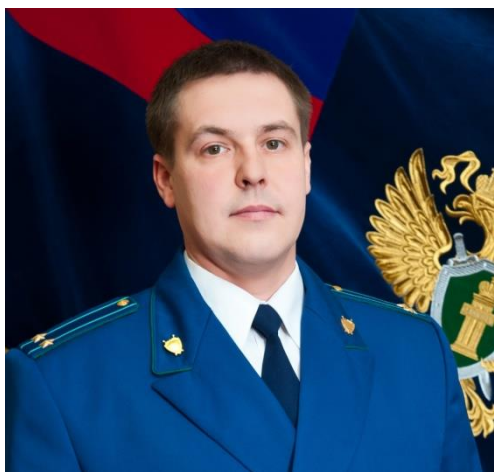


Прокуратура Самарской области разъясняет «О дополнительных возможностях компенсации расходов по уплате взноса на капремонт, возникающих с 1 января 2019 года»



Комментирует начальник отдела по надзору за соблюдением прав и свобод граждан управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Самарской области **Иван Рагуля**.

С 1 января 2019 года субъекты РФ получают право распространять компенсацию расходов по уплате взноса на капремонт на новые категории граждан. Более подробно об этом можно узнать из Федерального закона от 29.07.2018 № 226-ФЗ «О внесении изменения в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Так, законом субъекта РФ может быть предусмотрено распространение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, в том числе и на собственников жилых помещений, достигших возраста 70 или 80 лет и проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и/или неработающих инвалидов I и II группы (в размере 50 и 100 процентов соответственно).

Отметим, что субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное правовое регулирование по предметам совместного ведения и до принятия федеральных законов. После принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом в течение трех месяцев (Подробнее см. ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»).

Однако вышеуказанным Федеральным законом Самарской области, как и другим субъектам Российской Федерации, предоставлено право расширить перечень категорий льготополучателей данной меры социальной поддержки.

В случае принятия соответствующего регионального нормативного правового акта расходы на эти компенсации будут субсидироваться из федерального бюджета.