,57
прочие потребители	Гкал/ч	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
Расход тепловой энергии за период:	Гкал	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	48334

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
на коммунальные нужды	Гкал	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	24116	48334
на производственных потребителей	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Теплоснабжение ИЖД (собственные ИТЭ)	Гкал/ч	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	34,3	80,5
Расход тепловой энергии на ИЖД за период	Гкал	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	167109	392196
Показатель спроса на водоснабжение всего	м ³ /сут	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	681,92	1699,0
административно-общественные здания (бюджетные потребители)	м ³ /сут	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	48,62	224,8
население	м ³ /сут	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	567,86	1408,7
прочие	м ³ /сут	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44	65,44
Объем водопотребления за период	тыс. м ³	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	620,14
на коммунальные нужды	тыс. м ³	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	249,19	620,14
на производственных потребителей	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатель спроса на водоотведение, всего:	м ³ /сут	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	57,12	996,6
административно-общественные здания	м ³ /сут	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	195,5

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
население	м ³ /сут	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	37,86	801,1
прочие	м ³ /сут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объем стоков за период	тыс. м ³	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	20,85	363,7
3. Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе															
Прирост тепловой нагрузки при централизованном и автономном теплоснабжении, в т.ч.:	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,36
административно-общественные здания (БМК)	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,36
жилые здания	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие потребители	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост потребления тепловой энергии за период:	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24218
на коммунальные нужды	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24218
производственные потребители	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов теплоснабжения ИЖД	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,2
Прирост объемов теплоснабжения ИЖД за период	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225087
Прирост потребления воды, в т.ч.:	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1017,0
административно-общественные здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,2
население	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,8
прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост годового объема водопотребления, в т.ч.:	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,95
на коммунальные нужды	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,95
на производственных потребителей	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объемов водоотведения:	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,48
административно-общественные здания	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,24
население	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,24
прочие	м ³ /сут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прирост объема стоков за период	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,85

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
4. Показатели степени охвата потребителей приборами учета.															
Для объема ЭЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления ЭЭ, в т.ч.:	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема ТЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием ПУ, в общем объеме потребления ТЭ, в т.ч.:	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах с использованием общедомовых приборов учета	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в индивидуальных жилых зданиях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в бюджетных организациях	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:	%	93	93	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
у населения	%	90	90	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	95	95	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
у прочих потребителей	%	95	95	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объема природного газа, расчет за который осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме потребления, в т.ч.:	%	90	90	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в многоквартирных домах	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в индивидуальных жилых зданиях	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
в бюджетных организациях	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения															
Количество аварий на сетях энергоснабжения:	Ав./км														
на тепловых сетях	Ав./км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
на сетях водоснабжения	Ав./км	0,73	0,56	0,39	0,21	0,20	0,19	0,18	0,17	0,16	0,14	0,12	0,10	0,08	0,07

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
на сетях водоотведения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях электроснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
на сетях газоснабжения	Ав./км	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Перебои в снабжении коммунальным ресурсом:															
тепловая энергия	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
водоотведение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
электроснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
газоснабжение	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
сбор и вывоз ТКО	час/чел	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Уровень физического износа сетей															
сети теплоснабжения	%	15	15	14,6	14,2	13,8	13,4	13,0	12,6	12,2	11,8	11,4	11,0	10,6	10
сети водоснабжения	%	90	70	50	30	28	26	24	22	20	18	16	14	12	10
сети водоотведения	%	30	25	20	15	14,5	14	13,5	13	12,5	12	11,5	11	10,5	10
Доля ежегодно заменяемых сетей по отношению к общей протяженности:															
сети теплоснабжения	%	-	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	-
сети водоснабжения	%	-	20	20	20	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	-
сети водоотведения	%	-	5	5	5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	-
Количество часов предоставления КУ:															
тепловая энергия (отопительный период)	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
водоснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
водоотведение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
электроснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
газоснабжение	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
сбор и вывоз ТКО	час/чел	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
6. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов															
Технологические потери ТЭ при передаче по ТС	%	15	15	14,2	13,4	12,6	11,8	11,0	10,2	9,4	8,6	7,8	7,0	7,0	5
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии	кг у.т. /Гкал	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	157,24	155,28

