



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2016 г. №1189
с.Большая Глушица

О заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения

Руководствуясь ст. 22 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Установить:

1. Условия концессионного соглашения, согласно проекту концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения (приложение 1).
2. Критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения (далее – конкурс) и параметры критериев конкурса (приложение 2).
3. Вид конкурса: открытый конкурс.
4. Срок опубликования в газете «Большеглушицкий вестник», размещения на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.admbg.org) и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) сообщения о проведении открытого конкурса: не позднее 24 октября 2016 г.
5. Орган, уполномоченный на утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с настоящим

постановлением положений конкурсной документации: администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

6. Орган, уполномоченный на создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее – комиссия), утверждение персонального состава комиссии: администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7. Задание:

Срок реконструкции объектов водоотведения не позднее 31.12.2029 года.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя в 2031 г.
1.	Износ системы водоотведения	% износа	21,7
2.	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям	% показателей химанализа, превышающие ПДК, к общим показателям химического анализа после очистных сооружений	100
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	кВт*ч/м ³ , отношение электрической энергии, затраченной на очистку стоков, к количеству стоков	1,090
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	кВт*ч/м ³ , отношение электрической энергии, затраченной на транспортировку стоков, к количеству стоков	1,090

8. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера: отсутствуют.

9. Требование об указании участниками конкурса в составе конкурсного предложения мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей, с описанием основных характеристик этих мероприятий.

10. Концессионную плату по концессионному соглашению: не предусмотрена.

Глава района

А.В. Грибеник

Орехова 21103

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
от _____ № _____

ПРОЕКТ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ
в отношении объектов водоотведения

с. Большая Глушица
Самарской области

_____ (дата заключения)

Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области, ИНН 6364000569, ОГРН 1026303462481, юридический адрес: Самарская область, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, дом 91, действующая от имени муниципального района Большеглушицкий Самарской области Российской Федерации, Устав зарегистрирован 21.05.2015 года № RU 635040002015001 Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Самарской области, в лице главы района Грибеника Александра Васильевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Концедентом, с одной стороны,

и _____
(индивидуальный предприниматель, российское или

иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности)

_____ 2 или более юридических лица - указать нужное)
в лице _____,
(должность, ф.и.о. уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(наименование и реквизиты документа,
_____ устанавливающего полномочия лица)

именуемый в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от "___" _____ 20__ г. № ___ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать и (или) модернизировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять водоотведение, в том числе очистку сточных вод, обращение с осадком сточных вод, прием и транспортировку сточных вод, с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения являются объекты водоотведения, указанные в приложении

№1 (далее - объекты водоотведения), предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции.

3. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности, на основании документов, указанных в приложении №1 к настоящему Соглашению.

4. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, начальной и остаточной стоимости передаваемого объекта Соглашения приведены в приложении №1.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения

5. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объекты водоотведения, а также права владения и пользования указанными объектами в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объектов водоотведения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче объектов водоотведения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами движимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

6. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, в течение трех месяцев после подписания акта приема-передачи объектов Соглашения.

7. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 6 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

IV. Реконструкция объекта Соглашения

8. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект Соглашения состав и описание, технико-экономические показатели которого установлены в приложении №1, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

9. Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, устанавливается в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

10. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на реконструируемый объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом, в течение шести месяцев после осуществления реконструкции объекта Соглашения.

11. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 10 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

12. Концессионер обязан за свой счет осуществить в отношении объектов водоотведения модернизацию, замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств имущества.

13. Концессионер вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по

реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

14. Концессионер вправе производить поэтапное проектирование в отношении отдельных объектов имущества в составе объекта Соглашения, при условии соблюдения сроков ввода в эксплуатацию объекта Соглашения, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

15. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

16. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции объекта Соглашения путем осуществления следующих действий: передача необходимой документации (при ее наличии), информации об имуществе, переданном Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением и другие действия.

