



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»:

**«Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского
месторождения»**

в границах сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

 И.А. Ховрин

Начальник отдела землеустройства

И.В. Конищев



Экз. № _____

Самара 2017 год

Справка руководителя проекта

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Начальник отдела землеустройства



Конищев И.В.

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовая часть	
1.	Положения о размещении линейных объектов	5
1.1	Исходно-разрешительная документация	5
1.2	Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	5
1.3	Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории	10
2.	Сведения о размещении объектов АО "Самаранефтегаз" на осваиваемой территории	13
	Графическая часть	
1	Чертеж планировки территории М 1:2000	-
	Приложение	
1	Письмо «Касательно разработки ППТ/ПМТ»	-
2	Постановление администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 6 от 20.01.2017 г. «О подготовке документации по планировке территории»	-
3	Публикация в СМИ	-
4	Письмо «Касательно проведения публичных слушаний»	-
5	Постановление администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 8 от 25.01.2017 г. «О проведении публичных слушаний»	-
6	Публикация в СМИ	-
7	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
8	Публикация в СМИ	-
9	Постановление «Об утверждении ППТ/ПМТ»	-
10	Публикация в СМИ	-
11	Техническое задание на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.	-
12	Лицензия на осуществление геодезических и картографических работ федерального назначения, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое значение № 63-00015Ф от	-

	28 декабря 2015 г.	
13	Лицензия на проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну № 0078778 от 14 августа 2015 г.	-
14	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №01-И-№1658-1 от 25.12.2012 г.	-
15	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-2-106-2-0341 от 05.08.2015 г.	-
16	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-
17	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
18	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов лесного фонда	-
19	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
20	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ федерального значения	-
21	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
22	Схема согласования места размещения объекта строительства	-

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

1. Положения о размещении линейных объектов

1.1 Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 6 от 20.01.2017 г. «О разработке проекта планирования территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

1.2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

В административном отношении изысканный объект расположен Большеглушицком районах Самарской области.

Ближайшие к скважине 71 населенные пункты:

- с. Александровка, расположенное в 8,6 км юго-западнее скважины № 71 и узла запуска СОД, в 1,8 км к юго-западу от электрической подстанции 35/6 кВ «Солоцкая», в 9,4 км к юго-западу от точки подключения и узла приема СОД;
- с. Богдановка, расположенное к северо-востоку в 6,3 км скважины № 71 и узла запуска СОД, в 12,0 км к северо-востоку от электрической подстанции 35/6 кВ «Солоцкая», в 5,3 км к северо-востоку от точки подключения и узла приема СОД;
- с. Самовольно-Ивановка, расположенное в 12,6 км к юго-востоку скважины № 71 и узла запуска СОД, в 17,1 км к юго-востоку от электрической подстанции 35/6 кВ «Солоцкая», в 13,0 км к юго-востоку от точки подключения и узла приема СОД;
- с. Знамя Труда, расположенное в 8,7 км к северу от скважины № 71 и узла запуска СОД, в 11,8 км к северу от электрической подстанции 35/6 кВ «Солоцкая», в 7,9 км к северу от точки подключения и узла приема СОД.

Дорожная сеть района работ представлена автодорогой Самара – Большая Глушица, проходящей к югу от района работ, подъездными автодорогами к указанным выше населенным пунктам, а также сетью полевых дорог.

Овражно-балочная сеть представлена оврагами Средний и Феколкин.

Гидрография представлена рекой Чапаевка и впадающей в нее рекой Кутуруша.

Местность района работ открытая, пересеченная балками и оврагами.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет. Обзорная схема района работ представлена на рис. 1.

