



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.10.2021 г. № 869  
с. Большая Глушица

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2014г. №1939 «Об утверждении муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2022 годы»»

В целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального района Большеглушицкий Самарской области, увеличения доходной части бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 г. №145-ФЗ, руководствуясь нормами Устава муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2014 г. №1939 «Об утверждении муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2020 годы»» (далее – постановление) (официальный сайт администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области [www.admbg.org](http://www.admbg.org) 23.12.2014, 30.11.2015, 15.03.2016, 16.02.2017, 11.04.2017, 09.11.2017, 01.02.2018, 29.01.2019, 13.06.2019, 17.03.2020, 25.03.2021) следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слова «на 2015-2022 годы» заменить словами «на 2015-2025 годы».

1.2. В пункте 1 постановления слова «на 2015-2022 годы» заменить словами «на 2015-2025 годы».

1.3. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

Глава района

Мовчан 21103



В.А. Анцинов

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области «О внесении изменений  
в постановление администрации  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области от 18.12.2014 г. №1939  
«Об утверждении муниципальной  
программы муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
«Повышение эффективности управления  
имуществом муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области и  
земельными участками на 2015-2022  
годы»»  
от 05.10.2021 № 869

«Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области от 18.12.2014 г. №1939  
«Об утверждении муниципальной  
программы муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
«Повышение эффективности управления  
имуществом муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области и  
земельными участками на 2015-2025 годы»

**Муниципальная программа  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области  
«Повышение эффективности управления имуществом  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области и  
земельными участками на 2015-2025 годы»  
(далее – муниципальная программа)**

**ПАСПОРТ  
муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2025 годы»
Дата принятия	Распоряжение главы муниципального района

решения о разработке муниципальной программы	Большеглушицкий Самарской области от 29.10.2014 №248-р
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Участники муниципальной программы	Отсутствуют
Цель муниципальной программы	Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками.
Задачи Программы	<p><b>Задача 1.</b> Совершенствование системы учета объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.</p> <p><b>Задача 2.</b> Оптимизация состава имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области путем инвентаризации объектов собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, списания пришедшего в негодность имущества, приватизации имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством.</p> <p><b>Задача 3.</b> Обеспечение увеличения поступлений в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств от использования и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками.</p> <p><b>Задача 4.</b> Формирование земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области.</p> <p><b>Задача 5.</b> Создание системы мер по содержанию объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.</p> <p><b>Задача 6.</b> Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.</p>

Показатели (индикаторы) муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области;</li> <li>- доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области;</li> <li>- формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков;</li> <li>- доходы от сдачи в аренду земельных участков;</li> <li>- доходы от продажи земельных участков;</li> <li>- доходы от приватизации муниципального имущества;</li> <li>- доходы от аренды муниципального имущества;</li> <li>- доля объектов имущества, составляющих муниципальную казну муниципального района Большеглушицкий Самарской области, финансирование содержания которых обеспечено, в общем количестве объектов, финансирование содержания которых необходимо обеспечить.</li> <li>- Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества, в перечне имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень имущества для субъектов МСП);</li> <li>- доля заключенных договоров аренды по отношению к общему количеству имущества в перечне имущества для субъектов МСП.</li> </ul>
Подпрограммы, иные программы с указанием целей и сроков реализации	Отсутствуют

Планы мероприятий с указанием сроков реализации	Отсутствуют
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2015-2025 годы.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 71047,6 тыс. рублей за счет средств бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 1126,4 тыс. рублей;  2016 год – 2087 тыс. рублей;  2017 год – 4581 тыс. рублей;  2018 год – 3002 тыс. рублей;  2019 год – 4182 тыс. рублей;  2020 год – 7612,3 тыс. рублей;  2021 год – 18276,9 тыс. рублей (прогнозно);  2022 год - 7545 тыс. рублей (прогнозно);  2023 год – 7545 тыс. рублей (прогнозно);  2024 год – 7545 тыс. рублей (прогнозно);  2025 год - 7545 тыс. рублей (прогнозно).</p>
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- получение технической документации для регистрации права собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области на объекты недвижимости и земельные участки;</li> <li>- формирование земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области;</li> <li>- создание основы для содержания объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.</li> <li>- Ежегодное увеличение количества объектов имущества, в перечне имущества для субъектов МСП;</li> <li>- увеличение количества заключенных договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества для субъектов МСП.</li> </ul>

## **1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками, риски реализации муниципальной программы**

Управление имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области представляет собой совокупность экономических отношений с участием муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, закрепленного на вещных правах за муниципальными унитарными предприятиями муниципального района Большеглушицкий Самарской области, муниципальными учреждениями муниципального района Большеглушицкий Самарской области, и имущества, составляющего муниципальную казну муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Доходы от управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками являются важной составляющей доходной части бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области. Для обеспечения поступательного социально-экономического развития муниципального района Большеглушицкий Самарской области необходимы мероприятия по эффективному использованию имущества.

Основными направлениями использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков являются:

- передача в аренду;
- передача в безвозмездное пользование;
- передача в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- передача в оперативное управление муниципальным учреждениям муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- передача земельных участков в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;
- предоставление по договорам социального найма жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- предоставление по договорам найма жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- передача в собственность.