17. Концедент вправе направить Концессионеру средства на финансирование расходов на реконструкцию объекта Соглашения в объеме лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в сроки, необходимые для осуществления реконструкции объекта Соглашения.

18. Концедент вправе направить Концессионеру средства на финансирование расходов на текущий и капитальный ремонт объекта Соглашения в объеме лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в сроки, необходимые для осуществления текущего и капитального ремонта объекта Соглашения.

19. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концессионером, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке и размерах, указанных в разделе XII настоящего Соглашения.

20. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

21. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения с установленными технико-экономическими показателями, указанными в приложении N1, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в срок, указанный в пункте 63 настоящего Соглашения.

22. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, указанный в пункте настоящего Соглашения.

23. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения,

осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен

Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 22 Федерального закона "О концессионных соглашениях", с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в приложении №2.

24. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

При изменении инвестиционной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит. При прекращении действия Соглашения Концедент обеспечивает возврат Концессионеру инвестированного капитала в срок не позднее года, непосредственно следующего за годом, в котором имело место прекращение настоящего Соглашения за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары (работы, услуги) организации, осуществляющей водоотведение.

25. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения).

26. Завершение Концессионером работ по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществлению мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объектов водоотведения, оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществлению мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объектов водоотведения.

27. Обязательства Концедента и (или) Концессионера по подготовке территории, необходимой для реконструкции объекта Соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением, не предусматриваются.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

28. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором располагается объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не позднее шестидесяти рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи объектов водоотведения.

29. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концессионера.

30. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

31. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектом Соглашения, предоставляемым

Концессионеру

32. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объекты водоотведения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

33. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения, за исключением случаев, когда указанные действия осуществляются Концедентом в соответствии с пунктом 18 настоящего Соглашения.

34. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 60 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

35. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

36. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

37. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения, является собственностью Концедента.

38. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

39. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав объектов водоотведения, является собственностью Концедента.

40. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

41. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

42. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения и иного имущества несет Концессионер в срок, указанный в пункте 64 настоящего Соглашения.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов Соглашения

43. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в пункте 66 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен находиться в состоянии, соответствующем требованиям задания, требованиям правил эксплуатации и технического обслуживания, с учетом нормального износа и периода эксплуатации, а также требованиям законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

44. Передача Концессионером Концеденту объектов Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

45. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, в том числе проектную документацию на объект Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения Концеденту.

46. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

47. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

48. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

49. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

50. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, в период, указанный в пункте 64 настоящего Соглашения.

51. Помимо деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения не имеет права осуществлять иную деятельность.

52. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

53. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Указанные льготы предоставляются Концессионером в порядке и случаях, установленных действующим законодательством.

54. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

55. Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам), устанавливаются в соответствии с действующим законодательством. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера на оказываемые услуги согласованные в утверждаемом Правительством Российской Федерации порядке с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), указаны в приложении N3.

В случае изменения перечня долгосрочных параметров тарифного регулирования, установленных законодательством Российской Федерации, приложение N3 подлежит пересмотру по требованию Концессионера.

При установлении на оказываемые услуги тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера с применением нормы доходности инвестированного капитала долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

56. Регулирование тарифов на оказываемые услуги осуществляется в соответствии с методом регулирования тарифов: метод индексации установленных тарифов.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера: в соответствии с частью 1.4 статьи 23 Федерального закона от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 79 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406, долгосрочные параметры регулирования, предусмотренные Основами ценообразования для вышеуказанного метода регулирования тарифов, не установленные в качестве критериев конкурса, отсутствуют.

57. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

58. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, путем предоставления безотзывной банковской гарантии в размере 250000 руб. (двести пятьдесят тысяч рублей), срок действия которой должен быть не менее чем один год.

59. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения, в том числе на каждый год срока действия Соглашения, указан в приложении №4.

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

60. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует 15 лет с даты подписания акта приема-передачи.

61. Срок реконструкции недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, не позднее 31.12.2029 г.