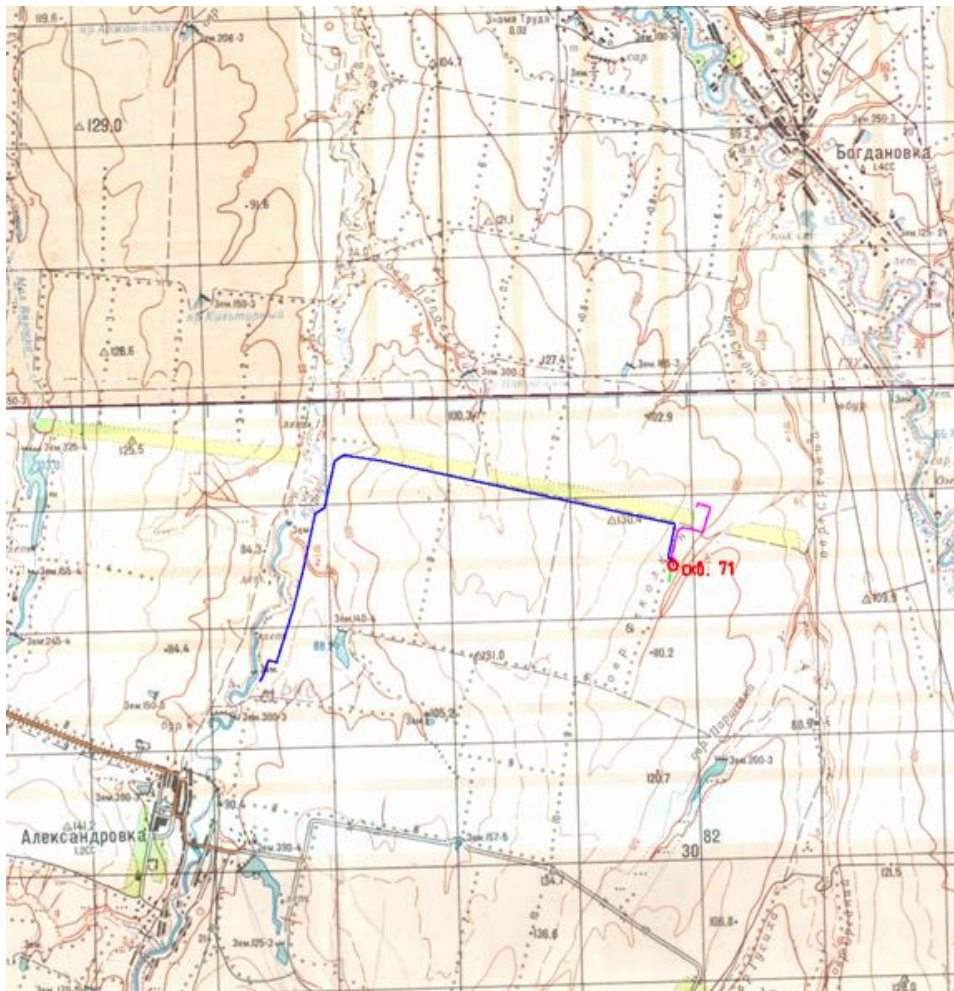


Рисунок 1 – Обзорная схема района работ

Местоположение трасс определено следующими условиями:

- схемой, прилагаемой к техническому заданию;
- нормативными требованиями;
- топографией и гидрографией местности;
- принципами минимального нанесения ущерба лесным угодьям.

На местности перед началом строительных работ трассы будут закреплены металлическими штырями, установленными по оси выносными знаками, находящимися вне монтажной зоны и линейными привязками к твердым контурам ситуации.

По договоренности с УМР АО «Самаранефтегаз» закрепительные знаки по объекту будут сданы заказчику, представителям трехсторонней комиссии непосредственно перед началом строительных работ.

По результатам полевых работ составлены планы трасс выкидного трубопровода и ВЛ-6 кВ в масштабе: 1:2000 и продольные профили трасса выкидного трубопровода в масштабах: 1:2000 – горизонтальный, 1:200 – вертикальный.

Работы выполнены приборами, прошедшими метрологическую аттестацию):

геодезический спутниковый приемник GPS «Triumph-1-G3T» - в ФГУ «Самарский центр стандартизации, метрологии и сертификации (свидетельства о поверке №№ 052854, 052855)

Описание площадок и трасс.

Площадка скважины № 71 с узлом пуска СОД расположена на пастбищных землях. Ближайший населенный пункт - с. Александровка. Западнее скважины в 67 м проходит полевая дорога. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 103 до 113 м.

Электрическая подстанция имеет металлическое ограждение на железобетонных опорах. Ближайший населенный пункт – с. Александровка.. К западу от ПС в 78,4 м протекает р. Кутуруша, к востоку в 50 м расположена ДНС «Солоцкая». К северо-востоку от ПС в 94 м расположен факел. Рельеф на данной территории равнинный, с небольшим перепадом высот.

Площадка точки подключения и узла приема СОД расположена на пахотных землях. Ближайший населенный пункт – с. Александровка. По западной стороне площадки в 30 м проход полевая дорога. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 110 до 114 м.

Проектом предусматриваются:

- Трасса выкидного трубопровода от скважины № 71;
- Трасса ВЛ-6 кВ на скважину № 71;

Трасса выкидного трубопровода, протяженностью 1751,8 м, следует от проектируемой скв. 71 до существующего нефтегазосборного трубопровода с ДНС «Солоцкая» в общем северном направлении по пастбищным и пахотным землям. По трассе имеются пересечения с подземными и воздушными

коммуникациями. На пути следования трасса пересекает овраг. Перепад высот по трассе от 93 до 111 м.

Выкидной трубопровод от скважины № 71 проектируется из труб стальных бесшовных повышенной коррозионной стойкости (стойкой к СКРН) диаметром и толщиной стенки 114х6 мм из стали 08ХМФЧА. Выкидной трубопровод укладывается на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы. Расчетное давление выкидного трубопровода принято равным 4,0 МПа.

Подключение проектируемого выкидного трубопровода от скважины № 71 предусматривается к существующему нефтегазосборному трубопроводу от ДНС «Солоцкая». На подключаемом трубопроводе предусматривается установка узла подключения, совмещенного с узлом приема очистного устройства.

Пересечения проектируемого выкидного трубопровода от скважины № 71 с существующими подземными коммуникациями АО «Самаранефтегаз» выполняются в соответствии с техническими условиями владельца коммуникаций. Расстояние в свету между верхней образующей проектируемого газопровода и нижней образующей существующих трубопроводов не менее 0,35 м, угол не менее 60 градусов.

Расстояние от проектируемого выкидного трубопровода от скважины № 71 до ближайших заземлителей опор составляет:

- ЛЭП-6 кВ – не менее 6,0 м;
- ЛЭП-35 кВ - не менее 21,2 м.

Переход проектируемого выкидного трубопровода через ООПТ на ПК 10+45.6 – ПК 14+75.1 выполняется методом ННБ.

Трасса ВЛ-6 кВ следует от резервной кабельной ячейки №2 ПС 35/6 кВ «Солоцкая» до скважины № 71 в общем северо-восточном направлении. По трассе имеются пересечения с подземными и воздушными коммуникациями. На пути следования трасса пересекает овраги. Перепад высот по трассе от 82 до 130 м.

Протяженность трассы ВЛ-6 кВ к площадке скважины № 71 – 10,459 км.

Выход ВЛ-6 кВ непосредственно из ячейки № 2 ПС 35/6 кВ «Солоцкая» до концевой опоры выполняется 2-мя силовыми кабелями с медными жилами, бронированными, с изоляцией из сшитого полиэтилена напряжением 6 кВ и сечением 3х120.

На проектируемой ВЛ приняты железобетонные опоры по типовой серии 3.407.1-143 «Железобетонные опоры ВЛ 6 кВ» на стойках СВ 105, 164.

Наружные электросети для погружного электродвигателя насосной установки выполняются:

- от КТП до оборудования управления ПЭД (станции управления и ТМПНГ) кабелем марки КГН с медными жилами, прокладываемым в металлорукаве по кабельным конструкциям с креплением к строительным основаниям площадки;
- от ТМПНГ до насосной установки - специализированным гибким кабелем с медными жилами напряжением до 4 кВ марки КПвПпБК -120.