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии	кВт*ч/ Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м ³ /Гкал	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,026
Удельный расход электроэнергии на перекачку 1 м ³ холодной питьевой воды, отпускаемой в водопроводную сеть (МУП «ПОЖКХ»)	кВт*ч/м ³	2,174	2,174	2,172	2,170	2,168	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166
Потери воды при ее передаче по сетям	%	10,3	9,5	8,7	7,82	7,07	6,32	5,57	4,82	4,07	3,32	2,57	1,82	1,07	0,29
Удельный расход электроэнергии на перекачку 1 м ³ стоков (МУП «ПОЖКХ»)	кВт*ч/м ³	2,864	2,867	2,864	2,862	2,859	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856	2,856
7. Показатели эффективности потребления коммунального ресурса															
Удельный расход тепловой энергии на 1м ² площади бюджетного учреждения	Гкал/м2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19
Удельный расход тепловой энергии на 1м ² площади жилого помещения	Гкал/м2	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Удельный расход электрической энергии на одного бюджетного работника в год	кВт*ч/ чел.	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252	252
Удельный расход электрической энергии на одного жителя в год	кВт*ч/ чел.	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950	950
Удельный расход воды на одного бюджетного работника	м ³ /сут	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Удельный расход воды на один индивидуальный жилой дом с учетом полива	м ³ /сут	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
8. показатели воздействия на окружающую среду.															
Количество экологических аварий (например: не запланированные выбросы)	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Капиталовложения в окружающую среду	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Обоснование целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры представлено подробно в разделе № 5 Обосновывающих материалов данной Программы, стр. 167.

5. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры с. п. Большая Глушица

Совокупная Программа проектов по всем системам ресурсоснабжения, приведена в таблице 5.1.

Таблица 5.1- Совокупная Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

№ п/п	Наименование мероприятия	Цели реализации Программы	Сроки реализации Программы		Финансовые потребности, тыс. руб.														
			Начало	Ок-ние	На весь период 2021-2033 гг.	По годам													
						2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
<i>*Мероприятия в сфере развития системы водоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).</i>																			
1	Модернизация и реконструкция объектов системы водоснабжения	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2025	1900	500	500	500	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Реконструкция НФС в селе Большая Глушица				по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод существующих ВЗС	Оценка запаса подземных вод	2022	2025	3500	-	500	1000	1000	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Прим-ие метода гидродин-го и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин пос. Кобзевка (2 шт.)	Восстановление дебита скважины	2022	2023	3900	-	1950	1950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Реконструкция существующих водопроводных сетей в с. Большая Глушица, L=68,6 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2021	2033	285650	1300	1500	2400	5000	5000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	200450

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
6	Реконструкция сущ. водопроводных сетей в п. Кобзевка, L= 0,16 км	Сокращение потерь воды при транспортировке	2022	2022	667	-	667	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Замена резервуара чистой воды в с. Большая Глушица, V=1000 м ³ (2 шт.)	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	6000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6000	
8	Установка приборов учета на скважинах пос. Кобзевка (2 шт.)	Согласно ФЗ № 261 от 23.11.2009 «Об энергосб-нии...»	2021	2021	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	Реконструкция водозабора с увел. произв. до 3100 м ³ /сут. в с. Большая Глушица	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10	Строительство водопроводных сетей на площадках № 1- 6 и в зоне сущ. застройки с. Большая Глушица, L= 23,37 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	88359	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88359	
11	Строительство водопроводных сетей на площадках № 7-8 и в зоне сущ. застройки пос. Кобзевка, L= 3,42 км	Водоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	12914	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12914	
12	Диспетчеризация объектов системы водоснабжения	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
*ВСЕГО в сфере водоснабжения					402 990	1 900	5 117	5 850	6 400	6 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	307 723

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
**Мероприятия в сфере развития системы водоотведения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы).																		
1	Проведение технического обследования объектов существующей централизованной системы водоотведения	Согласно приказу Минстроя России от 05.08.2014 г. № 437/пр	2021	2021	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Замена канализационной сети Ду100-200 мм в с. Большая Глушица, L=1,9 км	Повышение качества оказываемых услуг	2021	2024	6270	1565	1565	1570	1570	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Реконструкция КОС в с. Б. Глушица (увеличение мощности до 2500 м ³ /сут)	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Реконструкция сущ. КНС по ул. Пугачёвская ул. Первомайская с. Б. Глушица	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Строительство КНС на площадке № 1 (130 м ³ /сут)	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Строительство КНС на площадке № 2 (250 м ³ /сут)		2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Строительство КНС на площадке № 3 (270 м ³ /сут)		2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Строительство КНС на площадке № 5 (170 м ³ /сут)		2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Строительство канализационных сетей в зоне существующей застройки и на площадках № 1-6, L= 30,07 км	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	93098	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93 098