62. Срок модернизации, замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществления мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств имущества не позднее 31.12.2029 г.

63. Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения не позднее 31.12.2029 г.

64. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения – с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г., а в случае досрочного прекращения Соглашения по дату его прекращения.

65. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения в течение 10 дней после подписания настоящего Соглашения.

66. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения «___» _____ 20__ г., а в случае досрочного прекращения Соглашения не позднее даты его прекращения.

67. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, с «___» _____ 201__ г. по «___» _____ 20__ г., а в случае досрочного прекращения Соглашения по дату его прекращения.

X. Плата по Соглашению

68. Концессионная плата по настоящему Соглашению не устанавливается.

XI. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

69. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

70. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

71. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

72. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

73. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

74. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, относящиеся к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

75. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

76. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте настоящего Соглашения составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

77. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

ХII. Ответственность Сторон

78. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

79. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

80. В случае нарушения требований, установленных настоящим Соглашением, Концедент обязан в течение 5 календарных дней, прошедших с даты обнаружения нарушения, направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет не более 30 календарных дней.

81. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, установленных настоящим Соглашением, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 80 настоящего Соглашения, или являются существенными.

82. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течение периода действия настоящего Соглашения и после его прекращения в течение трех лет.

83. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

84. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет муниципального района Большеглушицкий Самарской области неустойку в виде пеней, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств за каждый день, начиная со дня следующего за днем неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, до даты их фактического исполнения.

85. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

86. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

ХIII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

87. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

- а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных

обстоятельств не позднее 5 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

88. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

XIV. Изменение Соглашения

89. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

90. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях". Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в приложении N3, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

91. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

92. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XV. Прекращение Соглашения

93. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

94. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

95. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленных разделом IX настоящего Соглашения сроков

реконструкции объекта Соглашения;

б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением;

д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по водоотведению.

96. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в срок, установленный в пункте 65 настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением №1, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного месяца с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

97. Порядок и условия возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения, устанавливаются Сторонами на момент расторжения настоящего Соглашения.

98. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по реконструкции объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) в срок не позднее года, непосредственно следующего за годом, в котором имело место расторжение настоящего Соглашения.

99. Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения, устанавливается действующим законодательством.

XVI. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

100. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы в области регулирования цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) на производимые и реализуемые Концессионером оказываемые услуги устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) исходя из определенных настоящим Соглашением объема инвестиций и сроков их осуществления, предусмотренных настоящим Соглашением, на реконструкцию, модернизацию, замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществление мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объектов водоотведения, долгосрочных параметров регулирования, указанных в приложении N3.

101. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами

Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером оказываемые услуги осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

XVII. Разрешение споров

102. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

103. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

104. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Самарской области.

XVIII. Размещение информации

105. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте Концедента в сети Интернет.

XIX. Заключительные положения

106. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

107. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один экземпляр для Концессионера, один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

108. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XX. Адреса и реквизиты Сторон

Администрация муниципального

района Большеглушицкий Самарской
области, действующая от имени
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

Концессионер

ИНН 6364000569, КПП 636401001
Местонахождение: 446180, Самарская
область, Большеглушицкий район, с.
Большая Глушица, ул. Гагарина, 91

Банковские реквизиты:
УФК по Самарской области
(Администрация муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
л/с администратора доходов
04423005320)
р/с: 40101810200000010001
в Отделении Самара г. Самара
БИК 043601001
ОКТМО муниципального района
36608000

Подписи Сторон

Грибеник Александр Васильевич

от Концессионера

Приложение №1
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоотведения
от _____ № _____