1.3 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории

Выбранное место размещения линейных объектов в наибольшей степени соответствуют всем требованиям норм и правил, обеспечивающих благоприятное воздействие объекта на окружающую природную среду и население района, а также предупреждение возможных экологических и иных последствий.

Мероприятия по охране окружающей среды сводятся к рациональному использованию земель и запасов полезных ископаемых и недопущению загрязнения водоемов, почв и атмосферного воздуха.

Рациональное использование и охрана земель обеспечиваются следующими мероприятиями:

- размещением площадок и коммуникаций, по возможности, на малоценных и непригодных для сельского хозяйства землях;

- прокладкой коммуникаций в существующих коридорах с минимально допустимыми расстояниями между ними;
- рекультивацией нарушенных при строительстве земель;
- возмещением землепользователям убытков, связанных с изъятием земель.

В проекте приняты решения, обеспечивающие повышение надежности добычи и транспорта нефти и, как следствие, повышение пожарной безопасности проектируемого объекта. Предусмотренные проектом решения представлены комплексом организационных, технологических и технических мероприятий, конструктивных решений, принятых в соответствии с требованиями государственных стандартов, норм и правил. Принятые проектные решения направлены, в первую очередь на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и площадочных сооружений.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых выкидных трубопроводов и нефтепровода устанавливается охранная зона, которая в соответствии с п.7.4.1 РД 39-132-94, составляет 25 м от оси.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемой ВЛ-6кВ устанавливается охранная зона, которая составляет 10 м от оси.

Полоса земли шириной не менее 3 м от оси с каждой стороны трубопроводов содержится в расчищенном состоянии (от деревьев, кустарников, поросли).

Все противопожарные расстояния от проектируемого выкидного нефтепровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов соответствуют требуемым нормам.

Трассы проектируемых выкидных трубопроводов от скважины на местности обозначены опознавательными-предупреждающими знаками.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

Проект рекультивации нарушенных земель, выполненный по объекту «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», утвержден администрацией района и собственниками земельных участков.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

2. Сведения о размещении объектов АО "Самаранефтегаз" на осваиваемой территории

Планировочные решения проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, существующих зданий сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Инженерные коммуникации предусматривается прокладывать подземным и надземным способами. Выкидной трубопровод прокладывается подземным способом на глубине не менее 1,0 м до верхней образующей трубы. По трассе трубопровода устанавливаются опознавательные знаки:

- на пересечениях с подземными коммуникациями;
- на углах поворота трассы.

При подготовке территории и строительстве будет нарушен плодородный слой почвы и для его сохранения предусмотрены следующие мероприятия:

- все земляные работы будут проведены в теплое время;
- плодородный слой почвы будет снят на полную толщину и складирован отдельно на время строительства, не будет допускаться перемешивание плодородного слоя с минеральным, по окончании строительства почва будет возвращена на прежнее место;

- для восстановления земельного участка предусмотрена биологическая рекультивация, включающая обработку почвы, внесение удобрений и посев многолетних трав;

- отходы, образующиеся в процессе строительства, временно складироваться на специально отведенных площадках;

- отходы вывозятся автотранспортом и подлежат захоронению на санкционированном полигоне отх

одов.



www.svzk.ru

ООО «СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
443090, Самара, Ставропольская, 3, офис 401, (846) 279-0-123
факс (846) 979-8-012, e-mail: svzk063@mail.ru

Исх. № К - 100
от «18» января 2017 г.

Касательно разработки ППТ и ПМТ

**Главе сельского поселения Александровка
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области
А.И. Горшкову**

Уважаемый Александр Иванович!

ООО «Средневолжская землеустроительная компания» является подрядной организацией АО «Самаранефтегаз» по разработке документации по планировке территории для строительства линейных объектов.

В связи с принятием и вступлением в силу Федерального закона РФ № 289-ФЗ от 30.12.2012 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», на основании ст. 45, 46, 51 Градостроительного кодекса РФ, прошу Вас принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения».

Местоположение: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах сельского поселения Александровка.

Генеральный директор

Н. А. Ховрин

Исп. Коверченко В.Г.
(846) 279-01-23

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Россия, 446194 Самарская обл.,
Большеглушицкий район,
с. Александровка,
ул. Центральная, д. 5
тел. 43-2-56; 43-2-86
факс: 43-2-42

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 января 2017 г. № 6

**«О подготовке документации
по планировке территории»**

Рассмотрев обращение ООО «Средневолжская землеустроительная компания» о принятии решения по подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения» и на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Разрешить ООО «Средневолжская землеустроительная компания» подготовку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения».
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Александровские Вести».
3. Контроль над выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Александровка



А.И. Горшков

ОФИЦИАЛЬНО

18+

АЛЕКСАНДРОВСКИЕ ВЕСТИ

Печатное средство массовой информации сельского поселения
Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской
области – газета

№ 3 (153) от 20 января 2017 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Россия, 446194 Самарская обл.,
Большеглушицкий район,
с. Александровка,
ул. Центральная, д. 5
тел. 43-2-56; 43-2-86
факс: 43-2-42

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 января 2017 г. № 6

«О подготовке документации
по планировке территории»

Рассмотрев обращение ООО «Средневолжская землеустроительная компания» о принятии решения по подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения» и на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федерального

1

закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Разрешить ООО «Средневолжская землеустроительная компания» подготовку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шнильского месторождения».
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Александровские Вести».
3. Контроль над выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Александровка

А.И. Горшков

Соучредители: Администрация сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Редактор: Васильева Т.А.

