

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, иными нормативными правовыми актами сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Большая Глушица учтены интересы Российской Федерации,

Самарской области, муниципального района Большеглушицкий по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Большеглушицкий, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Большеглушицкий.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441 «О Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года», планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Большеглушицкий и сельского поселения Большая Глушица.

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

- программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Большеглушицкий, бюджета сельского поселения Большая Глушица;

- решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Большая Глушица объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

- сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261;

- Схема территориального планирования муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденная решением Собрании представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2009 № 426;

- предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

положение о территориальном планировании сельского поселения Большая Глушица;

карту границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:25 000);

карты функциональных зон сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:25 000);

карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области включает:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Большеглушицкий, объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица включают:

карту планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:10 000);

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:10 000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица отображаются планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Большая Глушица полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Большая Глушица и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Большая Глушица. Для отображения планируемого размещения линейных объектов, расположенных за границами населенных пунктов, могут применяться как карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:10 000), так и карта функциональных зон сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:25 000).

1.10. Функциональное зонирование территории отображено на картах Генерального плана в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793». Для определения границ функциональных зон может применяться как карта функциональных зон сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:25 000), так и карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (М 1:10 000).

1.11. Виды объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Отображение объектов на картах Генерального плана выполнено в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

1.12. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утверждаемыми Администрацией сельского поселения Большая Глушица, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными

правовыми актами Администрации сельского поселения Большая Глушица, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселения и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;

2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создание объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица на основании документации по планировке территории.

1.13. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Большая Глушица, решения органов местного самоуправления сельского поселения Большая Глушица, иных главных распорядителей средств бюджета сельского поселения Большая Глушица, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, приняты до утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, или в случае внесения в Генеральный план изменений в части размещения объектов местного значения такие программы и решения подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в двухмесячный срок соответственно с даты их утверждения, даты внесения в них изменений.

1.14. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Большая Глушица, решения органов местного самоуправления сельского поселения Большая Глушица, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.15. В случае, если в Генеральный план внесены изменения, предусматривающие строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, данные программы подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в Генеральный план.

1.16. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица (площадь, протяженность, количество мест и т.п.) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.17. Вновь построенные, прошедшие реконструкцию или капитальный ремонт объекты должны соответствовать требованиям доступности для

маломобильных групп населения (в том числе инвалидов-колясочников, инвалидов по слуху и зрению).

1.18. Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размеры санитарно-защитных зон иных планируемых объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее также – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица I - III классов опасности определяются проектами ориентировочного размера санитарно-защитной зоны соответствующих объектов.

1.19. Применение отображенных на картах материалов по обоснованию Генерального плана зон с особыми условиями использования территории осуществляется с учетом положений Земельного кодекса Российской Федерации о том, что установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления и положений статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный

кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и отображенные на картах материалов по обоснованию Генерального плана ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны применяются в порядке, установленном статьей 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.20. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Большеглушицкий не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.21. Учет интересов Российской Федерации при осуществлении территориального планирования сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в части размещения линейных объектов:

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-300 " Самара - Большая Черниговка - граница с Республикой Казахстан".

1.22. Учет интересов Самарской области при осуществлении территориального планирования сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в части размещения линейных объектов:

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального/межмуниципального значения «Самара - Большая Черниговка» - Большая Глушица - Пестровка (км 3+330, км 23+390);

- берегоукрепление в с. Большая Глушица, на р. Большой Иргиз (1700 п.м.);

- строительство переливной плотины на р. Большой Иргиз, с.п. Большая Глушица, м.р. Большеглушицкий

1.23. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области,  
их основные характеристики и местоположение

2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Спорткомплекс «Юбилейный»	село Большая Глушица, ул. Советская, 39	реконструкция	2033		0,22 га	спортивный зал (площадь пола - 288 кв.м)	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Спортивно-оздоровительный центр	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033			зал - 480 кв.м. площади пола, бассейн - 600 кв.м. зеркала воды	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
3.	Плоскостные физкультурно-оздоровительные сооружения: поле для футбола, волейбольная площадка	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033		1,9 га		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
4.	Плоскостные спортивные сооружения	село Большая Глушица, на площадке № 5	строительство	2033		0,75 га		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта	Иные характеристики	
5.	Плоскостные физкультурно-оздоровительные сооружения: поле для футбола, спортивные площадки	к северу от села Большая Глушица, за рекой Большой Иргиз	строительство	2033		5,7 га		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
6.	Стадион	село Большая Глушица, ул. Пугачевская	реконструкция	2033		0,54 га		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
7.	Стадион	село Большая Глушица, пересечение ул. Бакинская и ул. Красноармейская	реконструкция	2033		0,54 га		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

