



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 60 от 19 марта 2021 г.**

О проведении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», Решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2019 г. № 247 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных

слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по вопросу обсуждения проекта решения Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156» (далее – публичные слушания).

2. Вынести проект решения Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156» (далее – проект решения) на публичные слушания.

3. Опубликовать проект решения.

4. Определить место проведения публичных слушаний – здание администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящейся по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.

5. Определить срок и время проведения публичных слушаний и внесения предложений по проекту решения – с 19.03.2021 года по 22.05.2021 года в рабочие дни с 10-00 до 17-00, в выходные дни с 10-00 до 14-00.

6. Определить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний – 20.03.2021 года в здании администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящемся по адресу: Самарская область,

Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74, в 16 час. 00 мин. Лицо, уполномоченное председательствовать на собрании участников публичных слушаний – глава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области А.Е. Якупов.

7. Назначить ответственным лицом за ведение протокола публичных слушаний главного специалиста администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Дыхно Н.В.

8. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести», а так же разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Большая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

А.Е. Якупов



## СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

### СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ четвертого созыва

**ПРОЕКТ**

РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2021 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской

области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

### РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156, **Большеглушицкие вести 2013, 30 мая, № 35 (10381)**, следующие изменения:

1) в Карте градостроительного зонирования территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельному участку со следующими координатами:

- Точка-1: координата X- 301325,06; координата Y-1398026,78
- Точка-2: координата X- 301484,51; координата Y-1397798,65
- Точка-3: координата X- 301748,35; координата Y-1397997,52
- Точка-4: координата X- 301759,30; координата Y-1398009,38
- Точка-5: координата X- 301765,69; координата Y-1398016,31
- Точка-6: координата X- 301710,98; координата Y-1398065,54
- Точка-7: координата X- 301682,70; координата Y-1398094,39
- Точка-8: координата X- 301624,05; координата Y-1398145,84
- Точка-9: координата X- 301615,59; координата Y-1398156,43
- Точка-10: координата X- 301598,85; координата Y-1398168,54
- Точка-11: координата X- 301582,23; координата Y-1398178,05
- Точка-12: координата X- 301552,79; координата Y-1398161,30
- Точка-13: координата X- 301608,50; координата Y-1398119,52
- Точка-14: координата X- 301670,38; координата Y-1398074,47
- Точка-15: координата X- 301679,60; координата Y-1398065,81
- Точка-16: координата X- 301642,83; координата Y-1398011,96
- Точка-17: координата X- 301635,32; координата Y-1398017,16
- Точка-18: координата X- 301604,58; координата Y-1397972,26
- Точка-19: координата X- 301612,13; координата Y-1397967,19
- Точка-20: координата X- 301573,26; координата Y-1397910,30
- Точка-21: координата X- 301447,96; координата Y-1398029,94
- Точка-22: координата X- 301372,11; координата Y-1397977,11
- Точка-23: координата X- 301333,30; координата Y-1398032,44
- Точка-1: координата X- 301325,06; координата Y-1398026,78

расположенному по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, ул. Кустарная, площадью 45812 кв.м., изменить территориальную зону сельскохозяйственного использования с «СХ 1 Зона сельскохозяйственных угодий» на «СХ 2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» согласно схеме, указанной в Приложении 1, к настоящему Решению;

2) в Карте градостроительного зонирования территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельному участку со следующими координатами:

Точка-1: координата X- 301484,51; координата Y-1397798,65

Точка-2: координата X- 301567,26; координата Y-1397680,24

Точка-3: координата X- 301614,18; координата Y-1397711,19

Точка-4: координата X- 301725,52; координата Y-1397784,30

Точка-5: координата X- 301838,92; координата Y-1397859,15

Точка-6: координата X- 301876,41; координата Y-1397883,82

Точка-7: координата X- 301860,61; координата Y-1397908,71

Точка-8: координата X- 301835,63; координата Y-1397941,78

Точка-9: координата X- 301773,09; координата Y-1398009,65

Точка-10: координата X- 301765,70; координата Y-1398016,30

Точка-11: координата X- 301759,30; координата Y-1398009,38

Точка-12: координата X- 301748,35; координата Y-1397997,52

Точка-1: координата X- 301484,51; координата Y-1397798,65

расположенному по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, ул. Кустарная, площадью 57260 кв.м., изменить территориальную зону сельскохозяйственного использования с «СХ 1 Зона сельскохозяйственных угодий» на «СХ 2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» согласно схеме, указанной в Приложении 2, к настоящему Решению;

3) в Карте градостроительного зонирования территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельному участку со следующими координатами:

Точка-1: координата X- 297510,25; координата Y-1399451,69

Точка-2: координата X- 297516,72; координата Y-1399460,81

Точка-3: координата X- 297494,65; координата Y-1399476,39

Точка-4: координата X- 297491,81; координата Y-1399473,10

Точка-5: координата X- 297506,43; координата Y-1399461,24

Точка-6: координата X- 297502,43; координата Y-1399456,47

Точка-1: координата X- 297510,25; координата Y-1399451,69

расположенному по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, ул. Озерная, площадью 193 кв.м., изменить территориальную зону сельскохозяйственного использования «СХ 1 Зона сельскохозяйственных угодий» на Жилую зону «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами» согласно схеме, указанной в Приложении 3, к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Большеглушицкие вести», а так же разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

**Глава  
сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ **М.В. Теймуразов**

\_\_\_\_\_ **А.Е. Якупов**