Перечень

объектов водоотведения, являющихся собственностью муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения объекта	Индивидуализирующие характеристики объекта	Технико-экономические показатели	Правоустанавливающий документ	Свидетельство о государственной регистрации права
1.	Насосная станция технической воды	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь 8,3 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000268, балансовая стоимость 201000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 182575,00 руб.	Полезная производительность 680 м³/сут. Сооружения обеспечивают: механическую, биологическую очистку с нитрификацией, доочистку двухступенным фильтрованием и УФ-дезинфекцию сточных вод.	Решение Арбитражного суда Самарской области от 17.09.2010 г. по гражданскому делу №А55-15442/2010	Серия 63-АЕ №229658 от 20.12.2010 г.
2.	Приемная камера с лотками	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая	Площадь застройки 1,5 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер		Решение Арбитражного суда Самарской области от 17.09.2010 г. по гражданскому делу №А55-15443/2010	Серия 63-АЕ №254122 от 19.01.2011 г.

		Глушица, ул. Кустарная, д. 2	000000269, балансовая стоимость 332600 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 255589,82 руб.			
3.	Ограждение	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Протяженность 712,58 м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000270, балансовая стоимость 915600 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 845164,40 руб.			
4.	Песколовки с лотками	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь застройки 26,8 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000271, балансовая стоимость 1385000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 1046329,21 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 20.01.2011 г. по гражданскому делу №А55-21679/2010	Серия 63-АЖ №183819 от 14.07.2011 г.
5.	Компактные установки	Самарская область,	Площадь застройки 290,1 кв.м.		Решение Арбитражного суда Самарской	Серия 63-АЖ №183592 от

		Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000272, балансовая стоимость 2950000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 2266958,38 руб.		области от 03.03.2011 г. по гражданскому делу №А55-21677/2010	28.06.2011 г.
	Оборудование:					
5.1.	Погружная мешалка фирмы EMU	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000273, балансовая стоимость 184826,34 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 100114,45 руб.			
5.2.	Погружная мешалка фирмы EMU	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000274, балансовая стоимость 184826,34 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 100114,45 руб.			
5.3.	Аэрационная установка	Самарская область, Большеглушицкий район, с.	Балансовая стоимость 38502 руб., остаточная стоимость по состоянию на			

		Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	01.06.2016 г. 0 руб.			
5.4.	Аэрационная установка	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 33480 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
5.5.	Гидроэлеватор (2шт)	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 13615,2 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
6.	Иловые площадки	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь застройки 2120,8 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000275, балансовая стоимость 5297600 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 3355146,53 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 08.02.2011 г. по гражданскому делу №А55-21678/2010	Серия 63-АЖ №183347 от 08.06.2011 г.
7.	Песковые площадки	Самарская область,	Площадь застройки 144 кв.м.		Решение Арбитражного суда Самарской	Серия 63-АЖ №243015 от

		Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000276, балансовая стоимость 1209600 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 912280,06 руб.		области от 17.01.2011 г. по гражданскому делу №А55-21681/2010	02.08.2011 г.
8.	Первичные отстойники с лотками	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь застройки 45 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000277, балансовая стоимость 496800 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 374686,38 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 10.02.2011 г. по гражданскому делу №А55-21680/2010	Серия 63-АЖ №183818 от 14.07.2011 г.
9.	Внеплощадочные сети канализации	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица	Протяженность 7132 м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000278, балансовая стоимость 18670000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 29.06.2011 г. по гражданскому делу №А55-2211/2011	Серия 63-АЖ №031309 от 15.12.2011 г.

