

Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень для субъектов МСП

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества определяет стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в [перечень](#), предусматривает следующие условия:

- а) срок договора аренды составляет не менее 5 лет;
- б) арендная плата вносится в следующем порядке:
 - в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;
 - во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;
 - в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;
 - в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.