

Прокуратура Большеглушицкого района разъясняет: «Как не попасться на лизинговое мошенничество?»



Положения действующего законодательства разъясняет прокурор района Дмитрий Абросимов.

Ранее лизинговые сделки заключались в основном в предпринимательской сфере, но после внесения изменения в законодательство, упоминание об использовании предмета лизинга в предпринимательских целях было исключено.

Итак, разберемся подробно с данной схемой мошенничества.

Согласно статье 665 ГК РФ по договору финансовой аренды (договору лизинга), лизинговая компания покупает транспортное средство и представляет его в аренду с правом выкупа или без права выкупа лизингополучателю. Лизингополучатель оплачивает лизингодателю, как правило, стоимость части транспортного средства, рассчитанную ежемесячно (если выкуп предусмотрен), а также ежемесячную арендную плату за пользование транспортным средством.

Лизинговая деятельность является инвестиционной деятельностью в сфере производства, при которой лизингополучатель получает от лизингодателя инвестиции в виде предоставления временного права пользования и владения транспортным средством, за которые он должен уплачивать арендные платежи.

Право лизингодателя на распоряжение предметом лизинга включает право изъять предмет лизинга из владения и пользования у лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и договором лизинга.

Согласно схеме, которую используют мошенники, вы продаете им по договору купли-продажи свое транспортное средство, и его же они предоставляют вам в аренду. Пользуясь правом на изъятие транспортного средства и расторжение договора аренды, установленного пунктом 3 статьи 11, пунктом 2 статьи 13, пунктом 6 статьи 15 Федерального закона «О финансовой аренде (лизинг)» от 29 октября 1998 года № 164-ФЗ, мошенники отнимают автомобиль у собственника.

25.05.2021