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и

среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного и муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.

Необходимо отметить, что имеющийся потенциал в управлении и распоряжении муниципальной собственностью сегодня используется не в полной мере, в его развитии имеется ряд нерешенных проблем.

1. Отсутствие в необходимом объеме технической документации является одной из причин, сдерживающих государственную регистрацию права собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области на муниципальные объекты, их вовлечение в экономический оборот, отрицательно сказывается на принятии решений о приватизации объектов недвижимости, разделе земельных участков, и, следовательно, не позволяет своевременно принимать решения о распоряжении имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками.

По состоянию на 1 октября 2014 года проведена процедура регистрации права муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области порядка 85% объектов недвижимости от общего количества объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Необходимо решить задачу неэффективного использования объектов муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области. Часть объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не переданы в соответствующее пользование.

3. Нестабильность и снижение уровня доходов в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области от использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков.

Снижение поступлений от использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков обусловлено рядом объективных факторов, а именно:

отсутствием в муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области большого количества высоколиквидного имущества, подлежащего приватизации;

разграничением имущества в соответствии с полномочиями между Российской Федерацией, ее субъектами и муниципальными образованиями;

изменениями, вносимыми в федеральное и областное законодательство;

дальнейшей приватизацией имущества муниципального района



Большеглушицкий Самарской области;

предоставлением имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области на безвозмездной основе для размещения государственных и федеральных государственных учреждений.

Таким образом, отрицательными факторами, затрудняющими развитие сферы управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области, являются:

отсутствие в необходимом объеме технической документации для регистрации права муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

наличие объектов имущества, составляющих муниципальную казну муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не вовлеченных в экономический оборот;

нестабильность поступления доходов от использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

недостаточное нормативно-правовое регулирование, в том числе существующие пробелы в законодательстве.

Имеющиеся проблемы в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области носят системный характер и требуют комплексного подхода к их решению посредством применения программного метода.

Данная муниципальная программа позволит увеличить доходную часть бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а также значительно повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию ассигнований бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

По характеру влияния на ход и конечные результаты реализации муниципальной программы существенными являются макроэкономические и финансовые риски.

Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, снижением темпов роста экономики, высокой инфляцией, что может негативно повлиять на совершенствование системы управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Финансовые риски связаны с отсутствием или недостаточным финансированием мероприятий в рамках реализации муниципальной программы, что может привести к сокращению количества выполненной технической документации, необходимой для регистрации права собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской

области на объекты недвижимости и земельные участки, и, следовательно, невозможности полноценного распоряжения имуществом и формирования земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

## **2. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками, описание целей и задач муниципальной программы, планируемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

На основании анализа, проведенного в разделе 1 муниципальной программы, можно определить основные приоритетные направления муниципальной политики в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015 - 2025 годы:

совершенствование и разработка новых механизмов управления объектами муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

оптимизация состава и структуры имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

завершение работ по государственной регистрации права собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области на объекты недвижимого имущества;

закрепление прав муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в том числе на землю;

повышение эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;

обеспечение поступления дополнительных доходов в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области от продажи и использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Современными направлениями стратегического развития в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области являются:

определение актуальности и достаточности структуры имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области для удовлетворения муниципальных и общественных потребностей;

определение соответствия имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области целевому назначению;

повышение экономического потенциала имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

эффективное вовлечение объектов муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области в экономический оборот;

приведение муниципальных правовых актов муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сфере управления муниципальной собственностью муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствие с программным подходом;

адресное обеспечение пользователей имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области для выполнения ими муниципальных задач.

В соответствии с долгосрочными приоритетами муниципальной политики, а также с учетом текущего состояния в сфере управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области определены цель и задачи муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является повышение эффективности управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками.

Достижение указанной цели требует решения следующих задач:

Задача 1. Совершенствование системы учета объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Задача 2. Оптимизация состава имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области путем инвентаризации объектов собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, списания пришедшего в негодность имущества, приватизации имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством.

Задача 3. Обеспечение увеличения поступлений в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств от использования и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками.

Задача 4. Формирование земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Задача 5. Создание системы мер по содержанию объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Задача 6. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Для дальнейшего социально-экономического развития муниципального района Большеглушицкий Самарской области требуется формирование эффективной системы управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками. Решение данной задачи по повышению эффективности использования имущества и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области не представляется возможным без совершенствования системы учета

имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в рамках которого будет уделяться внимание в том числе оптимизации структуры и состава имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, активному вовлечению его в экономический оборот.

Меры, направленные на увеличение доли имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, переданного в пользование, на вовлечение имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области в экономический оборот, позволят стабилизировать поступление в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области доходов от использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков.

Реализация мероприятий в рамках муниципальной программы создаст условия для обеспечения гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество и формирования полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости.

### **3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы с указанием промежуточных результатов**

Муниципальная программа реализуется в один этап с 2015 года по 2025 год.

Планируется проведение работ, направленных на совершенствование учета имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, актуализацию информации об объектах недвижимости и земельных участках, содержащихся в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, оптимизацию структуры и состава муниципальной собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, проведение работ по государственной регистрации права собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области на объекты недвижимого имущества.