## 2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Культурно-развлекательный комплекс	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033			550 посетительских мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
2.	Кинотеатр «Идеал»	село Большая Глушица, ул. Гагарина, 14	реконструкция	2033			на 250 мест	в связи с размещением объекта не требуется
3.	Дом культуры «Нефтяник»	село Большая Глушица, ул. Чапаевская, 86	реконструкция	2033			130 посетительских мест	

### 2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта (общая площадь объектов), га	Иные характеристики	
1.	Аллея	село Большая Глушица, на ул. Садовая	строительство	2033		0,90		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Парк	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033		1,51		
3.	Парк	село Большая Глушица, на площадке № 5	строительство	2033		1,14		
4.	Сквер	поселок Кобзевка, на ул. Советская	строительство	2033		0,2		
5.	Парк	поселок Морец, на ул. Ударная	строительство	2033		0,6		

## 2.4. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Предприятие бытового обслуживания	село Большая Глушица, на площадке № 1	строительство	2033			5 рабочих мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Предприятие бытового обслуживания	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033			20 рабочих мест	
3.	Предприятие бытового обслуживания	село Большая Глушица, на площадке № 5	строительство	2033			5 рабочих места	
4.	Комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания	село Большая Глушица, ул. Бакинская, в юго-западной части села	строительство	2033			прачечная на 421 кг белья в смену, химчистка на 21 кг вещей в смену	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 100 м

## 2.5. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, в существующей застройке	строительство	2033	0,45		В соответствии с табл. 15 СП 42.13330 определяется на стадии проекта планировки территории
2.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, на площадке № 1	строительство	2033	4,72		

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)	
					Протяженность, км	Иные характеристики		
3.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, на площадке № 2	строительство	2033	1,41			
4.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033	9,28			
5.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, на площадке № 4	строительство	2033	0,25			
6.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, на площадке № 5	строительство	2033	4,67			
7.	Водопроводные сети	село Большая Глушица, на площадке № 6	строительство	2033	2,59			
8.	Водопроводные сети	поселок Кобзевка, на площадке № 7	строительство	2033	0,9			
9.	Водопроводные сети	поселок Кобзевка, на площадке № 8	строительство	2033	1,27			
10.	Водопроводные сети	поселок Кобзевка, по ул. Молодежная	строительство	2033	1,25			
11.	Водозабор	к юго-западу от села Большая Глушица	реконструкция	2033	-	увеличение производительности до 3100 куб.м/сут		Размеры 2-ого и 3-его поясов зоны санитарной охраны определяются на основании гидрогеологических расчетов. Радиус 1-ого пояса ЗСО от 30 до 50 м в зависимости от защищенности подземных вод

## 2.6. Объекты местного значения в сфере водоотведения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, в существующей застройке	строительство	2033	НК-6,13		В соответствии с табл. 15 СП 42.13330 определяется на стадии проекта планировки территории
2.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, на площадке № 1	строительство	2033	К-3,49		
3.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, на площадке № 2	строительство	2033	К-1,02		
4.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033	К-9,35 НК-1,86		В соответствии с табл. 15 СП 42.13330 определяется на стадии проекта планировки территории
5.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, на площадке № 4	строительство	2033	К-0,42		
6.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, на площадке № 5	строительство	2033	К-4,59		
7.	Сети водоотведения	село Большая Глушица, на площадке № 6	строительство	2033	К-3,21		
8.	Канализационные очистные сооружения	на севере села Большая Глушица	реконструкция	2033	-	производительность - 2500 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 200
9.	Канализационная насосная станция	село Большая Глушица, ул. Бакинская	реконструкция	2033	-	производительность определится на стадии рабочего проектирования, после определения всех нагрузок, включая существующих.	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 15 м
10.	Канализационная насосная станция	село Большая Глушица, пл. 60 лет Октября	реконструкция	2033	-		
11.	Канализационные насосные станции	село Большая Глушица, в том числе:	строительство	2033	-	-	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
		- на площадке № 1				производительность - 130 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 15 м
		- на площадке № 2				производительность - 250 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 20 м
		- на площадке № 3				производительность - 270 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 20 м
		- на площадке № 5				производительность - 170 куб.м/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 15 м

