

# Акт о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения

с. Большая Глушица  
Самарской области

15 января 2024 года

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения №1/2016 от 20.06.2016.

**Концедент:** Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

**Концессионер:** ООО «Коммунальные технологии».

**Предмет контроля:** выполнение Концессионером мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их текущего и капитального ремонта за 2023 год, согласно концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения №1/2016 от 20.06.2016.

**Цель:** контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Представители Концедента в составе:

Рыжова Сергея Викторовича – заместителя главы муниципального района Большеглушицкий Самарской области по экономике и финансам,

Мовчан Юлии Николаевны – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

Дашевского Романа Алексеевича – заместителя главы муниципального района Большеглушицкий Самарской области – начальника отдела по строительству администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

в ходе проведения контрольных мероприятий выявили следующее.

1. Муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2. На объекте концессионного соглашения в 2023 году предусмотрены следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения объекта	Мероприятия	Стоимость, тыс.руб. (план)	Стоимость, тыс.руб. (факт)	Исполнение годового задания (%)	Примечание
1.	Блок установки бытовых котлов (котельная)	Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Кустарная, д. 2	Покраска оборудования	10	10,6	100	
	Итого			10	10,6	100	

Работы по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, предусмотренные в 2023 году, выполнены.

3. Объект концессионного соглашения поддерживается в исправном состоянии.

В 2023 году расходы концессионера на проведение ремонтных работ и эксплуатацию объекта концессионного соглашения составили 101 тыс.руб.

Решения, принятые по результатам контроля:

1. Объект концессионного соглашения используется в целях осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.
2. Мероприятия по содержанию объекта концессионного соглашения в исправном состоянии исполнены.
3. Мероприятия по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, предусмотренные в 2023 году, выполнены.

Требование Концедента к Концессионеру:

Активизировать работу в части выполнения мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, предусмотренных приложением №2 к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения №1/2016 от 20.06.2016 г. (Согласно п. 60 концессионного соглашения, срок модернизации, замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществления мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств имущества не позднее 31.12.2026 г.)

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Заместитель главы муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
по экономике и финансам



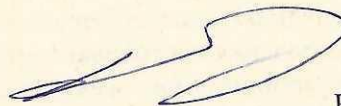
С.В. Рыжов

Начальник отдела по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области



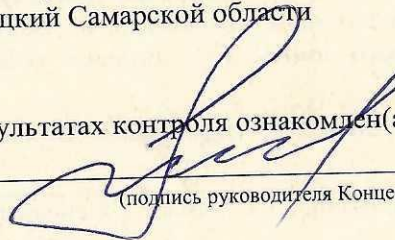
Ю.Н. Мовчан

Заместитель главы муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области –  
начальник отдела по строительству  
администрации муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области



Р.А. Дашевский

С актом о результатах контроля ознакомлен(а), копию акта получил(а):

 *Борислав М. В.* 15.01.2024

(подпись руководителя Концессионера, расшифровка подписи, дата)