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
10	Строительство локальных очистных сооружений ЭКО-Б	Водоотведение от перспективных потребителей	2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Строительство водонепроницаемых выгребов		2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Организация диспетчеризации и телемеханизации объектов системы водоотведения		2021	2033	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
*ВСЕГО в сфере водоотведения					99 408	1 605	1 565	1 570	1 570	-	-	-	-	-	-	-	-	93 098
***Мероприятия в сфере развития системы теплоснабжения (за счет средств организации коммунального хозяйства, местного и областного бюджета, при вхождении в соответствующие программы)																		
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	4 900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 900
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	4 900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 900
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2 300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 300
4	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2 300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 300
5	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3 780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 780
6	Строительство котельной № 6 блочно-модульного типа мощностью 0,7 МВт	Теплоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2 880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 880

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
7	Реконструкция котельной в с. Б. Глушица. Замена котлоагрегата КВа -80 (1 шт.), на котлоагрегаты мощностью 2,5 МВт	Реконструкция спорткомплекса «Юбилейный» с увеличением мощности объекта	2021	2033	5 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 450
8	Реконструкция котельной в п. Кобзевка. Замена котлов LG234WS-73 (2 шт.) и LG234WS-55 (1 шт.) на аналогичные, общей мощностью 0,45 МВт	Реконструкция школы и д/с с увеличением мощностей объектов	2021	2033	1 950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 950
9	Строительство тепловых сетей: Ø 194 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного ФСК от БМК № 1	2021	2033	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800
10	Строительство тепловых сетей: Ø 194 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного КРК от БМК № 2	2021	2033	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800
11	Строительство тепловых сетей: Ø 108 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного ПБО от БМК № 3	2021	2033	608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
12	Строительство тепловых сетей: Ø 108 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного КП КБО от БМК № 4	2021	2033	608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608
13	Строительство тепловых сетей: Ø 159 – 100 м, и Ø 108 – 40 м в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного ОУ СОШ от БМК № 5	2021	2033	921	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921
14	Строительство тепловых сетей: Ø 133 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	Теплоснабжение перспективного ОУ от БМК № 6	2021	2033	640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640
ВСЕГО в сфере теплоснабжения					32 837	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32 837
<i>Мероприятия в сфере развития системы газоснабжения (объем финансирования уточняется на стадии рабочего проектирования на основании проектно-сметной документации, выполненной согласно полученным техническим условиям)</i>																		
1	Прокладка газопровода НД в с. п. Б. Глушица на площадках № 1-№ 8; L=24,9 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	22 777	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	22 777
2	Прокладка газопровода ВД в с. п. Б. Глушица в сущ. застройке; L=1,2 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 098	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1 098
3	Прокладка газопровода НД в с. п. Б. Глушица в сущ. застройке; L=2,0 км	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 830	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1 830

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4	Строительство ШГРП в с. п. Большая Глушица: -на ул. Дачной; -на площадке № 1 (750 м ³ /час); -на площадке № 3 (1850 м ³ /час); -на площадке № 5 (150 м ³ /час); -на площадке № 5 (600 м ³ /час); -на площадке № 6 (220 м ³ /час);	Газоснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 000
ВСЕГО в сфере газоснабжения (в объем финансирования мероприятий данной Программы не включается)					28 705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28 705
<i>Мероприятия в сфере развития системы электроснабжения (объем финансирования уточняется на стадии рабочего проектирования на основании проектно-сметной документации, выполненной согласно полученным техническим условиям)</i>																		
1	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Большая Глушица на площадках № 1, № 2, № 3, № 5, № 6; L=1,55 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2 089	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 089
2	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Кобзевка на площадке № 8; L=0,05 км	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67
3	Строительство 2-х КТП в с. Большая Глушица на площадке № 1: 1х250 кВт, 1х160 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 000
4	Строительство КТП в с. Большая Глушица на площадке № 2: 1х100 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000
5	Строительство 6-ти КТП в с. Большая Глушица на площадке № 3: 1х250 кВт, 2х250 кВт, 2х400 кВт, 3шт. 1х160 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	6 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 000