## 2.7. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Сети газоснабжения	село Большая Глушица, в существующей застройке	строительство	2033	Н.Д.-1,43		Для газопровода высокого давления устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов — по 2 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода — 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м — с противоположной
2.	Сети газоснабжения	село Большая Глушица, на площадке № 1	строительство	2033	Н.Д.- 4,63		
3.	Сети газоснабжения	село Большая Глушица, на площадке № 2	строительство	2033	Н.Д.-2,07		
4.	Сети газоснабжения	село Константиновка, в существующей застройке	строительство	2033	Н.Д.- 0,49		
5.	Сети газоснабжения	село Константиновка, на площадке № 3	строительство	2033	Н.Д.- 6,17		
6.	Сети газоснабжения	село Константиновка, на площадке № 4	строительство	2033	Н.Д.-0,67		
7.	Сети газоснабжения	село Константиновка, на площадке № 5	строительство	2033	Н.Д.- 5,24		
8.	Сети газоснабжения	село Константиновка, на площадке № 6	строительство	2033	Н.Д.- 2,59		
9.	Сети газоснабжения	поселок Кобзевка, на площадке № 7	строительство	2033	Н.Д.- 0,81		
10.	Сети газоснабжения	поселок Кобзевка, на площадке № 8	строительство	2033	Н.Д.- 1,29		
11.	Газопровод высокого давления	село Большая Глушица, ул. Дачная	строительство	2033	0,8		В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными
12.	Газопровод низкого давления	село Большая Глушица, ул. Дачная	строительство	2033	0,2		

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
13.	Газопровод низкого давления	село Большая Глушица, ул. Красноармейская, ул. Ленинградская, ул. Бакинская, ул. Буровиков, ул. Строителей	строительство	2033	1,4		<p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны</p>
14.	Газопровод низкого давления	село Большая Глушица, ул. Чапаевская, ул. Краснова	строительство	2033	0,6		
15.	Газопровод высокого давления	село Большая Глушица, ул. Красноармейская	строительство	2033	0,1		
16.	Газопровод низкого давления	село Большая Глушица, ул. Автомобильная, ул. Автомобилистов, ул. Чапаевская	строительство	2033	0.1		
17.	Газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Большая Глушица, ул. Дачная	строительство	2033	-	-	<p>В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации</p>
18.	Газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Большая Глушица, в том числе: - на площадке № 1	строительство	2033	-	- производительность - 750 куб.м/час	

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
		на площадке № 3				производительность - 1850 куб.м/час	Федерации от 20.11.2000 № 878, охранная зона устанавливается в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ объекта
		на площадке № 5				производительность - 150 куб.м/час	
		на площадке № 5				производительность - 600 куб.м/час	
		на площадке № 6				производительность - 220 куб.м/час	

## 2.8. Объекты местного значения в сфере электроснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)	
					Протяженность, км	Иные характеристики		
1.	Воздушные линии электропередачи (ВЛ)	село Большая Глушица, в том числе:	строительство	2033	1,55	напряжение – 10 кВ	В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,	
		- на площадке № 1						0,150
		- на площадке № 2						0,350
		- на площадке № 3						0,300
		- на площадке № 5						0,400
		- на площадке № 6						0,350

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
2.	Воздушные линии электропередачи (ВЛ)	поселок Кобзевка, на площадке № 8	строительство	2033	0,05	напряжение – 10 кВ	утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, размер охранной зоны – 10 м по обе стороны от крайних проводов (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
3.	Комплектные трансформаторные подстанции	село Большая Глушица, в том числе:	строительство	2033	-	-	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений
		- на площадке № 1				мощность -1х250кВА-1шт мощность -1х160кВА-1шт	
		- на площадке № 2				мощность -1х100кВА-1шт	
		- на площадке № 3				мощность -1х160кВА-3шт мощность -2х400кВА-1шт мощность -1х250кВА-1шт мощность -2х250кВА-1шт	
		- на площадке № 5				мощность -1х160кВА-2шт мощность -1х250кВА-1шт	
		- на площадке № 6				мощность -1х160кВА-1шт	
		4.				Комплектные трансформаторные подстанции	

