

**Обобщение практики осуществления муниципального
земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей на территории муниципального района Большеглушицкий
Самарской области за 2020 год.**

Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля за 2020 год подготовлено в соответствии с ч. 2 ст. 8.2 Федерального закона № 294 -ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Анализ практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений в сфере земельного законодательства, а также оказания воздействия на участников земельных отношений в целях профилактики и недопущения совершения правонарушений в области земельного законодательства.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», осуществление земельного контроля относится к вопросам местного значения сельских и городских поселений.

На территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля были переданы с уровня сельских поселений администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Отделом по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области контрольные мероприятия в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются в соответствии Федеральным законом № 294 -ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». При этом контрольные мероприятия проводятся в форме плановых и внеплановых проверок, а также в форме мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

В соответствии с утвержденным планом проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, согласованным прокуратурой Большеглушицкого района Самарской области в установленном законом порядке и размещенным в сети Интернет, в план проверок были включены 2 (два) юридических лица.

В связи введенными ограничениями на территории Российской Федерации, вызванными COVID-19, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.20 № 438 проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с начала II квартала 2020 и до окончания 2020 года были приостановлены.

В 2020 году плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Также участниками земельных отношений, отдел по управлению земельными ресурсами рекомендует своевременно оформлять правоустанавливающие документы на земельные участки, использовать земельные участки в соответствии с видом разрешенного использования, а также самостоятельно производить соотнесение фактически используемых границ с правоустанавливающими документами на землю.

В случае возникновения ситуаций, требующих дополнительного разъяснения относительно соблюдения требований земельного законодательства, получить квалифицированную помощь возможно посредством письменного или личного обращения в отдел муниципального по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Главный специалист отдела по
управлению земельными ресурсами
администрации муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

П.М.Тепляков