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6	Строительство 3-х КТП в с. Большая Глушица на площадке № 5: 1х250 кВт, 2 шт. 1х160 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	3 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 000
7	Строительство КТП в с. Большая Глушица на площадке № 6: 1х160 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000
8	Строительство КТП в п. Кобзевка на площадке № 8: 1х100 кВт	Электроснабжение перспективных потребителей	2021	2033	1 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 000
ВСЕГО в сфере электроснабжения (в объем финансирования мероприятий данной Программы не включается)					16 156	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16 156
Мероприятия в сфере развития системы обращения с ТКО (В рамках реализации мероприятия государственной программы Самарской области «Совершенствование системы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Самарской области» на 2018-2022 годы)																		
1	Строительство пункта сбора, накопления и первичной сортировки ТКО на 20 000 тыс. тонн в год в северо-западном направлении от с. Большая Глушица	Благоустройство населенных пунктов.	2021	2032	по проекту	,	,	,	,	,	,	,	,	,	,	,	,	,

Примечания:

- предложения по организации реализации инвестиционных проектов описаны в разделе 7 Обосновывающих материалов данной Программы (стр. 181);
- стоимость указана ориентировочно по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, и составления проектно-сметной документации;
- стоимость указана ориентировочно по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования оборудования, и составления проектно-сметной документации;
- технические параметры, тип оборудования уточняются на стадии рабочего проектирования, согласно техническим условиям владельцев сетей.

* Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоснабжения с. п. Большая Глушица ориентировочно составит 402,990 млн. руб. (без учета стоимости реконструкции НФС, водозабора в с. Большая Глушица и диспетчеризации

объектов системы водоснабжения сельского поселения). Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

** Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы водоотведения с. п. Большая Глушица ориентировочно составит 99,408 млн. руб. (** - без учета реконструкции КОС, строительства КНС и ЛОС). Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится в инвестиционных программах согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

*** Объем финансирования мероприятий, направленных на перспективное развитие системы теплоснабжения с. п. Большая Глушица ориентировочно составит 32,837 млн. руб. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения с. п. Большая Глушица

Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1- Объемы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы (ориентировочно)

Наименование показателя	Ед. изм.	Потребности в инвестициях													
		Итого	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.
Потребности в инвестициях всего	тыс. руб.	535 235	3 505	6 682	7 420	7 970	6 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	433 658
За счет заемных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредиты (с указанием условий привлечения кредитов)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За счет собственных средств МУП «ПОЖКХ» м. р. Большеглушицкий (прибыль, амортизация, тарифные источники)	тыс. руб.	286 317	1 300	2 167	2 400	5 000	5 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	200 450
За счет собственных средств ООО «Коммунальные технологии» (прибыль, амортизация, тарифные источники)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За счет частных инвестиций:	тыс. руб.														
Местный бюджет	тыс. руб.	248 918	2 205	4 515	5 020	2 970	1 000	-	-	-	-	-	-	-	233208
Региональный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение (присоединение)	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения представлена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Прогнозные величины тарифов и оценка доступности Программы для населения

Наименование показателя	Ед. измерения	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033г.
Тариф на услуги теплоснабжения МУП «ПОЖКХ» для с. Большая Глушица	руб./Гкал	1769	1826	1880	1936	1994	2074	2157	2243	2333	2426	2523	2624	2729	2838
Тариф на услуги теплоснабжения МУП «ПОЖКХ» для п. Кобзевка	руб./Гкал	1716	1769	1822	1876	1930	2007	2087	2171	2258	2348	2442	2539	2641	2746
Тариф на услуги теплоснабжения ООО «Коммунальные технологии»	руб./Гкал	1796	1846	1901	1956	2014	2095	2178	2265	2356	2450	2548	2650	2756	2866
Тариф на услуги водоснабжения МУП «ПОЖКХ»	руб./м ³	50,98	50,98	52,48	54,06	55,69	57,92	60,23	62,64	65,14	67,75	70,46	73,28	76,22	79,26
Тариф на услуги водоотведения МУП «ПОЖКХ»	руб./м ³	65,68	65,68	67,55	69,51	71,53	73,61	76,55	79,62	82,80	86,11	89,56	93,14	96,86	100,7
Тариф на услуги электроснабжения	руб./кВт ч	4,17	4,29	4,42	4,56	4,69	4,83	4,99	5,14	5,29	5,45	5,61	5,77	5,94	6,11
Тариф на услуги газоснабжения	руб./м ³	6,2	6,4	6,6	6,8	6,9	7,2	9,6	9,9	10,2	10,5	10,8	11,1	11,5	11,8
Тариф на вывоз и захоронение ТКО	руб./м ² ж. пл.	4,54	4,54	4,72	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·	·
Плата с одной семьи за коммунальные услуги, в том числе:	руб./мес.	2916,4	2916,4	3005,1	3096,2	3189,9	3302,1	3681,6	3812,7	3948,8	4089,6	4235,8	4387,3	4544,0	4706,8
Теплоснабжение	руб./мес.	1232,0	1232,0	1269,0	1306,9	1345,4	1399,2	1455,2	1513,3	1573,9	1636,8	1702,4	1770,5	1841,3	1914,9
Горячее водоснабжение	руб./мес.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Холодное водоснабжение	руб./мес.	167,2	167,2	172,1	177,3	182,6	189,9	197,6	205,5	213,7	222,2	231,1	240,4	249,9	259,9
Водоотведение	руб./мес.	215,4	215,4	221,6	227,9	234,6	241,4	251,1	261,1	271,5	282,4	293,7	305,4	317,6	330,4