## 2.9. Объекты местного значения в сфере обеспечения жителей поселения услугами связи

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Кабель связи	село Большая Глушица, по ул. Гагарина, ул. Краснова, на площадке №2, на площадке №6, по ул. Гагарина, ул. Красноармейской к планируемой застройке. на пл. 60 лет Октября, на ул. Пугачевская, на площадке №3	строительство	2033	23,0		Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии
2.	2 Шкафа ШР-300	село Большая Глушица, на площадке № 3	строительство	2033	-		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
3.	Шкаф ШР-300	село Большая Глушица, на площадке № 1	строительство	2033	-		
4.	Шкаф ШР-300	село Большая Глушица, на площадке № 5	строительство	2033	-		
5.	Шкаф ШР-300	село Большая Глушица, ул. Красноармейская	строительство	2033	-		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
6.	Шкаф ШР-150	село Большая Глушица, на площадке № 2	строительство	2033	-		
7.	Шкаф ШР-150	село Большая Глушица, на площадке № 6	строительство	2033	-		
8.	Кабель связи	поселок Кобзевка, на площадке № 6 и площадке № 8	строительство	2033	5,0		Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
9.	2 Ящика ЯКГ	поселок Кобзевка, на площадке № 7	строительство	2033	-		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
10.	2 Ящика ЯКГ	поселок Кобзевка, на площадке № 8	строительство	2033	-		
11	АТС	село Большая Глушица, ул.Гагарина, 95	реконструкция	2033	-	расширение на 1225 номеров	
12	АТС	поселок Кобзевка, ул. Советская, 17	реконструкция	2033	-	расширение на 77 номеров	

## 2.10. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)	
					Протяженность, км	Иные характеристики		
1.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Большая Глушица, на площадке № 1, в том числе:	строительство	2033			Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется	
					- главные	3,315		
					- основные	0,435		
					- второстепенные	1,900		
					0,980			

2.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Большая Глушица, на площадке № 2, в том числе:	строительство	2033	1,100		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
		- основные			0,400		
		- второстепенные			0,700		
3.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Большая Глушица, на площадке № 3, в том числе:	строительство	2033	9,97		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
		- главные			2,415		
		- основные			4,045		
		- второстепенные			3,510		
4.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Большая Глушица, на площадке № 4, в том числе:	строительство	2033	0,43		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
		- главные			0,200		
		- основные			0,230		
5.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Большая Глушица, на площадке № 5, в том числе:	строительство	2033	6,350		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
		- главные			1,435		
		- основные			2,565		
		- второстепенные			2,350		
6.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Большая Глушица, на площадке № 6, в том числе:	строительство	2033	1,700		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
		- главные			0,600		
		- основные			0,700		
		- второстепенные			0,400		

7.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Кобзевка, в существующей застройке	строительство	2033	0,840		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
8.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Кобзевка, на площадке № 7, главные улицы	строительство	2033	0,450		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
9.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Морец, в существующей застройке	строительство	2033	1,500		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
10	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Морец, существующей застройке, второстепенные улицы	строительство	2033	0,850		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
11	Мост	село Большая Глушица, через реку Большой Иргиз, в северной части села	реконструкция	2033	длина - 0,06 ширина – 0,008		Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется

2.11. Объекты местного значения в сфере организации ритуальных услуг  
и содержания мест захоронения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта	Иные характеристики	
1.	Кладбище	село Большая Глушица, в западной части села	реконструкция	2033		1,2 га		В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта составляет 50 м
2.	Кладбище	поселок Кобзевка, в восточной части поселка	строительство	2033		0,17 га		
3.	Кладбище	к югу от поселка Морец	реконструкция	2033		0,38 га	увеличение на 0,04 га	

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Большеглушицкий, объектах местного значения сельского поселения Большая Глушица, за исключением линейных объектов

