



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области
шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е № 35
от 29 декабря 2020 г.

О внесении изменений в Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального района Большеглушицкий Самарской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также порядке реализации таких документов, утвержденное Решением Собрании представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 29.11.2017 г. № 178

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального района Большеглушицкий Самарской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также порядке реализации таких документов, утвержденное Решением Собрании представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 29.11.2017 г. № 178 (газета «Большеглушицкий Вестник» от 8 декабря 2017 г. № 19 (000054)), следующие изменения:

1) пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. Схема территориального планирования муниципального района содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального района;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых

населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях;

4) карту функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).»;

2) абзац 2 пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«- с учетом положений стратегии социально-экономического развития муниципального района и плана мероприятий по ее реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального района на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Самарской области, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления муниципального района, иных главных распорядителей средств бюджета муниципального района, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП);»;

3) абзац 3 пункта 3.5. дополнить словами «, а в случаях, предусмотренных частью 2.1 статьи 12, частями 5.1 и 5.2 статьи 16, частями 6.1 и 6.2 статьи 21, частями 7.1 и 7.2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не менее чем за один месяц до его утверждения.»;

4) дополнить пунктом 3.14. следующего содержания:

«3.14. Утвержденные, принятые, согласованные или выданные органом местного самоуправления муниципального района документы, материалы, которые подлежат размещению или сведения о которых подлежат размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности указанным органом местного самоуправления, размещаются в указанных системах в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения, принятия или выдачи.»;

5) пункты 5.1.1. и 5.1.2. изложить в следующей редакции:

«5.1.1. С уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном этим органом, в следующих случаях:

1) в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации планируется размещение объектов федерального значения на межселенной территории;

2) предусматривается включение в соответствии с указанным проектом в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, земельных участков из земель лесного фонда;

3) на территории муниципального района находятся особо охраняемые природные территории федерального значения;

4) предусматривается размещение в соответствии с указанным проектом объектов местного значения муниципального района, которые могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности.

5.1.2. С высшим исполнительным органом государственной власти Самарской области в следующих случаях:

1) в соответствии с документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования Самарской области планируется размещение объектов регионального значения на межселенной территории;

2) предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ таких населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

3) на территории муниципального района находятся особо охраняемые природные территории регионального значения.»;

б) дополнить пунктом 5.1.5. следующего содержания:

«5.1.5. В случаях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 5.1.1, подпунктом 1 пункта 5.1.2 настоящего Положения, проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит согласованию в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения. В случаях, предусмотренных подпунктом 3 пункта 5.1.1, подпунктом 3 пункта 5.1.2 настоящего Положения, проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит согласованию в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на особо охраняемые природные территории федерального значения, особо охраняемые природные территории регионального значения.»;

7) дополнить пунктом 5.3.1. следующего содержания:

«5.3.1. Изменения в утвержденную схему территориального планирования муниципального района подлежат согласованию в срок, не превышающий одного месяца со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту документа о внесении изменений в утвержденную схему территориального планирования муниципального района и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган государственной власти Самарской области, органы местного самоуправления, указанные в пунктах 5.1.1. – 5.1.4. настоящего Положения, в следующих случаях:

1) внесение изменений, предусмотренных частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) внесение изменений в части реконструкции объектов капитального строительства местного значения муниципального района, размещение которых предусмотрено утвержденной схемой территориального планирования муниципального района;

3) внесение изменений в части приведения утвержденной схемы территориального планирования муниципального района в соответствие с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования двух и

более субъектов Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования Самарской области.

В случаях, не предусмотренных в настоящем пункте, изменения в утвержденную схему территориального планирования муниципального района подлежат согласованию в срок, не превышающий двух месяцев со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту документа о внесении изменений в утвержденную схему территориального планирования муниципального района и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган государственной власти Самарской области, органы местного самоуправления, указанные в пунктах 5.1.1. – 5.1.4. настоящего Положения.»;

8) пункт 5.6. изложить в следующей редакции:

«5.6. В случае поступления от одного или нескольких указанных в пункте 5.3 настоящего Положения органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования муниципального района или вносимыми в нее изменениями с обоснованием принятых решений, глава муниципального района в течение пятнадцати дней со дня истечения установленного срока согласования указанных проектов и изменений принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца.».

2. Направить настоящее Решение главе муниципального района Большеглушицкий Самарской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**



Н.В. Назаров

**Глава
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**



В.А. Анцинов