Наименование показателя	Ед. измерения	2020г.	2021г	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033г.
Электроснабжение	руб./мес.	811,7	811,7	836,1	861,2	887,1	913,6	1 123,7	1 157,4	1 192,1	1227,9	1 264,7	1 302,7	1 341,7	1 382,0
Газоснабжение	руб./мес.	344,8	344,8	355,2	365,8	376,8	388,1	477,3	491,6	506,4	521,5	537,2	553,3	569,9	587,0
Вывоз и захоронение ТКО	руб./мес.	145,3	145,3	151,1	157,1	163,4	169,9	176,7	183,8	191,2	198,8	206,7	215,0	223,6	232,6
Средний совокупный доход семьи	руб./мес.	30 469,6	32 728,5	35 019,5	37 470,9	40 093,8	42 900,4	45 903,4	49 116,7	52 554,8	56 233,7	60 170,1	64 381,9	68 888,7	73 710,9
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	9,57	8,91	8,58	8,26	7,96	7,69	8,02	7,76	7,51	7,27	7,04	6,81	6,59	6,38
Максимально допустимая доля собственных расходов населения на оплату коммунальных услуг	%	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Максимально допустимая плата с одной семьи за коммунальные услуги	руб./мес.	3046,9	3272,8	3501,9	3747,1	4009,4	4290,0	4590,3	4911,7	5255,5	5623,4	6017,0	6438,2	6888,8	7371,1
Доступность	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

7. Управление Программой

7.1 Реализация Программы

Реализация Программы осуществляется Администрацией с. п. Большая Глушица в течение всего периода ее реализации и направлена на выполнение предусмотренных программных мероприятий и достижение плановых значений показателей непосредственных и конечных результатов.

Администрация с. п. Большая Глушица осуществляет управление Программой в ходе ее реализации, в том числе:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль над реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

7.2 Ответственные лица за ходом реализации Программы

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой сельского поселения Большая Глушица.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы муниципального района Большеглушицкий в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

7.3 План-график работ по реализации Программы

План-график работ по реализации программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 5 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» настоящего Отчета.

Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета МО, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

План – график работ по реализации программы представлен в таблице 7.3.1.

Таблица 7.3.1 - План – график работ по реализации программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий, год														
		начало	окончание	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В сфере водоснабжения																
1	Модернизация и реконструкция объектов системы водоснабжения	2021	2025	X	X	X	X	X								
2	Реконструкция НФС в селе Большая Глушица	2022	2023		X	X										
3	Гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод существующих ВЗС	2022	2025		X	X	X	X								
4	Прим-ие метода гидродин-го и виброволнового воздействия на продуктивный пласт скважин пос. Кобзевка (2 шт.)	2022	2023		X	X										
5	Реконструкция существующих водопроводных сетей в с. Большая Глушица, L=68,6 км	2021	2033		X	X										
6	Реконструкция сущ. водопроводных сетей в п. Кобзевка, L= 0,16 км	2022	2022		X											
7	Замена резервуара чистой воды в с. Большая Глушица, V=1000 м ³ (2 шт.)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Установка приборов учета на скважинах пос. Кобзевка (2 шт.)	2021	2021	X												
9	Реконструкция водозабора с увел. произв. до 3100 м ³ /сут. в с. Большая Глушица	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Строительство водопроводных сетей на площадках № 1- 6 и в зоне сущ. застройки с. Большая Глушица, L= 23,37 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Строительство водопроводных сетей на площадках № 7-8 и в зоне сущ. застройки пос. Кобзевка, L= 3,42 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
12	Диспетчеризация объектов системы водоснабжения	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере водоотведения																
1	Проведение технического обследования объектов существующей централизованной системы водоотведения	2021	202	X												
2	Замена канализационной сети Ду100-200 мм в с. Большая Глушица, L=1,9 км	2021	2024	X	X	X	X									