Телефон: 8(84673)43-2-42

Адрес: 446194, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул.Центральная, д.5,

E-MAIL: aleksandrovka19@yandex.ru

БЕСПЛАТНО

Газета учреждена Решением Собрания представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 9 февраля 2010 г. № 90

Газета отпечатана в администрации сельского поселения Александровка (446194 с. Александровка, ул.Центральная, д.5,) «Александровские Вести» выходят по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Тираж газеты определяется редактором. Номер подписан в печать фактически 20.01.2017 г. в 10.00



www.svzk.ru

ООО «СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
443090, Самара, Ставропольская, 3, офис 401, (846) 279-0-123
факс (846) 979-8-012, e-mail: svzk063@mail.ru

Исх. № К - 151

от «23» января 2017 г.

Касательно публичных слушаний

**Главе сельского поселения
Александровка
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области
А.И. Горшкову**

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с Постановлением Администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 6 от 20.01.2017 г., ООО «Средневолжская землеустроительная компания» разработана документация по планировке территории (проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории) для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения».

Местоположение: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах сельского поселения Александровка.

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ направляем указанную документацию для вынесения на публичные слушания.

Приложение:

1. Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории– 1 экз.

**Генеральный директор
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»**

Ховрин Н.А.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Россия, 446194 Самарская обл.,
Большеглушицкий район,
с. Александровка,
ул. Центральная, д. 5
тел. 43-2-56; 43-2-86
факс: 43-2-42

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2017 года № 8

«О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка с 25.01.2017 г по 24.02.2017 г.;

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области Васильеву Татьяну Александровну;

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка, здание администрации с.п. Александровка, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5;

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Александровка по публичным слушаниям назначить на 31.01.2017 г. в 09:00;

Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Александровка Васильевой Т.А. с 25.01.2017 г по 24.02.2017 г., по адресу: с. Александровка, ул. Центральная, д. 5;

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Александровские Вести»;

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Александровка
Муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



А.И. Горшков

ОФИЦИАЛЬНО

18+

АЛЕКСАНДРОВСКИЕ ВЕСТИ

Печатное средство массовой информации сельского поселения
Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской
области – газета

№ 4 (154) от 25 января 2017 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСАНДРОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Россия, 446194 Самарская обл.,
Большеглушицкий район,
с. Александровка,
ул. Центральная, д. 5
тел. 43-2-56; 43-2-86
факс: 43-2-42

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2017 года № 8

«О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со

1

скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка с 25.01.2017 г по 24.02.2017 г.;
2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области Васильеву Татьяну Александровну;
3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка, здание администрации с.п. Александровка, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5;
4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Александровка по публичным слушаниям назначить на 31.01.2017 г. в 09:00;
Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Александровка осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Александровка Васильевой Т.А. с 25.01.2017 г по 24.02.2017 г., по адресу: с. Александровка, ул. Центральная, д. 5;
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Александровские Вести»;
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Александровка
Муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

А.И. Горшков

**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Александровка
муниципального района Большегелгушицкий Самарской области**


Дата проведения публичных слушаний – с 25 января 2017 года по 24 февраля 2017 года.

Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большегелгушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5.

Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большегелгушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 25 января 2017 года № 8, опубликованное в газете «Александровские вести» от 25 января 2017 года № 4 (154).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», в границах сельского поселения Александровка.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
1.	31.01.2017 г.	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»	Морозкина М.С.	



Председательствующий на мероприятии

А.И. Горшков
(ФИО)

Лицо, ответственное за ведение протокола

Т.А.Васильева
(ФИО)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
2	31.01.2017 г.	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»	Бандушьева-П.Н.	



Председательствующий на мероприятии

А.И. Горшков
(ФИО)

Лицо, ответственное за ведение протокола

Т.А.Васильева
(ФИО)

ПРОТОКОЛ

мероприятия по информированию жителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области по вопросам публичных слушаний

31 января 2017 года

Место проведения мероприятия – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5.

Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 25 января 2017 года № 8, опубликованное в газете «Александровские вести» от 25 января 2017 года № 4 (154).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: **«Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»**, в границах сельского поселения Александровка.

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – 2 человека.

В ходе проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Борисов А.П., руководитель проекта ООО «Средневожская землеустроительная компания», ознакомил присутствующих с проектом планировки территории и проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: **«Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»**.

Участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

Председательствующий на мероприятии

А.И. Горшков
(ФИО)



Лицо, ответственное за ведение протокола

Т.А. Васильева
(ФИО)

2

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О., адрес проживания)	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	<p>Мобильный телефон Светлана Евгеньевна 446194 Самарская обл. Б. Игушкинский район с/пос. Самарское ул. Абрамасьева д. 27</p>	<p>Положительно оцениваю вынесенные на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»</p>
2.	<p>Владимир Степанович Илюшевский Самарская область Б. Игушкинский район с. Александровна ул. д. Абрамасьева д. 19</p>	<p>Положительно оцениваю вынесенные на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объектов АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»</p>

Председательствующий на мероприятии

Лицо, ответственное за ведение протокола

А.И. Горшков
(ФИО)

Т.А. Васильева
(ФИО)



газета № 8 (154) 28.02.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Александровка
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
по проекту планировки территории и проекту межевания территории для
проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»
от 24 февраля 2017 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 25 января 2017 года по 24 февраля 2017 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 25 января 2017 года № 8, опубликованное в газете «Александровские вести» от 25 января 2017 года № 4 (154).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: **«Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения»**, границах сельского поселения Александровка.

5. 31 января 2017 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: **«Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-**

Шпильского месторождения», в границах сельского поселения Александровка.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»:

- «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», в границах сельского поселения Александровка.

**Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний,
Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области**



А.И. Горшков

АЛЕКСАНДРОВСКИЕ ВЕСТИ

Печатное средство массовой информации сельского поселения
Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской
области – газета

№ 8 (158) от 28 февраля 2017 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Александровка
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и
строительства объекта АО «Самаранефтегаз»
от 24 февраля 2017 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 25 января 2017 года по 24 февраля 2017 года.
2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы администрации сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 25 января 2017 года № 8, опубликованное в газете «Александровские вести» от 25 января 2017 года № 4 (154).
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», границах сельского поселения Александровка.
5. 31 января 2017 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул. Центральная, д. 5 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.
6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз» высказали 2 человека.
7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:
 - 7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.
 - 7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.
 - 7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», в границах сельского поселения Александровка.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»:

- «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», в границах сельского поселения Александровка.

**Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний,
Глава сельского поселения Александровка
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области**

А.И. Горшков

Соучредители: Администрация сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Редактор: Васильева Т.А.

Телефон: 8(84673)43-2-42

Адрес: 446194, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Александровка, ул.Центральная, д.5,

E-MAIL: aleksandrovka19@yandex.ru

БЕСПЛАТНО

Газета учреждена Решением Собрания представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 9 февраля 2010 г. № 90

Газета отпечатана в администрации сельского поселения Александровка (446194 с. Александровка, ул.Центральная, д.5,) «Александровские Вести» выходят по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Тираж газеты определяется редактором. Номер подписан в печать фактически 28.02.2017 г. в 10.00

<p>УТВЕРЖДАЮ: Зам. генерального директора по развитию производства АО «СамараНефтегаз» О.В. Глузунов 2016г Доверенность №86/16 от 01.01.2016г.</p> 	<p>СОГЛАСОВАНО: Директор департамента ПИР ООО «СамараНИПИнефть» Д.А. Глухенько 2016г Доверенность №241 от 29.12.2015г.</p> 
---	--

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: 4102П «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шнильского месторождения» на территории муниципального района Нефтегорский и Большеглушицкий Самарской области.

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	<p>Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ) с приложением схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций.</p> <p>Общей площадью – 17 га. Проектируемая монтажная площадка – 120*30 – 0,36га; Проектируемая площадка выхода – 40*30 – 0,12га; Проектируемый нефтегазосборный трубопровод ГВП – 0,48 км; Проектируемая площадка забуривания – 36*25 – 0,09га; Проектируемая площадка под объекты электроснабжения 30*30 – 0,09га; Проектируемый кабель ГАЗ – 0,2 км; Проектируемая площадка ГАЗ 15*15- 0,0225га; Проектируемый сборный трубопровод – 1,4 км; Проектируемая подъездная дорога, ширина 10м. – 0,22 км; Проектируемая площадка под обустройство скважины – 1,36 га; Проектируемая ВЛ 6 кВ – 10,6 км.</p>
2	Местоположение	Самарская область, Нефтегорский район. В границах сельского поселения Богдановка Самарская область, Большеглушицкий район. В границах сельского поселения Александровка
3	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
4	Субподрядчик	
5	Цель выполнения работ	<p>5.1. Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ).</p> <p>5.2. Получение от собственников, пользователей и арендаторов земельных участков согласия о предоставлении этих земельных участков в аренду для строительства объектов.</p> <p>5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории главами поселений с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания</p>

		территории и заключения о результатах публичных слушаний.
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>6. Заказчик выдает:</p> <p>6.1. Схему площадок и трасс согласованную заказчиком;</p> <p>6.2. Заявление в орган местного самоуправления с ходатайством о проведении общественных обсуждений (слушаний);</p> <p>6.3. Материалы для проведения общественных слушаний, включающих заявления на общественные слушания;</p> <p>6.4. Мотивированное заявление в орган местного самоуправления поселений с ходатайством о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>6.5. Утвержденный проект полосы отвода в электронном виде в программе MapInfo, системе координат МСК – Самаранефтегаз.</p> <p>6.6. Генеральный план в электронном виде.</p> <p>6.7. Топографическую съемку в электронном виде в программе MapInfo, с отображением характеристик всех инженерных коммуникаций.</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.1.1 Разработка схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций осуществляется на основании согласованной схемы площадок и трасс.</p> <p>7.1.2 Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления поселений. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.1.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости. - получение сведений из ЕГРП. - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования муниципального района и генеральных планов поселений. - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия (ООПГ местного значения); - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. - получение Заключение в Управлении по недропользованию Самарской области (Самаранедра) об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках, полезных ископаемых сторонних недропользователей; - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения; - получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление

		<p>данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков (только при оформленной ОДС).</p> <p>7.2.3. Провести общественные обсуждения (слушания) с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду по утвержденным положениям в каждом сельском поселении;</p> <p>7.2.4. Разработка основной части проекта планировки территории: - разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ.</p> <p>7.2.5. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории: - составление схемы расположения элемента планировочной структуры; - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - составление пояснительной записки в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ.</p> <p>7.2.6. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий. - разработка чертежей межевания территорий в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ.</p> <p>7.2.7. Формирование проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.2.8. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.2.9 Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории органом местного самоуправления. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ).</p> <p>7.3.1. Выполнить требования к подрядным организациям в части медицинского обеспечения и охраны здоровья своего персонала на период выполнения ими работ/оказания услуг на производственных объектах Дочерних Обществ ОАО «НК «Роснефть» согласно приложению №1 к данному техническому заданию.</p>
8	Сроки выполнения работ	Согласно календарному плану. Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным

		<p>техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и электронном виде, графическую часть в программе MapInfo – содержание следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Материалы по проведению общественных обсуждений (слушаний) с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду по утвержденным положениям в каждом муниципальном районе.</p> <p>9.1.3. Предварительное согласие (решение) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление данных земельных участков для строительства объекта.</p> <p>9.1.4. Проект планировки территории и проект межевания территории, по административным делениям.</p> <p>9.1.5. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний.</p> <p>9.1.6. Протоколы публичных слушаний по утверждению проектов планировки и межевания территорий.</p> <p>9.1.7. Решения органов местного самоуправления поселений об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>9.1.8. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Генподрядчика, 1 экз. в архив Субподрядчика</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p>

Главный инженер проекта

Начальник отдела №40



М.В. Ольхова

И.В. Алексеева



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
 КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 63-00015Ф от " 28 " декабря 2015 г.