Планируется поднять уровень доходов бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области от продажи и использования муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков, обеспечить максимальную передачу муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области в пользование.

### **4. Описание мер правового и государственного регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение цели муниципальной программы**

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской

Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 21.02.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме";

Решением Собрании представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области №18 от 24 ноября 2015 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

## **5. Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы**

Для оценки эффективности хода реализации Программы используются показатели (индикаторы), которые представлены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

## **6. Информация о ресурсном обеспечении Программы**

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 71047,6 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 1126,4 тыс. рублей,

2016 год – 2087 тыс. рублей,

2017 год – 4581 тыс. рублей,

2018 год – 3002 тыс. рублей,  
2019 год – 4182 тыс. рублей;  
2020 год – 7612,3 тыс. рублей;  
2021 год – 18276,9 тыс. рублей (прогнозно);  
2022 год - 7545 тыс. рублей (прогнозно);  
2023 год – 7545 тыс. рублей (прогнозно);  
2024 год – 7545 тыс. рублей (прогнозно);  
2025 год - 7545 тыс. рублей (прогнозно), (приложение 2 к настоящей муниципальной программе).

Перечень мероприятий муниципальной программы с указанием планируемых объемов финансирования представлен в приложении 2 к муниципальной программе.

## **7. Комплексная оценка эффективности реализации Программы**

Методика комплексной оценки эффективности реализации муниципальной программы определена приложением №3 к муниципальной программе.

Приложение 1  
к Муниципальной программе муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
«Повышение эффективности управления  
имуществом муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области и  
земельными участками на 2015-2025 годы»

Перечень

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2025 годы»

N п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам												
			Плановый период (прогноз)												
			Отчет 2013	Оценка 2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Цель: повышение эффективности управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками</b>															
<b>Задача 1. Совершенствование системы учета объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области</b>															
1.1.	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области	проценты	84	85	86	87	89	90	91	92	93	94	95	96	97







Приложение 2  
к Муниципальной программе муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
«Повышение эффективности управления  
имуществом муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области и  
земельными участками на 2015-2025 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий муниципальной программы муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Повышение эффективности управления имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками на 2015-2025 годы»

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам, тыс. рублей											Ожидаемый результат	
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		Всего
Цель: повышение эффективности управления и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельными участками																
Задача 1. Совершенствование системы учета объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области																
1.1.	Техническая инвентаризация и осуществление государственного кадастрового учета объектов недвижимости, являющихся собственностью муниципального района Большеглушицкий Самарской области	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 - 2025	259,55	241	269	130	0	303,1	250	250	250	250	250	2452,65	Повышение эффективности управления имуществом посредством принятия решений по распоряжению объектами недвижимого имущества зарегистрированными в установленном порядке, и иных управленческих решений
Задача 2. Оптимизация состава имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области путем инвентаризации объектов собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, списания пришедшего в негодность имущества, приватизации имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством																
2.1.	Предпродажная подготовка, оценка рыночной стоимости, подготовка отчетов об определении	Администрация муниципального района	2015 – 2025	0	294,6	407	253	377	200	200	200	200	200	200	2531,6	Обоснованность и эффективность принятия управленческих решений в

экономической целесообразности ремонта и эксплуатации имущества, подготовка актов обследования о наличии (отсутствии) объектов	Большеглушицкий Самарской области																		отношения использования имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Задача 3. Обеспечение увеличения поступлений в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств от использования и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков																			
3.1. Оценка рыночной стоимости, права аренды имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области и земельных участков	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 - 2025	122,5	21	58	65	94,5	100	50	50	50	50	50	50	50	50	711	Увеличение поступлений в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств от использования и распоряжения имуществом муниципального района Большеглушицкий Самарской области	
3.2. Публикация объявлений в средствах массовой информации	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 - 2025	34,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34,1		
Задача 4. Формирование земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области																			
4.1. Межевание и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 - 2025	553,85	348,5	298	130	35	57,5	65	35	35	35	35	35	35	35	1627,85	Формирование земельного фонда муниципального района Большеглушицкий Самарской области	
Задача 5. Создание системы мер по содержанию объектов имущества муниципального района Большеглушицкий Самарской области																			
5.1. Содержание объектов имущества, находящихся в собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области	Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области	2015 - 2025	156,4	1181,9	3549	2424	3672	6941,7	17701,9	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	63626,9	Обеспечение надлежащего содержания имущества, составляющего муниципальную казну муниципального района Большеглушицкий Самарской области	
Задача 6. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства																			



**Методика  
оценки эффективности реализации муниципальной программы  
(подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной  
программы) за отчетный год и за период с начала реализации**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) и оценку эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы).

1. Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы).

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы), к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы).

Эффективность реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) рассчитывается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограммы,

иной программы, входящих в состав муниципальной программы) к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) (R) за отчетный год рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{1}{N} \frac{\sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}}}{\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}} \times 100\%,$$

где N - количество показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы);

- плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$  - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$  - плановая сумма средств на финансирование муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы), предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$  - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав муниципальной программы) за все отчетные годы.».