

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 20.01.2017 г., поступившего на рассмотрение 20.01.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела ___	Всего листов раздела ___ : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>23.01.2017 № 63/116/700/2017-1774</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:14:0000000:87</b>	

Номер кадастрового квартала:	63:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Большеглушицкий, фонд перераспределения в границах бывшего совхоза: "Южный", уч. №33,38,39,43
Площадь:	15164053 +/- 34073 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	27801131.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 63:14:1106001:1. Состав земельного участка: 63:14:1105004:7; 63:14:1106001:3; 63:14:1105001:6; 63:14:1106003:1;
Получатель выписки:	Петяйкин Игорь Владимирович

СПЕЦИАЛИСТ ФГБУ		Забелина Н. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы фамилии)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2017 № 63/116/700/2017-1774</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:14:0000000:87</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3. Документы-основания:	3.1.		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	29.05.2007	
	номер государственной регистрации:	63-63-14/013/2007-270	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	10 лет с 07.03.2007 г. по 07.03.2017 г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Крестьянское хозяйство "Урал", ИНН: 6364002090	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 07.03.2007 года	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд		данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
СПЕЦИАЛИСТ ФГБУ <small>(полное наименование должности)</small>		 <small>(подпись)</small>	Забелина Н. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>

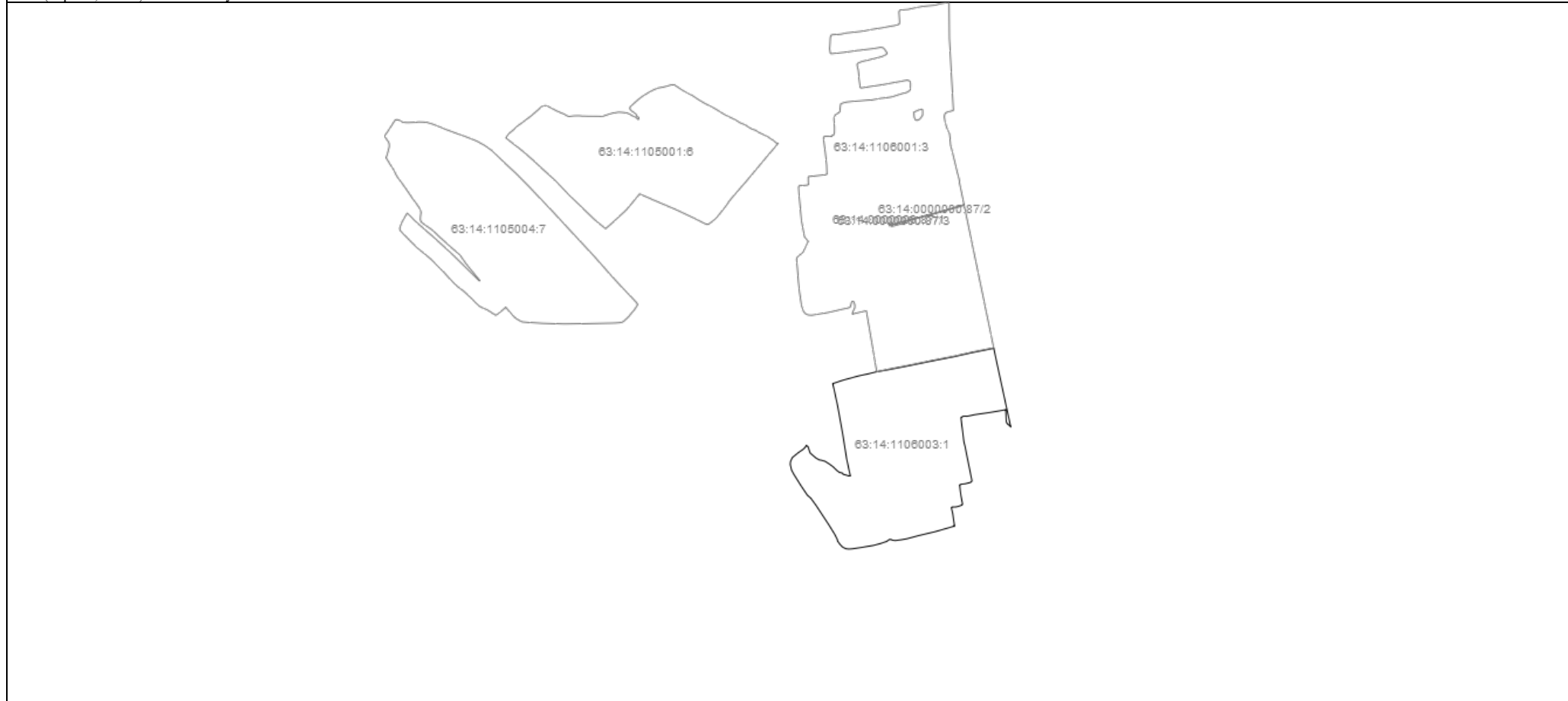
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.01.2017 № 63/116/700/2017-1774			
Кадастровый номер:		63:14:0000000:87	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

СПЕЦИАЛИСТ ФГБУ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Забелина Н. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	--

М.П.