

Информация по предоставлению

гражданам, имеющим трех и более детей, и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, социальной выплаты взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно, ее размера, а также учета указанных граждан.

Гражданам, имеющим трех и более детей, и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляется социальная выплата взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно (далее соответственно – многодетная семья, социальная выплата).

Социальная выплата предоставляется в порядке оказания многодетной семье социальной поддержки (помощи).

Право на получение социальной выплаты имеет многодетная семья, соответствующая следующим критериям:

один из родителей из многодетной семьи состоит на учете граждан, имеющих трех и более детей, желающих бесплатно приобрести образованные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

один из родителей из многодетной семьи состоит на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Социальная выплата предоставляется многодетным семьям в размере 250 000 (двухсот пятидесяти тысяч) рублей для:

оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного в собственность всех членов многодетной семьи;

оплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных

домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор участия в долевом строительстве), или цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

уплаты первоначального взноса при получении многодетной семьей жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее – жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

уплаты первоначального взноса при получении многодетной семьей жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу);

погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу);

приобретения земельного участка в собственность всех членов многодетной семьи, для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства;

строительства, а также реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся на территории Самарской области. Указанный земельный участок должен принадлежать по праву собственности члену (членам) многодетной семьи.

Право на получение социальной выплаты предоставляется многодетной семье однократно, с письменного согласия всех совершеннолетних членов многодетной семьи.

Получение социальной выплаты является добровольным.

Информацию о порядке, сроках и процедуре получения социальной выплаты можно получить при личном обращении непосредственно в администрацию муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, 91, справочный телефон 8(84673)2-25-93, каб. 40.