На осуществление геодезических и картографических работ федерального назначения, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое значение

(за исключением указанных видов деятельности, осуществляемой в ходе инновационных исследований, выполняемых для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства)

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона

«О лицензировании отдельных видов деятельности»:

- 1) Создание и обновление государственных топографических карт и планов в графической, цифровой, бумажной и иных формах, точность и содержание которых обеспечивают решение общегосударственных, оборонных, научно-исследовательских и иных задач; издание этих карт и планов; топографический мониторинг

Настоящая лицензия предоставлена Обществу с ограниченной
(указывается полное и (в случае, если имеется)

ответственностью «Средневолжская землеустроительная
сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование),

компания»
организационно-правовая форма юридического лица,

ООО «СВЗК»
фирма, или в (в случае, если имеется) качестве индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица
 (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1046300551990

Идентификационный номер налогоплательщика 6316089704

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности

443110, г.Самара, ул.Осипенно, д.1 А

(указываются адрес места нахождения (место жительства - для индивидуального предпринимателя)

и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых)

Адрес места осуществления лицензируемого вида деятельности:
в составе лицензируемого вида деятельности)

443001, г.Самара, ул.Антонова-Овсенко, д.44 Б, офис 401

Настоящая лицензия предоставлена на срок:

бессрочно

до " " Г.

указываются в случае, если федеральным законом, регулирующим деятельность, указанную в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрено иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " **28** " **декабря 2015** г.

№ **П/229**

Действие настоящей лицензия на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " " г.

№

продлено до " " Г.

указываются в случае, если федеральным законом, регулирующим осуществление вида деятельности, указанной в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрено иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " " г. №

Настоящая лицензия имеет приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на листах

Руководитель Управления Росреестра по Самарской области

(должность уполномоченного лица)



В.В.Маликов

(ф.и.о. уполномоченного лица)

РГ № 0067793

Управление ФСБ России
(наименование лицензирующего органа)
по Самарской области

Серия ГТ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 0078778

Регистрационный номер 2477 от « 14 » августа 20 15 г.

На (указывается лицензируемый вид деятельности) проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну

Степень секретности разрешенных к использованию сведений секретно

Виды работ (мероприятий, услуг), выполняемых (осуществляемых, оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности

Предоставлена (указывается полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, организационно-правовая форма и индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица)

Обществу с ограниченной ответственностью
«Средневожская землеустроительная компания»
(ООО «СВЗК»), ИНН: 6316089704

Место нахождения РФ, г. Самара.

Место (места) осуществления лицензируемого вида деятельности
443068, г. Самара, ул. Складенко, 11

Условия осуществления лицензируемого вида деятельности

см. на обороте

Срок действия лицензии до « 14 » августа 2020 г.

Начальник Управления

В.Ф. Татауров



ООО «СВЗК» разрешается проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при условии:

- соблюдения требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну;

- использования услуг режимно-секретного подразделения Общества с ограниченной ответственностью «Региональный аттестационный центр спецэкспертиз» (ИНН: 6319048368)

Начальник Управления



В.Ф. Татауров

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской
отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС») 105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, <http://www.oaiis.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва

«25» декабря 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 01-И-№1658-1

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество

с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная
(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,
компания)» (ООО «СВЗК»)

место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя

ОГРН 1046300551990 ИНН 6316089704

РФ, 443110, Самарская обл., г. Самара, ул. Осипенко, д. 1а
(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: решение Координационного совета «АИИС»
(Протокол № 135 от 25.12.2012 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «25» декабря 2012 г.

Свидетельство без Приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№1658 от 01 сентября 2010 г.

Президент Координационного совета

М. И. Богданов

М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матросова

А. В. Матросова

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 1658-1- 25122012



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «25» декабря 2012 г. № 01-И-№1658-1

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «Средневожжская землеустроительная компания» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Промышленные разведки горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4. Исследования ледового режима водных объектов
4.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 1658-1- 25122012

см. на обороте

4.5*	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и мезо-биологические исследования территории
5.	Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий. (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проломки горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, слягговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных сляг 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе новейших методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

* Данный вид работ требует получения свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

X X X X X X X X X X X X X X X X X X X вправе заключать договор
 (полное наименование члена саморегулируемой организации)
 по осуществлению организации работ X X X X X X X X X X X X X X X X, стоимость
 (наименование вида работ)
 которых по одному договору не превышает (составляет) X X X X X X X X X X X X X X X X
 (стоимость работ)

Президент Координационного совета



М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матрсова



ГРУППА КОМПАНИЙ
ПРОМСТРОЙПРОЕКТ

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнёрство проектных предприятий
ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»
443100, г. Самара, ул. Невская, д. 3 www.gcpssp.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
СРО - П - 130 - 28012010 от 28.01.2010 года

г. Самара

05 августа 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ П 2 – 106 – 2 – 0341

Выдано члену саморегулируемой организации:
Обществу с ограниченной ответственностью
«Средневолжская землеустроительная компания»
ОГРН 1046300551990 ИНН 6316089704
443110, г. Самара, ул. Осипенко, д. 1-А

Основание выдачи свидетельства:
Решение Коллегии СРО НП ГК «Промстройпроект» протокол № 55 от 05.08.2015г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении
к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства

Начало действия с 05 августа 2015г.

Свидетельство без приложения недействительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока в территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № П 2-106-2-0241 от 17.12.2014г.

Президент Партнёрства
Заслуженный строитель России



И. П. Олейник

*Приложение №1
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 05 августа 2015 года № П12-106-2-0341*

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства проектных предприятий Группы компаний «Промстройпроект» Общество с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
3	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

Президент Партнёрства
Заслуженный строитель России



И.П.Олейник



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
ул. Гагарина, д. 91, с. Большая Глушица,
446180 Тел./факс (273) 2-16-33
E-mail: bg@admbg.org
ОКПО 04031144, ОГРН 1026303462481,
ИНН/КПП 6364000569/636401001

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Генеральному директору
Н.А. Ховрину

от 27.01.2017 № 133а

на № К-20 от 11.01.2017 г.

