

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 15 сентября 2015 года по 14 ноября 2015 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д.60.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 15 сентября 2015 года № 105 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 15 сентября 2015 года № 18 (73).
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.	30.09.2015 г.	Считаю необходимым: Включить в проект Решения Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола  Т.Н. Шлычкова
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний  К.В. Родичев
(подпись)



№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» следующие положения с необходимым изменением нумерации пунктов:</p> <p>«1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам:</p> <p>1) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;</p> <p>2) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым бесплатно в собственность иным, не указанным в пункте 1 настоящей части отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами Самарской области;</p> <p>3) находящимся в государственной и муниципальной собственности, предоставляемым гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, дачного хозяйства, размер которых менее минимального размера земельного участка, установленного Правилами, при наличии общей границы с земельным участком, которым гражданин обладает на праве собственности или постоянного (бессрочного) пользования, или пожизненного наследуемого владения;</p> <p>4) учтенным в соответствии с Федеральным законом 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» до вступления в силу Правил;</p> <p>5) права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола — Т.Н. Шлычкова

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний — К.В. Родичев

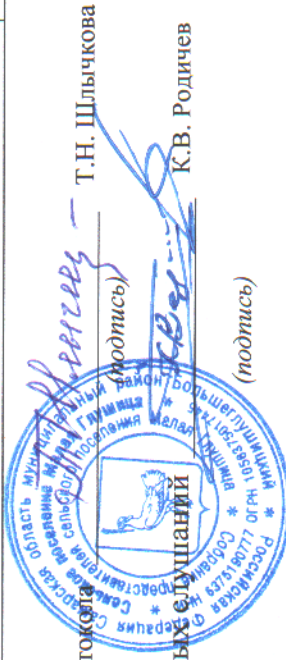


№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены, государственный кадастровый учет которых не осуществлен, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости в качестве ранее учтенных;</p> <p>б) находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, представляемым в собственности или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственниками соответствующих зданий, сооружений, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, указанных в пунктах 1-2 части 1 настоящей статьи устанавливаются законами Самарской области в соответствии с пунктом 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>3. Размеры земельных участков, указанных в пунктах 3, 6 части 1 настоящей статьи, устанавливаются с учетом их фактической площади.</p> <p>4. Размеры земельных участков, указанных в пунктах 4-5 части 1 настоящей статьи, устанавливаются в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости.»</p>			
2.	30.09.2015 г.	<p>Предлагаю внести следующие изменения в проект изменений в Правила:</p> <p>- исключить из статьи 54.5. в редакции изменений в Правила строки «Иные показатели» и «Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м».</p>			
3.	30.09.2015 г.	<p>Полагаю необходимым внести следующие изменения:</p> <p>- в статье 54.5. в редакции изменений в Правила установить предельный параметр «Максимальный процент застройки в границах земельного участка» - 50%.</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Т.Н. Шлычкова

Подпись руководителя органа, _____

уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ К.В. Родичев



№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
4.	01.10.2015 г.	Полагаю правильным утверждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания			
5.	02.10.2015 г.	Проект изменений в Правила землепользования и застройки оцениваю положительно			
6.	03.10.2015 г.	Считаю целесообразным принять проект изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания			

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:
не поступило.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Т.Н. Шлычкова
 (подпись)
 Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ К.В. Родичев
 (подпись)