Описание и параметры функциональных зон				
Наименование функциональных зон	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Иные параметры
<b>Жилые зоны</b>	890,44	0,2-0,3	0,4-0,6	20-30
	<p><b>объекты регионального значения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство крытого катка с искусственным льдом на 250 мест в м.р. Большеглушицкий, с.п. Большая Глушица, с. Большая Глушица;</li> </ul> <p><b>объекты местного значения муниципального района:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольное образовательное учреждение № 3 детский сад «Красная Шапочка» в селе Большая Глушица, на ул. Фирсина, 3 (реконструкция);</li> <li>- дошкольное образовательное учреждение № 4 детский сад «Колосок» в селе Большая Глушица, на ул. Юбилейная, 4 (реконструкция);</li> <li>- дошкольное образовательное учреждение № 2 детский сад «Теремок» в селе Большая Глушица, на ул. Гагарина, 17 а (реконструкция);</li> <li>- дошкольное образовательное учреждение детский при общеобразовательном учреждении Кобзевская общеобразовательная школа в селе Кобзевка, на ул. Набережная, 30 (реконструкция, 90 мест);</li> <li>- общеобразовательное учреждение Большеглушицкая средняя образовательная школа № 1 в селе Большая Глушица, на ул. Бакинская, 3 (реконструкция);</li> <li>- общеобразовательное учреждение Большеглушицкая средняя образовательная школа № 2 в селе Большая Глушица, на ул. Гагарина, 82 (реконструкция);</li> <li>- общеобразовательное учреждение Кобзевская общеобразовательная школа в поселке Кобзевка, на ул. Набережная, 4 А (реконструкция);</li> <li>- дошкольное образовательное учреждение в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (50 мест);</li> <li>- общеобразовательное учреждение в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (500 мест, бассейн - 250 кв.м. зеркала воды);</li> </ul>			

	<p>- общеобразовательный комплекс «дошкольное образовательное учреждение – муниципальное общеобразовательное учреждение начального общего образования (185 мест);</p> <p><b>объекты местного значения сельского поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Шкаф ШР-300 в селе Большая Глушица, на площадке №1;</li> <li>- 2 Шкафа ШР-300 в селе Большая Глушица, на площадке №3;</li> <li>- Шкаф ШР-300 в селе Большая Глушица, на ул. Красноармейская;</li> <li>- Шкаф ШР-150 в селе Большая Глушица, на площадке №2;</li> <li>- Шкаф ШР-150 в селе Большая Глушица, на площадке №6;</li> <li>- канализационная насосная станция в селе Большая Глушица, на площадке № 1 (производительность – 130 куб.м/сут.);</li> <li>- канализационная насосная станция в селе Большая Глушица, на площадке № 2 (производительность – 250 куб.м/сут.);</li> <li>канализационная насосная станция в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (производительность – 270 куб.м/сут.);</li> <li>- 2 комплектные трансформаторные подстанции в селе Большая Глушица , на площадке № 1;</li> <li>- комплектная трансформаторная подстанция в селе Большая Глушица, на площадке № 2;</li> <li>- 6 комплектных трансформаторных подстанций в селе Большая Глушица, на площадке № 3;</li> <li>- три комплектные трансформаторные подстанции в селе Большая Глушица, на площадке № 5;</li> <li>- комплектная трансформаторная подстанция в селе Большая Глушица, на площадке № 6;</li> <li>- 2 Ящика ЯКГ в поселке Кобзевка, на площадке №7;</li> <li>- 2 Ящика ЯКГ в поселке Кобзевка, на площадке №8;</li> <li>- газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Большая Глушица, на площадке № 6 (производительность – 220 куб.м./сут).</li> <li>- три комплектные трансформаторные подстанции в селе Большая Глушица, на площадке № 1;</li> <li>- газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (производительность – 1850 куб.м./сут);</li> <li>- канализационная насосная станция в селе Большая Глушица, на ул. Бакинская (реконструкция).</li> </ul>
<p><b>Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Большая Глушица планируется на следующих площадках:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на площадках в существующей застройке, в западной части села, на ул. Бакинская общей площадью территории 0,125 га (планируется размещение 1 многоэтажного жилого дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1080 кв.м, расчетная численность населения – 43 человека);</li> <li>- на площадках в существующей застройке, в квартале между ул. Красноармейская, ул. Бакинская, ул. Буровиков, общей</li> </ul>	

площадью территории 0,125 га (планируется размещение 9 малоэтажных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9720 кв.м, расчетная численность населения – 384 человека);

- на площадках в существующей застройке, в южной части села, по ул. Чапаевская, общей площадью территории 0,51 га (планируется размещение 3 малоэтажных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3240 кв.м, расчетная численность населения – 128 человек);