			<p>17300868,53 руб. В состав объекта входят: лит. 41 – трубопровод, диаметр 200 мм, протяженность 925,4 м.; лит. 42 – трубопровод, диаметр 150 мм, протяженность – 895 м., лит 43 – трубопровод, диаметр 150 мм, протяженность 895 м.; лит. 44 – трубопровод, диаметр 300 мм, протяженность 1597,65 м.; лит. 45 – трубопровод, диаметр 150 мм, протяженность 111,9 м., лит. 46 – трубопровод, диаметр 150 мм, протяженность 296 м.; лит. 47 – трубопровод, диаметр – 150 мм, протяженность 842,6 м., лит. 48 – трубопровод, диаметр 150 мм, протяженность 842,6 м.; лит. 49 – трубопровод, диаметр 200 мм, протяженность 6,5 м; лит 50 –</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>трубопровод, диаметр 300 мм, протяженность 719,5 м.; лит. КК1-КК77 – канализационные колодцы, диаметр 1750 мм, количество – 77 шт.; Камеры переключения, количество 2 шт.; переходы в стальных футлярах, количество 6 шт., резервуар V=25 куб.м.; упорный портал, количество 2 шт.</p>			
10.	Административно-производственный корпус	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	<p>Площадь 273,2 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000279, балансовая стоимость 6500000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 5904166,53 руб.</p>		Решение Арбитражного суда Самарской области от 30.09.2010 г. по гражданскому делу №А55-13726/2010	Серия 63-АЕ №229783 от 28.12.2010 г.
	оборудование					
10.1	Ротационные воздуходувки (2шт)	Самарская область, Большеглушицкий	Инвентарный номер 000000280; 000000281, балансовая стоимость			

		й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	444168 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 168799,79 руб.			
10.2	Тиски слесарные	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 1199,7 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
10.3	Станок сверлильный 2М 112	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 17510,04 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
10.4	Станок заточной ТШ 2	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 16885,08 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
10.5	Кран мостовой подвесной, ручной, одноблочный РП- 4,2, Пр.-3 м., Н-6 м.	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая	Балансовая стоимость 26007,27 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			

		Глушица, ул. Кустарная, д. 2				
11.	Здание решеток	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь 91,5 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000282, балансовая стоимость 1015000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 921958,47 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 15.11.2010 г. по гражданскому делу №А55-13724/2010	Серия 63-АЖ №243039 от 02.08.2011 г.
	оборудование					
11.1	Решетка механическая РМУ-Б (2шт)	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 69236,64 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
11.2	Кран мостовой эл. г/п 1т.	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000283, балансовая стоимость 84704,4 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 69175,05 руб.			
11.3	Таль эл. г/п 1т.	Самарская	Балансовая стоимость			

		область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	27922,32 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
11.4	Грузовая тележка-платформа	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 4532,45 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
12.	Корпус глубокой очистки сточных вод	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь 330,6 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000284, балансовая стоимость 7775000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 7062291,53 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 30.09.2010 г. по гражданскому делу №А55-13725/2010	Серия 63-АЕ №229782 от 28.12.2010 г.
	оборудование					
12.1	Система дозирования	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая	Инвентарный номер 000000285, балансовая стоимость 67897,44 руб., остаточная стоимость по			

		Глушица, ул. Кустарная, д. 2	состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
12.2	Насос TP-40S (2шт) Прибор управления ER-1A	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000286; 000000287, балансовая стоимость 122534,57 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 11743,04 руб.			
12.3	Установка УФ Обеззараживания (3шт) блок промывки	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000290; 000000288; 000000289, балансовая стоимость 975783,53 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 403323,32 руб.			
12.4	Расходомер-счётчик ПЭА УРСВ-01ОМ- 001	Самарская область, Большеглушицки й район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000291, балансовая стоимость 44029,55 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 23849,39 руб.			
12.5	Насос консольный К150-125-250 (2шт)	Самарская область, Большеглушицки й район, с.	Инвентарный номер 000000292; 000000293, балансовая стоимость 93632,4 руб.,			

		Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 50717,44 руб.			
12.6	Установка дозирования GAL A023PPE000UA0020 00 (2шт)	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000294; 000000295, балансовая стоимость 322150,14 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
12.7	Газодувка ЗАФ49К52111 (2шт)	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Инвентарный номер 000000296; 000000297, балансовая стоимость 413848,51 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 353150,52 руб.			
12.8	Таль ручная	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Балансовая стоимость 5160,6 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			
12.9	Патрон ПС-16 В 18	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая	Балансовая стоимость 314,71 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 0 руб.			

