



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ № 16
от 16 декабря 2020 года

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков: S= 5848 кв.м. согласно схеме в Приложении №1; S= 91 кв.м согласно схеме в Приложении №2; S= 1433 кв.м. согласно схеме в Приложении №3; S= 818 кв.м согласно схеме в Приложении 4; S= 417 кв.м согласно схеме в Приложении 5; S= 1326 кв.м согласно схеме в Приложении 6; S= 4529 кв.м согласно схеме в Приложении 7.

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1) согласно схеме расположения земельного участка S= 5848 кв.м. в следующих координатах:

Точка-1: координата X-300997,73 координата Y-1398317,17

Точка-2: координата X-300997,52 координата Y-1398366,33

Точка-3: координата X-300979,56 координата Y-1398366,66

Точка-4: координата X-300894,48 координата Y-1398368,20

Точка-5: координата X-300897,52 координата Y-1398307,40

Точка-6: координата X-300898,11 координата Y-1398302,36

Точка-1: координата X-300997,73 координата Y-1398317,17

зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий изменить на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение 1);

2) согласно схеме расположения земельного участка S= 91 кв.м. в следующих координатах:

Точка-1: координата X-287839,38 координата Y-1405706,28

Точка-2: координата X-287831,63 координата Y-1405719,36

Точка-3: координата X-287827,45 координата Y-1405716,89

Точка-4: координата X-287833,25 координата Y-1405702,60

Точка-1: координата X-287839,38 координата Y-1405706,28

зону Р1 Зона скверов, парков, бульваров изменить на зону Р3 Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом (Приложение 2);

3) согласно схеме расположения земельного участка S= 1433 кв.м. в следующих координатах:

Точка-1: координата X-287878,28 координата Y-1405747,03

Точка-2: координата X-287865,23 координата Y-1405768,78

Точка-3: координата X-287820,73 координата Y-1405742,07

Точка-4: координата X-287819,87 координата Y-1405738,23

Точка-5: координата X-287820,48 координата Y-1405734,05

Точка-6: координата X-287827,45 координата Y-1405716,89

Точка-1: координата X-287878,28 координата Y-1405747,03

зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами изменить на зону Р3 Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом (Приложение 3);

4) согласно схеме расположения земельного участка S= 818 кв.м. в следующих координатах:

Точка-1: координата X-287885,96 координата Y-1405734,24

Точка-2: координата X-287878,28 координата Y-1405747,03

Точка-3: координата X-287831,63 координата Y-1405719,36

Точка-4: координата X-287839,38 координата Y-1405706,28

Точка-1: координата X-287885,96 координата Y-1405734,24

зону О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения изменить на зону Р3 Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом (Приложение 4);

5) согласно схеме расположения земельного участка S= 417 кв.м. в следующих координатах:

Точка-1: координата X-297532,45 координата Y-1398842,71

Точка-2: координата X-297466,08 координата Y-1398822,14

Точка-3: координата X-297469,63 координата Y-1398810,68

Точка-1: координата X-297532,45 координата Y-1398842,71
зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий изменить на зону Ж1 Зона
застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение 5);

б) согласно схеме расположения земельного участка S= 1326 кв.м. в
следующих координатах:

Точка-1: координата X-299463,42 координата Y-1399488,71

Точка-2: координата X-299473,57 координата Y-1399511,36

Точка-3: координата X-299426,50 координата Y-1399532,46

Точка-4: координата X-299412,98 координата Y-1399511,31

Точка-1: координата X-299463,42 координата Y-1399488,71

зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий изменить на зону Ж1 Зона
застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение 6);

7) согласно схеме расположения земельного участка S= 4529 кв.м. в
следующих координатах:

Точка-1: координата X-299484,67 координата Y-1399433,10

Точка-2: координата X-299502,56 координата Y-1399471,17

Точка-3: координата X-299412,98 координата Y-1399511,31

Точка-4: координата X-299389,04 координата Y-1399473,86

Точка-5: координата X-299421,84 координата Y-1399452,45

Точка-6: координата X-299423,95 координата Y-1399455,99

Точка-7: координата X-299433,77 координата Y-1399452,23

Точка-8: координата X-299434,38 координата Y-1399453,53

Точка-1: координата X-299484,67 координата Y-1399433,10

зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий изменить на зону Ж1 зона
застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение 7).

2. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести»,
разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в
сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального
опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

**Глава
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

_____ **М.В. Теймуразов**

_____ **А.Е. Якупов**