- на площадках в существующей застройке, в западной части села, по ул. Пионерская, общей площадью территории 0,4 га (планируется размещение 3 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 600 кв.м, расчетная численность населения – 9 человек);

- на площадках в существующей застройке, в южной части села, по ул. Красноармейская, общей площадью территории 1,75 га (планируется размещение 12 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2400 кв.м, расчетная численность населения – 36 человек);

- на площадках в существующей застройке, общей площадью территории 3,5 га (планируется размещение 24 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4800 кв.м, расчетная численность населения – 72 человека);

- на площадке № 1, расположенной в юго-восточной части села (планируется размещение 175 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 35 000 кв.м, расчетная численность населения – 525 человек);

- на площадке № 2, расположенной в южной части села, между ул. Краснознаменная и ул. Мелиораторов (планируется размещение 64 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 12 800 кв.м, расчетная численность населения – 192 человека);

- на площадке № 3, расположенной в восточной части села (планируется размещение 368 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 73 600 кв.м, расчетная численность населения – 1104 человека);

- на площадке № 4, расположенной в юго-западной части села (планируется размещение 14 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2 800 кв.м, расчетная численность населения – 42 человека);

- на площадке № 5, расположенной в юго-западной части села (планируется размещение 216 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 43 200 кв.м, расчетная численность населения – 648 человека);

- на площадке № 6, расположенной в южной части села (планируется размещение 86 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 17 200 кв.м, расчетная численность населения – 258 человека);

**Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Кобзевка планируется на следующих площадках:**

- на площадке № 7, расположенной в южной части села (планируется размещение 37 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 7400 кв.м, расчетная численность населения – 111 человек);

- на площадке № 8, расположенной в восточной части села (планируется размещение 40 индивидуальных жилых дома, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 8000 кв.м, расчетная численность населения – 120 человек);

**Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Морец планируется на следующих площадках:**

- на площадках в существующей застройке, в центральной части, на ул. Дорожная, общей площадью территории 3,5 га (планируется размещение 10 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2000 кв.м, расчетная численность населения – 30 человек);

- на площадках в существующей застройке, в центральной части, на ул. Ударная, общей площадью территории 2,75 га (планируется размещение 18 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3600 кв.м, расчетная численность населения – 54 человека);

- на площадках в существующей застройке, в восточной части, на ул. Ударная, общей площадью территории 2,11 га (планируется размещение 14 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2800 кв.м, расчетная численность населения – 42 человека);

- на площадках в существующей застройке, в западной части, на ул. Ударная, общей площадью территории 0,86 га (планируется размещение 6 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1200 кв.м, расчетная численность населения – 18 человек).

<b>Общественно-деловые зоны</b>	49,29	0,8-1,0	2,4-3,0	-
---------------------------------	-------	---------	---------	---

**объекты регионального значения:**

- строительство жилого дома милосердия в государственном бюджетном учреждении Самарской области «Большеглушицкий пансионат для ветеранов труда (дом-интернат для престарелых и инвалидов)» в м.р. Большеглушицкий, с.п. Большая Глушица, ул. Медиков, д. 1, одноэтажный, на 30 койко-мест, площадью земельного участка 1,67 га;
- здание филиала государственного учреждения Самарской области «Туристский информационный центр» в селе Большая Глушица, на ул. Ярмарочная;
- административное здание для размещения органов государственной власти в селе Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 61а (реконструкция).

**объекты местного значения муниципального района:**

- районный Дом культуры в селе Большая Глушица, на ул. Гагарина, 78 (реконструкция, 250 мест);

**объекты местного значения сельского поселения:**

- культурно-развлекательный комплекс в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (550 посетительских мест);
- кинотеатр «Идеал» в селе Большая Глушица, ул. Гагарина (реконструкция);
- Дом культуры «Нефтяник» в селе Большая Глушица, ул. Чапаевская, 86 (реконструкция).
- предприятие бытового обслуживания в селе Большая Глушица, на площадке № 1 (5 рабочих мест);
- предприятие бытового обслуживания в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (20 рабочих мест);