		Глушица, ул. Кустарная, д. 2				
13.	Канализационная насосная станция-3	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Первомайская, д. 28	Площадь 13 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000298, балансовая стоимость 405000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 367875,00 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 15.11.2010 г. по гражданскому делу №А55-15444/2010	Серия 63-АЖ №243016 от 02.08.2011 г.
	оборудование					
13.1	Насос погружной Q=50м3/ч (3шт)	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Первомайская, д. 28	Инвентарный номер 000000299; 000000300; 000000301, балансовая стоимость 1529503,66 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 1147196,92 руб.			
14.	Канализационная насосная станция-2	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пугачевская, д. 1 б	Площадь 6 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000302, балансовая стоимость 187000 руб., остаточная стоимость по состоянию на		Решение Арбитражного суда Самарской области от 12.11.2010 г. по гражданскому делу №А55-14748/2010	Серия 63-АЖ №243046 от 02.08.2011 г.

			01.06.2016 г. 169858,47 руб.			
15.	Внутриплощадочные сети канализации	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Протяженность 1074 м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 000000306, балансовая стоимость 9490000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 8794066,53 руб.		Решение Арбитражного суда Самарской области от 18.08.2011 г. по гражданскому делу №А55-7934/2011	Серия 63-АЗ №022509 от 26.04.2012 г.
16.	Склад оборудования	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Площадь 57,8 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2008. Инвентарный номер 00-000005, балансовая стоимость 77000 руб., остаточная стоимость по состоянию на 01.06.2016 г. 65022,16 руб.		Решение Большеглушицкого районного суда Самарской области от 15.03.2013 г. по гражданскому делу №2-733	Серия 63-АЛ №292481 от 24.06.2013 г.

Приложение №2
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоотведения
от _____ № _____

Задание

Срок реконструкции объектов водоотведения не позднее 31.12.2029 года.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя в 2031 г.
1.	Износ системы водоотведения	% износа	21,7
2.	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям	% показателей химанализа, превышающие ПДК, к общим показателям химического анализа после очистных сооружений	100
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	кВт*ч/м ³ , отношение электрической энергии, затраченной на очистку стоков, к количеству стоков	1,090
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	кВт*ч/м ³ , отношение электрической энергии, затраченной на транспортировку стоков, к количеству стоков	1,090

Основные мероприятия,
предусмотренные статьей 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях»

[УСТАНАВЛИВАЮТСЯ КОНКУРСНЫМ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРА]

Приложение №3
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоотведения
от _____ № _____

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера на оказываемые
услуги

Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

Наименование показателя	Значение		
	2016	2017	2018
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1 169,699		
Индекс эффективности операционных расходов, %	1,0		
Нормативный уровень прибыли, %	1,0		
Уровень потерь воды, %	3,400	3,397	3,393
Удельный расход электрической энергии, кВт-ч/куб.м	1,282	1,281	1,279

Приложение №4
к концессионному соглашению
в отношении объектов водоотведения
от _____ № _____

Объем валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации
концессионного соглашения

Год срока действия концессионного соглашения	Объем валовой выручки (тыс. руб.)
1-ый год	
2-ой год	
3-ий год	
4-ый год	
5-ый год	
6-ой год	
7-ой год	
8-ой год	
9-ый год	
10-ый год	
11-ый год	
12-ый год	
13-ый год	
14-ый год	
15-ый год	

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
от _____ № _____

Критерии открытого конкурса и их параметры

№ п/п	Критерии конкурса	Значение		
1.	Предельный размер расходов на реконструкцию, модернизацию, замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществление мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на весь срок действия концессионного соглашения, тыс.руб.	4000		
Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера				
		2016 год	2017 год	2018 год
2.	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	1 169,699		
3.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, кВт-ч/куб.м	1,282	1,281	1,279
4.	Уровень потерь воды, %	3,400	3,397	3,393
5.	Нормативный уровень прибыли, %	1,0		
6.	Индекс эффективности операционных расходов, %	1,0		