



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ № 280  
от 07 сентября 2020 года**

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков расположенных по адресам: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пионерская д.67, S=1221+/-12 кв.м, и д.67А S=377 +/- 7 кв.м., согласно схеме Приложения 1.**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а именно в карту градостроительного зонирования поселения, следующие изменения:

- 1) Изменить зону О1 Зона делового, общественного и коммерческого

назначения, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пионерская д.67, S= 1221 +/- 12 кв.м. на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, согласно схеме Приложение 1;

- 2) Изменить зону О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пионерская д.67а, S= 377 +/- 7 кв.м. на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, согласно схеме Приложение 2;

3. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

**И.о. главы  
сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ **М.В. Теймуразов**

\_\_\_\_\_ **А.Е. Якупов**