В ответ на Ваш запрос № К-20 от 11.01.2017 г., для проведения работ по согласованию места размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины №71 Западно-Шпильского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области, сообщаем, что под участками предстоящей застройки отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

С уважением
Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

А.В. Грибеник

Мокшина Е.В.(84673) 21181



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д.3, оф.401,
г.Самара, 443090

08 ФЕВ 2017

№ 2040/3040

на № К-17 от 11.01.2017

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. №27/565 от 12.01.2017), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок, для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины №71 Западно-Шпильского месторождения», расположенный по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах кадастрового квартала 63:14:0203001, 63:14:0204001, находится частично в береговой полосе, частично в водоохранной зоне водных объектов. Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																																																																	
			5826491,20	414710,62	5826505,33	414711,14	5826505,48	414706,81	5826689,58	414713,80	5826655,40	414798,78	5826763,59	414842,31	5826771,94	414821,57	5826781,11	414825,23	5826792,22	414797,71	5826834,66	414814,22	5826872,91	414754,45	5827310,04	414867,61	5827376,42	414980,80	5827323,59	415215,18	5827256,87	415220,43	5827252,61	415235,42	5827278,92	415242,77	5826749,70	414801,61	5826756,60	414783,85	5826730,81	414773,81	5826739,52	414751,45	5826765,29	414761,48	5826771,43	414745,67	5826715,49	414723,95	5826693,78	414779,89	5826749,70	414801,61	5828081,52	411745,63	5828086,31	411745,11	5828089,69	411745,58	5828220,50	411116,61	5828360,70	410491,11	5828491,48	409911,31	5828429,64	409887,97	5828515,38	409567,67	5828530,41	409345,11	5828442,30	409198,24	5827681,89	409033,04	5827576,38	408876,79	5826849,78	408721,43	5826841,59	408723,14	5826833,55	408726,14	5827571,56	408883,93	5827677,05	409040,17	5828437,23	409205,33	5828522,25	409347,07	5828507,45	409566,35	5828420,03	409892,90	5828482,15	409916,34

62	5828352,90	410489,35	73	5826842,17	414677,88	84	5824813,83	408012,65	94	5826852,09	414729,76
63	5828212,68	411114,92	74	5826827,10	414720,06	85	5824818,54	407998,01	95	5826824,14	414718,91
40	5828081,52	411745,63	75	5826834,57	414722,96	86	5825135,05	408108,28	96	5826813,28	414746,88
64	5827432,22	414812,47	76	5826847,35	414687,17	87	5825087,90	408244,17	93	5826841,26	414757,73
65	5827682,13	413664,86	64	5827432,22	414812,47	88	5826665,43	408690,19	97	5826859,95	414680,46
66	5827870,23	412800,85	77	5826826,24	408724,57	77	5826826,24	408724,57	98	5826862,11	414670,69
67	5828088,88	411749,48	78	5826840,38	408719,41	89	5827280,61	415280,63	99	5826852,35	414668,54
68	5828086,35	411749,13	79	5826667,36	408682,42	90	5827290,30	415245,96	100	5826850,19	414678,31
69	5828080,67	411749,72	80	5825098,24	408238,78	91	5827242,14	415232,49	97	5826859,95	414680,46
70	5827862,42	412799,19	81	5825145,23	408103,36	92	5827232,45	415267,16			
71	5827674,32	413663,17	82	5824813,44	407987,76	89	5827280,61	415280,63			
72	5827426,10	414802,98	83	5824806,21	408010,19	93	5826841,26	414757,73			

Заместитель министра



М.В.Шаров

Лаптева 2639984



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

31 Фев 2017

№ 220504/2314

На № К-18	от	11.01.2017
27592	от	12.01.2017

Директору ООО «Средневожская
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.

ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Ваш запрос о принадлежности земельного участка для согласования размещения объекта «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения» на территории Большеглушицкого района Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат участка на 1 л. в 1 экз.

Руководитель управления
лесного планирования и
организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

25 ЯНВ 2017

№

27-03-03/1811

На № К-19 от 11.01.2017

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, д.3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство), рассмотрев Ваш запрос, сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и координатам на следующих участках объекта АО «Самаранефтегаз»: «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», расположенного в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области:

- Земельный участок под обустройство скважины № 71, площадью 9230 кв.м;
- Земельный участок под строительство выкидного трубопровода, протяженностью 1123 м, площадью 26542 кв.м;
- Земельный участок под строительство ВЛ 6 кВ, протяженностью 10494 м, площадью 83656 кв.м;
- Земельный участок под строительство подъездной дороги, протяженностью 220 м, площадью 890 кв.м;
- Земельный участок под строительство кабеля анодного заземлителя, протяженностью 200 м, площадью 1200 кв.м;
- Земельный участок ГАЗ, площадью 200 кв.м;
- Земельный участок под КТП (электротехническое обустройство), площадью 900 кв.м;

- Земельный участок под складирование вырубленной древесины, площадью 100 кв.м;

- Земельный участок под площадку забурирования, площадью 1800 кв.м, особо охраняемые природные территории регионального значения, а также виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Кроме того, министерство обращает Ваше внимание на то, что указанный объект находится в непосредственной близости (40 - 45 м) с ООПТ регионального значения – памятника природы «Насаждения дуба и клена» муниципального района Нефтегорский Самарской области.

Статьей 27 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы на территориях расположения этих памятников природы и в границах их охранных зон.

Указанная информация направляется Вам для сведения.

Приложение: схема расположения указанного памятника природы на 1 л. в 1 экз.

