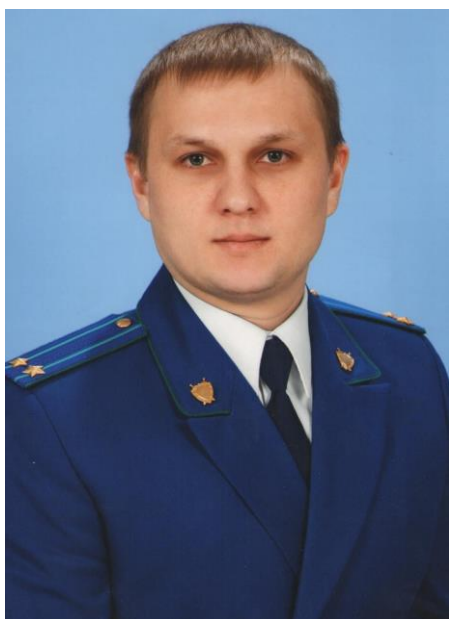


Управляющим компаниям осталось два месяца на внесение изменений в учредительные документы



Напомню, что еще в декабре 2017 года законодатель внес соответствующие изменения в Жилищный кодекс РФ – комментирует ситуацию начальник управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Самарской области **Дмитрий Макаров**.

Изменения коснулись действующих лицензиатов (хозяйствующих субъектов, имеющих лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами).

Так, лицензиаты, не соответствующие лицензионному требованию, предусмотренному пунктом 1.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, по состоянию на 11.01.2018, в течение шести месяцев обязаны внести изменения в свои учредительные документы.

Для сведения в п. 1.1 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ закреплено, что фирменное наименование соискателя лицензии или лицензиата не должно быть тождественно или схоже до степени смешения с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее.

Иными словами, если в регионе есть две управляющие организации с тождественными или схожими названиями «старое» название сохранит та компания, которая получила лицензию первой.