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предприятие бытового обслуживания в селе Большая Глушица, на площадке № 5 (5 рабочих места);</li> <li>- спорткомплекс «Юбилейный» в селе Большая Глушица, ул. Советская, 39 (реконструкция);</li> <li>- 1 комплектная трансформаторная подстанция в селе Большая Глушица, на площадке № 3;</li> <li>- канализационная насосная станция в селе Большая Глушица, на пл. 60 лет Октября (реконструкция);</li> <li>- газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Большая Глушица, на площадке № 5 (производительность –600 куб.м./сут);</li> <li>- газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Большая Глушица, на площадке № 1 (производительность – 750 куб.м./сут);</li> <li>- АТС в селе Большая Глушица, ул.Гагарина, 95 (реконструкция и расширение на 1225 номеров);</li> <li>- АТС в поселке Кобзевка, ул.Советская 17 (реконструкция и расширение на 77 номеров).</li> </ul>			
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	102,33	-	-	-
	<p><b>объекты местного значения муниципального района:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- плоскостные спортивные сооружения на территории школы № 2 в селе Большая Глушица, на ул. Гагарина, 82 (площадь -0,75 га);</li> <li>- спортивно-оздоровительный центр в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (зал - 480 кв.м. площади пола, бассейн - 600 кв.м. зеркала воды);</li> <li>- плоскостные физкультурно-оздоровительные сооружения: поле для футбола, волейбольная площадка в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (площадь – 1,9 га);</li> <li>- стадион в селе Большая Глушица, ул. Пугачевская (реконструкция, площадь – 0,54 га);</li> <li>- стадион в селе Большая Глушица, ул. Бакинская/ ул. Красноармейская (реконструкция, площадь – 0,54 га);</li> <li>- плоскостные спортивные сооружения в селе Большая Глушица, на площадке № 5 (площадь – 0,75 га);</li> <li>- плоскостные физкультурно-оздоровительные сооружения: поле для футбола, спортивные площадки к северу от села Большая Глушица, за рекой Большой Иргиз (площадь – 5,7 га).</li> </ul> <p><b>объекты местного значения сельского поселения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аллея в селе Большая Глушица, на ул. Садовая (площадь – 0,90 га);</li> <li>- парк в селе Большая Глушица, на площадке № 3 (площадь – 1,51 га);</li> <li>- парк в селе Большая Глушица, на площадке № 5 (площадь – 1,14 га);</li> <li>- сквер в поселке Кобзевка, на ул. Советская (площадь – 0,2 га);</li> <li>- парк в поселке Морец, на ул. Ударная (площадь – 0,6 га).</li> <li>- газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Большая Глушица, на площадке № 5 (производительность –150</li> </ul>			

	куб.м./сут).			
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	42 854,85	-	-	-
	<b>объекты местного значения сельского поселения:</b> - Шкаф ШР-300 в селе Большая Глушица, на площадке №5; - канализационная насосная станция в селе Большая Глушица, на площадке № 5 (производительность – 170 куб.м/сут.).			
<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	406,65	-	-	-
	<b>объекты регионального значения:</b> - строительство взлетно-посадочной площадки для малой авиации и вертолетов м.р. Большеглушицкий, с.п. Большая Глушица, с. Большая Глушица. <b>объекты местного значения сельского поселения:</b> - комплексное предприятие коммунально-бытового обслуживания в селе Большая Глушица, ул. Бакинская, в юго-западной части села (прачечная на 421 кг белья в смену, химчистка на 21 кг вещей в смену); - водозабор к югу от села Большая Глушица (реконструкция, производительность – 3100 куб.м./сут); - канализационные очистные сооружения на западе села Большая Глушица (реконструкция, производительность – 2500 куб.м./сут); - комплектная трансформаторная подстанция в поселке Кобзевка , на площадке № 8.			
<b>Зоны специального назначения</b>	18,95	-	-	-
	<b>объекты регионального значения:</b> - строительство пункта сбора, накопления и первичной сортировки твердых бытовых отходов на 20 000 тыс. тонн в год, в северо-западном направлении от с. Большая Глушица <b>объекты местного значения муниципального района:</b> - скотомогильник (яма Беккари) к юго-западу от села Большая Глушица; <b>объекты местного значения сельского поселения:</b>			

- |  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>- кладбище в селе Большая Глушица, в западной части села (реконструкция, 1,2 га);</li><li>- кладбище в поселке Кобзевка, в восточной части (площадь - 0,17 га);</li><li>- кладбище в поселке Морец (реконструкция, увеличение на 0,04 га).</li></ul> |
|--|--|