



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Третьего созыва

РЕШЕНИЕ №275
от 29 июля 2020 года

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков расположенных по адресам: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пищевая д.13, S= 39 кв.м. и зем.участка S=14955 кв.м., согласно схемам Приложения 1,2.

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а именно в карту градостроительного зонирования поселения, следующие изменения:

- 1) Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область,

Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пищевая, согласно следующим координатам:

Точка-1: координата X- 299125,23 координата Y-1399385,51

Точка-2: координата X- 299126,86 координата Y-1399387,61

Точка-3: координата X- 299115,59, координата Y-1399396,40

Точка-4: координата X- 299113,91, координата Y-1399394,25

Точка-1: координата X- 299125,23 координата Y-1399385,51

S= 39 кв.м., согласно схеме Приложение 1;

- 2) Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, S=14955 кв.м. согласно следующим координатам:

Точка-42: координата X- 299969,42 координата Y-1397153,55

Точка-43: координата X- 300002,16 координата Y-1397170,98

Точка-44: координата X- 300045,29 координата Y-1397206,52

Точка-45: координата X- 299941,21 координата Y-1397397,86

Точка-46: координата X- 299890,13 координата Y-1397372,32

Точка-47: координата X- 299929,03 координата Y-1397300,80

Точка-48: координата X- 299921,37 координата Y-1397296,68

Точка-49: координата X- 299931,27 координата Y-1397278,40

Точка-50: координата X- 299941,76 координата Y-1397284,06

Точка-51: координата X- 299945,00 координата Y-1397285,71

Точка-52: координата X- 299972,86 координата Y-1397231,45

Точка-53: координата X- 299948,85 координата Y-1397219,48

Точка-54: координата X- 299937,38 координата Y-1397213,76

Точка-42: координата X- 299969,42 координата Y-1397153,55

согласно схеме Приложение 2.

2. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

**И.о. главы
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

М.В. Теймуразов

А.Е. Якупов