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	Реконструкция КОС в с. Б. Глушица (увеличение мощности до 2500 м ³ /сут)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Реконструкция сущ. КНС по ул. Пугачёвская ул. Первомайская с. Б. Глушица	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство КНС на площадке № 1 (130 м ³ /сут)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Строительство КНС на площадке № 2 (250 м ³ /сут)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Строительство КНС на площадке № 3 (270 м ³ /сут)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Строительство КНС на площадке № 5 (170 м ³ /сут)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство канализационных сетей в зоне существующей застройки и на площадках № 1-6, L= 30,07 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Строительство локальных очистных сооружений ЭКО-Б	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Строительство водонепроницаемых выгребов	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
12	Организация диспетчеризации и телемеханизации объектов системы водоотведения	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере теплоснабжения																
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа - 2 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа - 2 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа - 0,5 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа - 0,5 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа - 1 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Строительство котельной № 6 блочно-модульного типа - 0,7 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Реконструкция котельной в с. Б. Глушица. Замена котлоагрегата КВа - 80 (1 шт.), на котлоагрегаты мощностью 2,5 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Реконструкция котельной в п. Кобзевка. Замена котлов LG234WS-73 (2 шт.) и LG234WS-55 (1 шт.) на аналогичные, общей мощностью 0,45 МВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Строительство тепловых сетей: Ø 194 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	Строительство тепловых сетей: Ø 194 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Строительство тепловых сетей: Ø 108 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
12	Строительство тепловых сетей: Ø 108 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
13	Строительство тепловых сетей: Ø 159 – 100 м, и Ø 108 – 40 м в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14	Строительство тепловых сетей: Ø 133 – 100 м, в однострубно́м исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<i>В сфере газоснабжения</i>																
1	Прокладка газопровода НД в с. п. Б. Глушица на площадках № 1-№ 8; L=24,9 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Прокладка газопровода ВД в с. п. Б. Глушица в сущ. застройке; L=1,2 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Прокладка газопровода НД в с. п. Б. Глушица в сущ. застройке; L=2,0 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Строительство ШГРП в с. п. Большая Глушица: -на ул. Дачной; -на площадке № 1 (750 м ³ /час); -на площадке № 3 (1850 м ³ /час); -на площадке № 5 (150 м ³ /час); -на площадке № 5 (600 м ³ /час); -на площадке № 6 (220 м ³ /час);	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Продолжение таблицы 7.3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В сфере электроснабжения																
1	Прокладка ВЛ 10кВ в с. Большая Глушица на площадках № 1, № 2, № 3, № 5, № 6; L=1,55 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Прокладка ВЛ 10кВ в п. Кобзевка на площадке № 8; L=0,05 км	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Строительство 2-х КТП в с. Большая Глушица на площадке № 1: 1х250кВт, 1х160кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Строительство КТП в с. Большая Глушица на площадке № 2: 1х100кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5	Строительство 6-ти КТП в с. Большая Глушица на площадке № 3: 1х250кВт, 2х250кВт, 2х400 кВт, 3шт. 1х160кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Строительство 3-х КТП в с. Большая Глушица на площадке № 5: 1х250кВт, 2 шт. 1х160кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Строительство КТП в с. Большая Глушица на площадке № 6: 1х160кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Строительство КТП в п. Кобзевка на площадке № 8: 1х100кВт	2021	2033	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
В сфере обращения с ТКО																
1	Строительство пункта сбора, накопления и первичной сортировки ТКО на 20 000 тыс. тонн в год в северо-западном направлении от с. Большая Глушица	2021	2032	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

7.4 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Контроль Программы включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов. Исполнители программных мероприятий отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится один раз в год на заседании коллегии администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7.5 Порядок и сроки корректировки Программы

Программа разрабатывается сроком на 13 лет.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется ежегодно по предложению заказчика, разработчиком Программы.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 22.05.2020) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 05.09.2019, с изм. от 30.04.2020) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 (ред. от 02.03.2021) «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 (ред. от 20.03.2021) «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007

года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организацией коммунального комплекса»;

- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

- верификация данных;

- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации проводится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг, при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.