Руководитель управления
региональной экологической политики

А.П.Ардаков

Зайцева 2667430



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

16.03.2017 № 12-42/4032
на № _____ от _____

ООО «СВЗК»

ул. Ставропольская, д. 3, оф. 401,
г. Самара, 443090

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО «СВЗК» от 11.01.2017 № К-21 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», расположенный в Большеглушицком районе Самарской области, не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации и Лесного кодекса Российской Федерации, иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

В.Б. Степаницкий

Исп. Гапиенко С.А. (499) 125-53-92



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000

Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91

E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

09.03.2017 № СМ-ПФО-13-00-36/ 568

на № К-22 от 11.01.2017

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3,
офис 401, г. Самара, 443090

Заключение
о наличии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки

На основании сведений, представленных Самарским филиалом ФБУ «ГФГИ по Приволжскому федеральному округу» и Министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщаем, что в пределах земельного участка объекта АО «Самаранефтегаз» «Сбор нефти и газа со скважины № 71 Западно-Шпильского месторождения», расположенного в Нефтегорском и Большеглушицком районах Самарской области, с географическими координатами точек

Номер точки	Северная широта	Восточная долгота
1	52°39'37.80831"	50°38'48.97578"
2	52°38'49.02924"	50°44'17.08872"
3	52°38'15.05083"	50°44'03.32841"
4	52°38'19.65245"	50°43'31.80624"

Номер точки	Северная широта	Восточная долгота
5	52°38'46.35828"	50°43'42.06817"
6	52°39'28.10685"	50°39'02.26790"
7	52°37'25.55148"	50°37'51.15989"
8	52°37'28.70615"	50°37'34.42680"

находится (частично) в пределах контура нефтеносности Западно-Шпильского месторождения нефти Многопольского участка недр (лицензия СМР 02123 НР, владелец – АО «Самаранефтегаз»).

Запасы других полезных ископаемых отсутствуют.

Заключение действительно в течение одного года с даты выдачи.

Приложение: *Схема расположения земельного участка – на 1 л.*

Заместитель начальника

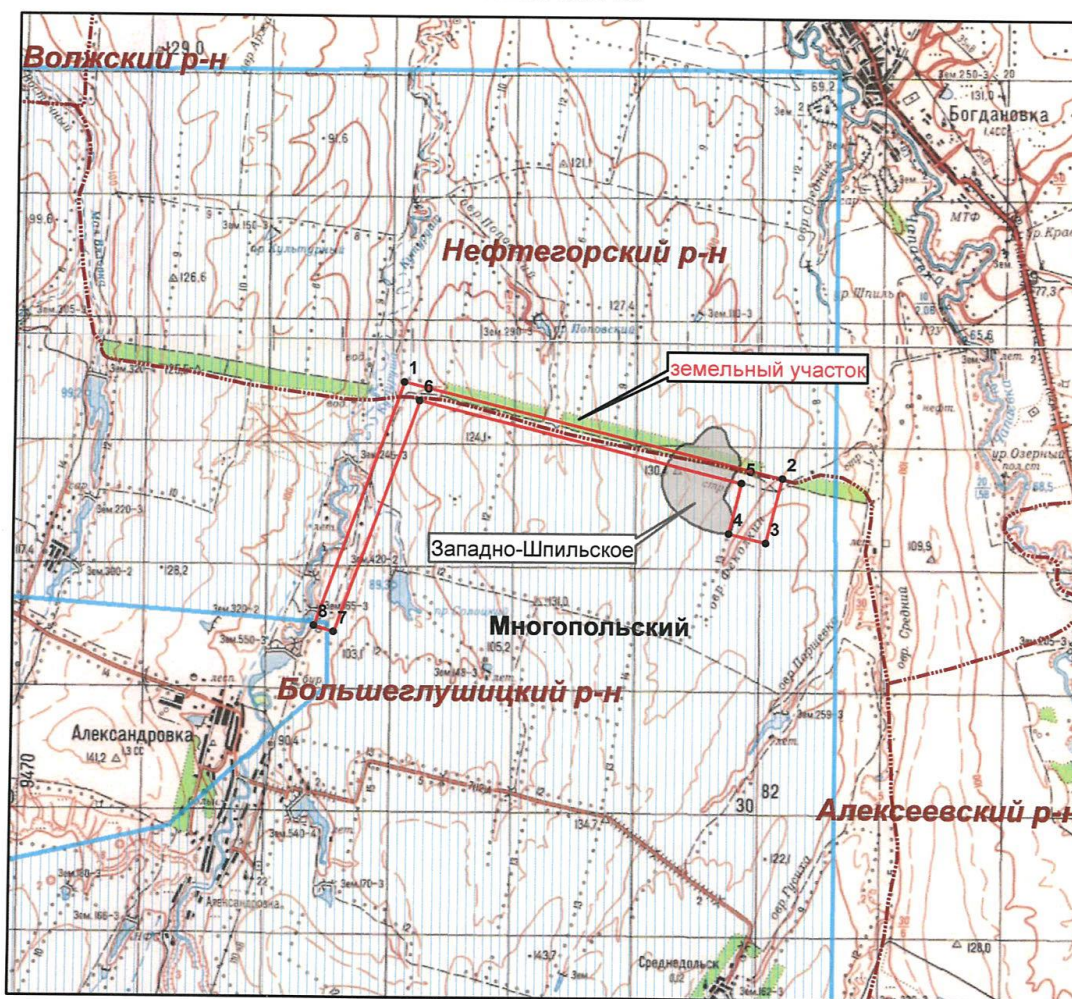
Юрков (846) 333 56 66



Н.Л. Ерофеева

**Ситуационная схема расположения земельного участка предстоящей застройки для
строительства объекта АО "Самаранефтегаз":
"Сбор нефти и газа со скважины №71 Западно-Шпильского месторождения"
на территории Большеглушицкого района Самарской области**

Масштаб 1:100 000



Условные обозначения

- земельный участок для строительства объекта
- Многопольский участок недр, переданный на геологическое изучение, разведку и добычу нефти (источник информации - лицензия СМР 02123 НР, владелец - АО "Самаранефтегаз")
- контур нефтеносности Западно-Шпильского месторождения нефти (источник информации: Паспорт ГКМ Западно-Шпильского месторождения нефти)
- граница административных районов